

Mehmet Ekşi, 1977 – 1990 yılları arasında futbolculuk kariyeri bulunmaktadır. Sırasıyla; Elazığspor, Konyaspor, Antalyaspor, Trabzonspor ve Beşiktaş JK kulüplerinde görev almıştır. 1991 senesinde teknik direktörlük kariyerine başlayan Ekşi, sırasıyla; 3GEN Holding Elazığspor, Nişantaşıspor, MKE Karşıyaka, Feriköy, Çaykur Rizespor A.Ş., Kocaelispor, Maltepespor, Beşiktaş A Takım ve Sarıyer takımlarında teknik direktörlük görevini icra etmiştir. Mehmet Ekşi, 2021 yılından itibaren Beşiktaş Futbol'da Akademi ve Gençlik Gelişim Direktörü olarak görevine devam etmektedir.

Bülent Ülgen : Yayıncılık ve Medya Direktörü

29 Ağustos 1976 yılında İstanbul'da doğdu. Mesleğe ilk adımı 17 yaşında Kanal D'de attı. 21 yıllık televizyonculuk kariyerinde; Kanal 6, HBB, Show TV, Star TV, TGRT, Cine5 ve D-Smart gibi yayın kuruluşlarında çalıştı. FOX TV ve Kanaltürk TV'de spor direktörlüğü yapan Ülgen, bir yıl da Kanaltürk TV program müdürlüğü yaptı. İki sezon boyunca Seren Yalçın ve Bilgin Gökberk ile 'Top Bizde' programını yapan Bülent Ülgen, La Liga ve Premier League maçlarında uzun yıllar spikerlik yaptı. Son olarak TRT Spor'da FIFA Dünya Kupası boyunca 'Kupa Anatomi' isimli programın yapımcılığını ve sunuculuğunu üstlenen Bülent Ülgen, iyi derecede İngilizce bilmektedir. Evli olan Ülgen'in bir çocuğu vardır.

14.4. Yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin son durum da dahil olmak üzere son beş yılda, yönetim ve denetim kurullarında bulunduğu veya ortağı olduğu bütün şirketlerin unvanları, bu şirketlerdeki sermaye payları ve bu yönetim ve denetim kurullarındaki üyeliğinin veya ortaklığının halen devam edip etmediğine dair bilgi:

Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda İhraççı Dışında Üstlendiği Görevler	İhraççı Dışında Devam Eden Görevleri	Ortağı Olduğu Şirketler	Sermaye Payı	
					(TL)	(%)
Serdal Adalı	Yönetim Kurulu Başkanı	1.Seren Enerji San. ve Tic. A.Ş. Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı 2.Karen Mühürhütlük Proje ve Yapım İşleri A.Ş. Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı 3.CGG Mühürhütlük Taahhüt Turizm A.Ş. Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı 4.ADALI Holding A.Ş. Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı 5.Serka Gayrimenkul Yatırım A.Ş. Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	Seren Enerji San. ve Tic. A.Ş. Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı Karen Mühürhütlük Proje ve Yapım İşleri A.Ş. Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı CGG Mühürhütlük Taahhüt Turizm A.Ş. Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı ADALI Holding A.Ş. Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı Serka Gayrimenkul Yatırım A.Ş. Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	1.Seren Enerji San. ve Tic. A.Ş. Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı 2.Karen Mühürhütlük Proje ve Yapım İşleri A.Ş. Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı 3.ADALI Holding A.Ş. Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı 4.Mertler Enerji Üretim Pazarlama A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı 5.Boztepe Enerji Üretim Pazarlama A.Ş. Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı 6.Save İnşaat Taahhüt Makine Temizlik Gıda Hizmetleri İth. ve İhr. Tic. A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı	-	1. 38,00% 2. 40,00 % 3. 43,61 % 4. 48,00 % 5. 47,00 % 6.100,00 %

BESİKTAŞ FUTBOL YAT.
SAN. TİC. A.Ş.
Mısırzade Mah. Dolmabahçe Cad. No:1
Beşiktaş Yıpran Stadyumu Dolmabahçe Girişi
KAT: 7 / Kapı No:1413 Beşiktaş-İSTANBUL
Beşiktaş Y.D. 127 004 4350

110



		6.Mertler Enerji Üretim Pazarlama A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı 7.Jockey Kulübü At Yetiştiriciliği ve Yarışları A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı 8.Boztepe Enerji Üretim Pazarlama A.Ş. Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı 9.Save İnşaat Taahhüt Makine Temizlik Gıda Hizmetleri İth. ve İhr. Tic. A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı	Mertler Enerji Üretim Pazarlama A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı Jockey Kulübü At Yetiştiriciliği ve Yarışları A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı Boztepe Enerji Üretim Pazarlama A.Ş. Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı Save İnşaat Taahhüt Makine Temizlik Gıda Hizmetleri İth. ve İhr. Tic. A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı			
Hakan Daltaban	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	1.İbt Enerji Sistemleri Mühendislik İth.İhr.San.Ve Tic.Ltd. Şirketi Ortağı 2.Solino Solar Enerji Sistemleri Mühendislik İth.İhr.Ve İnş.San.Ve Tic.A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı	İbt Enerji Sistemleri Mühendislik İth.İhr.San.Ve Tic.Ltd. Şirketi Ortağı Solino Solar Enerji Sistemleri Mühendislik İth.İhr.Ve İnş.San.Ve Tic.A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı	1.İbt Enerji Sistemleri Mühendislik İth.İhr.San.Ve Tic.Ltd. Şirketi Ortağı 2.Solino Solar Enerji Sistemleri Mühendislik İth.İhr.Ve İnş.San.Ve Tic.A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı Ve Tic. Limited Şirketi Ortağı	-	-1.100 % 2. 100 %
Murat Kılıç	Yönetim Kurulu Üyesi	1.Gamsan Gıda İmalat Sanayi Ve Dış Ticaret Limited Şirketi Ortağı 2.Canlan Kozmetik Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi Yönetim Kurulu Üyesi 3.Dilek Gıda Dağıtım Ve Lojistik Hizmetleri Ticaret Anonim Şirketi Yönetim Kurulu Üyesi 4.Dilek Gıda Üretim Ve Pazarlama Ticaret Anonim Şirketi Yönetim Kurulu Üyesi 5.Gamsan Gıda İmalat Sanayi Ve Dış Ticaret Limited Şirketi Yönetim Kurulu Üyesi 6.Marmara Çay Gıda Pazarlama Ve Reklam Hizmetleri Sanayi	Gamsan Gıda İmalat Sanayi Ve Dış Ticaret Limited Şirketi Ortağı Canlan Kozmetik Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi Yönetim Kurulu Üyesi Dilek Gıda Dağıtım Ve Lojistik Hizmetleri Ticaret Anonim Şirketi Yönetim Kurulu Üyesi Dilek Gıda Üretim Ve Pazarlama Ticaret Anonim Şirketi Yönetim Kurulu Üyesi Gamsan Gıda İmalat Sanayi Ve Dış Ticaret Limited Şirketi Yönetim Kurulu Üyesi Marmara Çay Gıda Pazarlama Ve Reklam Hizmetleri Sanayi	1.Gamsan Gıda İmalat Sanayi Ve Dış Ticaret Limited Şirketi Ortağı 2.Dilek Gıda Dağıtım Ve Lojistik Hizmetleri Ticaret Anonim Şirketi Yönetim Kurulu Üyesi 3.Dilek Gıda Üretim Ve Pazarlama Ticaret Anonim Şirketi Yönetim Kurulu Üyesi 4.Gamsan Gıda İmalat Sanayi Ve Dış Ticaret Limited Şirketi Yönetim Kurulu Üyesi	-	1.98,04 % 2. 93,00 % 3. 93,00 4. 98,04

BESİKTAŞ FUTBOL YAT.
SAN. TİC. A.Ş.
Yeniçari Mah. Dolmabahçe Cad. No:1
Besiktas Topras Stadyumu Dolmabahçe Girişi
Kat:2/1c, San. No:1113 Besiktas-İSTANBUL
Besiktas-MK. 127 004 4350

111



		Hizmetleri Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi Yönetim Kurulu Üyesi 7.May Proje Yönetimi Ve İnşaat Yatırımları Anonim Şirketi Yönetim Kurulu Üyesi	Ve Ticaret Anonim Şirketi Yönetim Kurulu Üyesi May Proje Yönetimi Ve İnşaat Yatırımları Anonim Şirketi Yönetim Kurulu Üyesi			
Uğur Fora	Yönetim Kurulu Üyesi	Bulunmamaktadır.	Bulunmamaktadır.	Bulunmamaktadır.	-	-
Mehmet Sarınmermer	Yönetim Kurulu Üyesi	1.Solid Gayrimenkul Yatırımları İnşaat San. ve Tic. A.Ş. Ortağı. 2.Özipek İnşaat Emlak San. ve Tic. A.Ş. Ortağı 3.Bayraklı Turizm İnşaat San. ve Tic. A.Ş. Ortağı 4.Özipek Halıcılık A.Ş. Ortağı 5.Pace Denizcilik Turizm San. ve Tic. A.Ş. Ortağı 6.Apek Mobilya Dekorasyon Ticaret ve Sanayi A.Ş. Ortağı 7.Trend Halı Sanayi ve Tic. A.Ş. Ortağı 8.Solid Gayrimenkul Yatırımları İnşaat San. ve Tic. A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı 9.Özipek İnşaat Emlak Sanayi ve Tic. A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı 10.Bayraklı Turizm İnşaat San. ve Tic. A.Ş. Yönetim Kurulu Başkan Vekili 11.Özipek Halıcılık A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı 12.Pace Denizcilik Turizm San. ve Tic. A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı 13.Apek Mobilya Dekorasyon Ticaret ve Sanayi A.Ş. Yönetim	Solid Gayrimenkul Yatırımları İnşaat San. ve Tic. A.Ş. Ortağı. Özipek İnşaat Emlak San. ve Tic. A.Ş. Ortağı Bayraklı Turizm İnşaat San. ve Tic. A.Ş. Ortağı Özipek Halıcılık A.Ş. Ortağı Pace Denizcilik Turizm San. ve Tic. A.Ş. Ortağı Apek Mobilya Dekorasyon Ticaret ve Sanayi A.Ş. Ortağı Trend Halı Sanayi ve Tic. A.Ş. Ortağı Solid Gayrimenkul Yatırımları İnşaat San. ve Tic. A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı Özipek İnşaat Emlak Sanayi ve Tic. A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı Bayraklı Turizm İnşaat San. ve Tic. A.Ş. Yönetim Kurulu Başkan Vekili Özipek Halıcılık A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı Pace Denizcilik Turizm San. ve Tic. A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı Apek Mobilya Dekorasyon Ticaret ve Sanayi A.Ş. Yönetim Kurulu Başkan Vekili	1.Solid Gayrimenkul Yatırımları İnşaat San. ve Tic. A.Ş. Ortağı. 2.Özipek İnşaat Emlak San. ve Tic. A.Ş. Ortağı 3.Bayraklı Turizm İnşaat San. ve Tic. A.Ş. Ortağı 4.Özipek Halıcılık A.Ş. Ortağı 5.Pace Denizcilik Turizm San. ve Tic. A.Ş. Ortağı 6.Apek Mobilya Dekorasyon Ticaret ve Sanayi A.Ş. Ortağı 7.Trend Halı Sanayi ve Tic. A.Ş. Ortağı	1. 100,00 % 2. 5,00 % 3. 15,71 % 4. 15,00 % 5. 100,00 % 6. 5,00 % 7. 5,00 %	



		Kurulu Başkan Vekili 14. Türk P ve I Sigorta A.Ş. Yönetim Kurulu Üyesi	Türk P ve I Sigorta A.Ş. Yönetim Kurulu Üyesi			
Fatih Hakan Avşar	Yönetim Kurulu Üyesi	1.AVS Enerji Makina San. Ve Tic. A. Ş. Yönetim Kurulu Başkanı	AVS Enerji Makina San. Ve Tic. A. Ş. Yönetim Kurulu Başkanı	1.AVS Enerji Makina San. Ve Tic. A. Ş. Yönetim Kurulu Başkanı	-	1. 100,00%
Ruşen Ali Nergiz	Yönetim Kurulu Üyesi	-	-	-	-	-
Deniz Güven	Yönetim Kurulu Üyesi	1.MİNTED TR E-Ticaret A. Ş. Yönetim Kurulu Başkanı	MİNTED TR E-Ticaret A. Ş. Yönetim Kurulu Başkanı	1.MİNTED TR E-Ticaret A. Ş. Yönetim Kurulu Başkanı	-	1.4,78%
Miraç İltuğ Sungur	Yönetim Kurulu Üyesi	1.İmas Otellelik Yatırım Tic. ve San. A.Ş. Yönetim Kurulu Üyesi	İmas Otellelik Yatırım Tic. ve San. A.Ş. Yönetim Kurulu Üyesi	-	-	-
Cemile Aslı Üstünkaya	Yönetim Kurulu Üyesi	-	-	1.Unifree Duty Free İşletmeciliği A.Ş. Şirket Ortağı	-	1.6,70%
İbrahim Burak Aslanoğlu	Yönetim Kurulu Üyesi (Bağımsız)	1.Tax And More YMM A. Ş. Yönetim Kurulu Başkanı	Tax And More YMM A. Ş. Yönetim Kurulu Başkanı	1.Tax And More YMM A. Ş. Yönetim Kurulu Başkanı	-	1.100,00 %
Serkan Leke	Yönetim Kurulu Üyesi (Bağımsız)	1.Sİplus Metal Maden San. Dış Tic. A. Ş. Yönetim Kurulu Başkanı 2.Leke Filo Kiralama ve Servis Hizmetleri A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı 3.Leke Yazılım Ve Oyun A. Ş. Yönetim Kurulu Başkanı 4.Bivex Teknoloji A. Ş. Yönetim Kurulu Başkanı 5.Leke Gayrimenkul Yatırım A. Ş. Yönetim Kurulu Başkanı 6.Sİplus Yatırım Holding A. Ş. Yönetim Kurulu Başkanı 7.Wiro Teknoloji A. Ş. Yönetim Kurulu Başkanı 8.Yarsel Metal San. İç Ve Dış Tic. A. Ş. Yönetim Kurulu Başkanı	Sİplus Metal Maden San. Dış Tic. A. Ş. Yönetim Kurulu Başkanı Leke Filo Kiralama ve Servis Hizmetleri A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı Leke Yazılım Ve Oyun A. Ş. Yönetim Kurulu Başkanı Bivex Teknoloji A. Ş. Yönetim Kurulu Başkanı Leke Gayrimenkul Yatırım A. Ş. Yönetim Kurulu Başkanı Sİplus Yatırım Holding A. Ş. Yönetim Kurulu Başkanı Wiro Teknoloji A. Ş. Yönetim Kurulu Başkanı Yarsel Metal San. İç Ve Dış Tic. A. Ş. Yönetim Kurulu Başkanı	1.Sİplus Metal Maden San. Dış Tic. A. Ş. Yönetim Kurulu Başkanı 2.Leke Filo Kiralama ve Servis Hizmetleri A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı 3.Leke Yazılım Ve Oyun A. Ş. Yönetim Kurulu Başkanı 4.Bivex Teknoloji A. Ş. Yönetim Kurulu Başkanı 5.Leke Gayrimenkul Yatırım A. Ş. Yönetim Kurulu Başkanı 6.Sİplus Yatırım Holding A. Ş. Yönetim Kurulu Başkanı 7.Wiro Teknoloji A. Ş. Yönetim Kurulu Başkanı 8.Yarsel Metal San. İç Ve Dış Tic. A. Ş. Yönetim Kurulu Başkanı		1.100% 2.100% 3.100% 4.80% 5.100% 6.100% 7.100% 8.100%

BESİKTAŞ FUTBOL YAT.

SAN. TİC. A.Ş.

Ünvan Mah. Dolmabahçe Cad. No:1
Beşiktaş Tüpraş Stadyumu Dolmabahçe Girişi
Kat:2 İç Kapı No:113 Beşiktaş İSTANBUL
Beşiktaş V.D. 127 064 4350

113



Doğrulama Kodu: 2fe11bd3-9fa4-416e-b7dc-37251bfdbc77
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



Tolga Kırız	Yönetim Kurulu Üyesi (Bağımsız)	1.Fuat Kırız Mücevherat San. ve Tic. Ltd. Şti. Şirket Ortağı 2.Kafkas Kuyumculuk Mücevherat San. ve Tic. Ltd. Şti. Şirket Ortağı	Fuat Kırız Mücevherat San. ve Tic. Ltd. Şti. Şirket Ortağı Kafkas Kuyumculuk Mücevherat San. ve Tic. Ltd. Şti. Şirket Ortağı	1.Fuat Kırız Mücevherat San. ve Tic. Ltd. Şti. Şirket Ortağı 2.Kafkas Kuyumculuk Mücevherat San. ve Tic. Ltd. Şti. Şirket Ortağı	1.%10,00 2. %0,50
-------------	---------------------------------	---	---	---	----------------------

14.5. Son 5 yılda, ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde yetkili olan personelden alınan, ilgili kişiler hakkında sermaye piyasası mevzuatı, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu ve/veya Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile; kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına ya da zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme suçlarından dolayı alınmış cezai kovuşturma ve/veya hükümlülüğünün ve ortaklık işleri ile ilgili olarak taraf olunan dava konusu hukuki uyumsuzluk ve/veya kesinleşmiş hüküm bulunup bulunmadığına dair bilgi:

Yoktur.

14.6. Son 5 yılda, ihraççının mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personele ilişkin yargı makamlarınca, kamu idarelerince veya meslek kuruluşlarınca kamuya duyurulmuş davalar/suç duyuruları ve yaptırımlar hakkında bilgi:

Yoktur.

14.7. Son 5 yılda, ortaklığın mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin, yönetim ve denetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olduğu şirketlerin iflas, kayyuma devir ve tasfiyeleri hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

14.8. Son 5 yılda, ortaklığın mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin herhangi bir ortaklıktaki yönetim ve denetim kurulu üyeliğine veya ihraççıdaki diğer yönetim görevlerine, mahkemeler veya kamu otoriteleri tarafından son verilip verilmediğine dair ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

14.9. Yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların ihraççıya karşı görevleri ile şahsi çıkarları arasındaki çıkar çatışmalarına ilişkin bilgi:

Yoktur.

14.9.1. Yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların yönetim kurulunda veya üst yönetimde görev almaları için, ana hissedarlar, müşteriler, tedarikçiler veya başka kişilerle yapılan anlaşmalar hakkında bilgi:

BESİKTAŞ FUTBOL YAT.
SAN. TİC. A.Ş.
Vişnezade Mah. Dolmabahçe Cad. No:1
Beşiktaş Futbol Stadyumu Dolmabahçe Girişi
Kat:7 /c Kapı No:1113 Beşiktaş-İSTANBUL
Beşiktaş V.D. 127 004 4350

114



Yoktur.

14.9.2. İhraççının çıkardığı ve yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların sahip olduğu sermaye piyasası araçlarının satışı konusunda belirli bir süre için bu kişilere getirilmiş sınırlamalar hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

15. ÜCRET VE BENZERİ MENFAATLER

15.1. Son yıllık hesap dönemi itibariyle ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi personelinin; ihraççı ve bağlı ortaklıklarına verdikleri her türlü hizmetler için söz konusu kişilere ödenen ücretler (şarta bağlı veya ertelenmiş ödemeler dahil) ve sağlanan benzeri menfaatler:

Bağımsız yönetim kurulu üyelerine genel kurul tarafından aylık olarak 4.000 TL net ücret takdir edilmiştir. Yönetim kurulu üyeleri ise, kar payı dâhil, her nam altında olursa olsun herhangi bir ücret almamaktadır.

01 Haziran 2024 ile 31 Mayıs 2024 tarihinde üst düzey yöneticilere ödenen ücret ve benzeri menfaatler toplamı 7.944.677TL'dir.

Şirket'in Yönetim Kurulu Üyeleri Ve Üst Düzey Yöneticiler İçin Ücret Politikası belirlenmiş olup internet sitesinde https://bjk.com.tr/sirketlerimiz/futbol_as_page/10178 linkinde kamuoyuna duyurulmuştur.

15.2. Son yıllık hesap dönemi itibariyle ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi personeline emeklilik aylığı, kıdem tazminatı veya benzeri menfaatleri ödeyebilmek için ihraççının veya bağlı ortaklıklarının ayırmış olduğu veya tahakkuk ettirdikleri toplam tutarlar:

Şirket tarafından yönetim kurulu üyelerine 31 Mayıs 2024 dönemi için ayrılmış kıdem tazminatı karşılığı bulunmamaktadır.

16. YÖNETİM KURULU UYGULAMALARI

16.1. İhraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin görev süresi ile bu görevde bulunduğu döneme ilişkin bilgiler:

Yönetim Kurulu Üyeleri

Adı Soyadı	Son 5 Yılda İhraççada Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi
Serdal Adalı	Yönetim Kurulu Başkanı	21 ay / 19 ay
Hakan Daltaban	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	21 ay / 19 ay
Murat Kılıç	Yönetim Kurulu Üyesi	21 ay / 19 ay

BEŞİKTAŞ FUTBOL YAT.
SAN. TİC. A.Ş.
Vezirzade Mah. Dolmabahçe Cad. No:1
Beşiktaş Tüpraş Stadyumu Dolmabahçe Girişi
Kat:2 İç Kapı No:111 Beşiktaş-İSTANBUL
Beşiktaş V.D. 127 004 4350

115



Mehmet Sarımermer	Yönetim Kurulu Üyesi	21 ay / 19 ay
Fatih Hakan Avcı	Yönetim Kurulu Üyesi	24 ay/19 ay
Ruşen Ali Nergiz	Yönetim Kurulu Üyesi	24 ay/19 ay
Miraç İltuğ Sungur	Yönetim Kurulu Üyesi	21 ay / 19 ay
Deniz Güven	Yönetim Kurulu Üyesi	24 ay/19 ay
Uğur Fora	Yönetim Kurulu Üyesi	21 ay / 19 ay
Cemile Aslı Üstünkaya	Yönetim Kurulu Üyesi	24 ay/19 ay
İbrahim Burak Aslanoglu	Yönetim Kurulu Üyesi (Bağımsız)	24 ay/19 ay
Serkan Leke	Yönetim Kurulu Üyesi (Bağımsız)	24 ay/19 ay
Tolga Kırız	Yönetim Kurulu Üyesi (Bağımsız)	24 ay/19 ay

Yönetimde Söz Sahibi Olan Personel

Adı Soyadı	Son 5 Yılda İhraçıda Üstlendiği Görevler	Görevde Bulunulan Yıl
Yeşim YALÇIN MALERİ	CFO (Chief Financial Officer) Mali İşlerden Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı	1 yıl
Ahmet ATEŞ	Stadyum ve Operasyonları Genel Koordinatörü	23 yıl
Mehmet EKŞİ	Akademi ve Gençlik Gelişim Direktörü	3 yıl
Bülent ÜLGEN	Yayıncılık ve Medya Direktörü	2 ay

16.2. Tamamlanan son finansal tablo dönemi itibariyle ihraççı ve bağlı ortaklıkları tarafından, yönetim kurulu üyelerine ve yönetimde söz sahibi personele, iş ilişkisi sona erdirildiğinde yapılacak ödemelere/sağlanacak faydalara ilişkin sözleşmeler hakkında bilgi veya bulunmadığına dair ifade:

Yönetim kurulu üyelerine ve yönetimde söz sahibi personele, akdedilmiş iş sözleşmeleri sona erdiğinde yapılacak ödemeler/sağlanacak faydalar ve bunlara ilişkin her hangi bir sözleşme yoktur.

16.3. İhraççının denetimden sorumlu komite üyeleri ile diğer komite üyelerinin adı, soyadı ve bu komitelerin görev tanımları:

Şirket Esas Sözleşme'nin 13. maddesi uyarınca TTK, SPKn, SPK düzenlemelerine uygun olarak ve Şirket'in gereksinimleri de dikkate alınarak Denetimden Sorumlu Komite, Kurumsal Yönetim Komitesi ve Riskin Erken Saptanması Komitesi bulunmaktadır.

Denetimden Sorumlu Komite

Sermaye piyasası mevzuatı ve SPK'nın açıkladığı Kurumsal Yönetim İlkelerinde yer alan hüküm ve prensipler çerçevesinde Şirket yönetim bünyesinde denetim ve gözetim faaliyetlerinin yerine getirilmesinde yönetim kuruluna yardımcı olmak üzere Denetim Komitesi oluşturulmuştur.



116



Doğrulama Kodu: 2fe11bd3-9fa4-416e-b7dc-37251fbfdc77
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



Denetimden Sorumlu Komite'nin Çalışma Esasları, SPK'nın 3 Ocak 2014 tarihinde yayınlanarak yürürlüğe giren II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'nde yer alan hükümler çerçevesinde gözden geçirilerek aşağıdaki şekilde tadil edilmiştir.

Komite en az üç ayda bir olmak üzere yılda en az dört kere toplanır. Komite üye sayısının yarısından bir fazlasının katılımıyla toplanır, çoğunluğu ile karar alır. Komite toplantılarında alınan kararlar yazılı hale getirilir ve saklanır. Komite çalışması hakkında bilgiyi ve toplantı sonuçlarını içeren raporu Yönetim Kurulu'na sunar.

Aşağıdaki isimlerden oluşan ve düzenli olarak toplanan komitenin görevi, yönetim kurulu adına iç kontrol, risk yönetimi ve iç denetim sistemlerinin etkinliğini ve yeterliliğini, bu sistemler ile muhasebe ve raporlama sistemlerinin işleyişini ve üretilen bilgilerin bütünlüğünü gözetmek, bağımsız denetim kuruluşlarının yönetim kurulu tarafından seçilmesinde gerekli ön değerlendirmeleri yapmak, yönetim kurulu tarafından seçilen bağımsız denetim kuruluşlarının faaliyetlerini düzenli olarak izlemektir. Ek olarak, Denetimden Sorumlu Komite, SPK'nın II-14.1 Tebliği'nin 9. maddesi hükmü uyarınca, finansal raporlamadan sorumlu olarak görevlendirilmiştir.

Üye Adı	Görevi	Üye Tanımı
İbrahim Burak ASLANOĞLU	Denetim Komitesi Başkanı	İcrada Görev Almayan Üye
		Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi
Serkan LEKE	Denetim Komitesi Üyesi	İcrada Görev Almayan Üye
		Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi

Kurumsal Yönetim Komitesi

Sermaye piyasası mevzuatı ve SPK'nın açıkladığı Kurumsal Yönetim İlkeleri'nde yer alan hüküm ve prensipler çerçevesinde yönetim kurulu bünyesinde Kurumsal Yönetim Komitesi oluşturulmuştur. Ayrıca Şirket Yönetim Kurulu; SPK'nın "Kurumsal Yönetim Tebliği" çerçevesinde ihtiyarı bırakılan Aday Gösterme ve Ücret Komitesi'nin görevlerinin Şirket Kurumsal Yönetim Komitesi'nce yerine getirilmesine karar vermiştir.

Aşağıdaki isimlerden oluşan komitenin görevi, Şirket'te kurumsal yönetim ilkelerinin uygulanıp uygulanmadığını, uygulanmıyor ise gerekçesini ve bu prensiplere tam olarak uymama dolayısıyla meydana gelen çıkar çatışmalarını tespit etmek ve yönetim kuruluna uygulamaları iyileştirici tavsiyelerde bulunmaktır. Kurumsal Yönetim Komitesi bu kapsamda, kurumsal yönetim ilkelerine ilişkin olarak Şirket'in ve hissedarların yararına olacak ve henüz uygulamaya konulmamış konuları tespit ederek, bunların Şirket'in ve iştiraklerinin yapısına uygun bir şekilde hayata geçirilmesi için öneriler getirir. Komite, kurumsal yönetim ilkelerinin Şirket çalışanları tarafından anlaşılması, benimsenmesi ve uygulanması konularında yapılması gereken Şirket içi düzenleme ve değişiklikler konusunda çalışmalar yaparak, çalışma sonuçlarını Yönetim Kurulu'na sunar.

Üye Adı	Görevi	Üye Tanımı
İbrahim Burak ASLANOĞLU	Kurumsal Yönetim Komitesi Üyesi	İcrada Görev Almayan Üye
		Bağımsız Yönetim Kurulu

BESİKTAŞ FUTBOL YAT
SAN. TİC. A.Ş.
Venedik Mah. Dolmabahçe Cad. No:1
Beşiktaş Futpas Stadyumu Dolmabahçe Girişi
Kat: 1, Kapı No: 1113 Beşiktaş-İSTANBUL
Beşiktaş V.D., 117 004 4350

117



		Üyesi
Alp Hakan ŞEN	Kurumsal Yönetim Komitesi Üyesi	Yatırımcı İlişkileri Yöneticisi

Riskin Erken Saptanması Komitesi:

Sermaye piyasası mevzuatı ve SPK'nın açıkladığı Kurumsal Yönetim İlkelerinde yer alan hüküm ve prensipler çerçevesinde Şirket Yönetim Kurulu kararıyla yönetim kurulu bünyesinde Riskin Erken Saptanması Komitesi oluşturulmuştur.

Riskin Erken Saptanması Komitesi'nin Çalışma Esasları, SPK'nın 3 Ocak 2014 tarihinde yayınlanarak yürürlüğe giren II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'nde yer alan hükümler çerçevesinde yönetim kurulu kararı ile onaylanarak yürürlüğe girmiştir.

Şirket'in varlığını, gelişmesini ve devamını tehlikeye düşürebilecek risklerin erken tespiti, tespit edilen risklerle ilgili gerekli önlemlerin uygulanması ve risklerin yönetilmesi amacıyla çalışmalar yapar.

Üye Adı	Görevi	Üye Tanımı
İbrahim Burak ASLANOĞLU	Riskin Erken Saptanması Komitesi Başkanı	İcrada Görev Almayan Üye Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi

16.4. İhraççının Kurulun kurumsal yönetim ilkeleri karşısındaki durumunun değerlendirilmesi hakkında açıklama:

3 Ocak 2014 tarihli ve 28871 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'nin 5'inci maddesinin ikinci fıkrası gereği Şirket, Kurumsal Yönetim İlkeleri'nin uygulanması kapsamında 1. grupta yer almaktadır. Şirket, Kurul tarafından belirlenen Kurumsal Yönetim Tebliği'nde yer alan 1. grup şirketlerin uygulaması gereken Kurumsal Yönetim İlkeleri'ne uyum sağlamaktadır.

Şirket,

- SPK tarafından yayınlanan Kurumsal Yönetim İlkelerinden zorunlu olanlarına uymakta,
- Uygulanması zorunlu olmayan Kurumsal Yönetim İlkelerine ise uyum konusunda azami gayreti göstermektedir.

Şirket, SPK kurumsal yönetim ilkelerine uyumu ile ilgili değerlendirme ve açıklamalarına, faaliyet raporları ve aşağıda verilen linklerde ilan edilen Kurumsal Yönetim İlkelerine Uyum Raporlarında yer vermektedir.

<https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1334598> 2023 yılı

<https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1183128> 2022 yılı

<https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1053885> 2021 yılı

16.5. Kurul düzenlemeleri uyarınca kurulması zorunlu olan ihraççının pay sahipleri ile ilişkiler biriminin faaliyetleri ile bu birimin yöneticisi hakkında bilgi:

BEŞİKTAŞ FUTBOL YAT.
SAN. TİC. A.Ş.
Venedikçi Mah. Dolmabahçe Cad. No:1
Beşiktaş Süper Stadyumu Dolmabahçe Girişi
Kat: 11/Ciğdem No:1113 Beşiktaş-İSTANBUL
Beşiktaş V.D. 127 004 4350

118



Doğrulama Kodu: 2fe11bd3-9fa4-416e-b7dc-37251bfcdc77
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



Şirket'in yatırımcı ilişkileri, pay sahipliği ile ilgili mevzuat, esas sözleşme ve diğer iç düzenlemeler çerçevesinde Yatırımcı İlişkileri Birimi tarafından yürütülmekte olup, söz konusu birim Mali İşler Direktörlüğü'ne bağlı olarak görev yapmakta ve başta bilgi alma ve inceleme hakkı olmak üzere pay sahipliği haklarının korunmasında ve kullanılmasının kolaylaştırılmasında etkin rol oynamaktadır.

Yönetim kurulu ile pay sahipleri arasındaki iletişimi sağlayan yatırımcı ilişkileri bölümünün başlıca görevleri şunlardır:

- Pay sahiplerine ilişkin kayıtların sağlıklı, güvenli ve güncel olarak tutulmasını sağlamak,
- Şirket ile ilgili kamuya açıklanmamış, gizli ve ticari sır niteliğindeki bilgiler hariç olmak üzere, pay sahiplerinin şirket ile ilgili yazılı bilgi taleplerini yanıtlamak,
- Yönetim kurulu ile pay sahipleri arasındaki iletişimi sağlamak,
- Genel kurul toplantısının yürürlükteki mevzuata, esas sözleşmeye ve diğer şirket içi düzenlemelere uygun olarak yapılmasını sağlamak,
- Genel kurul toplantısında, pay sahiplerinin yararlanabileceği dokümanları hazırlamak, Oylama sonuçlarının kaydının tutulmasını ve sonuçlarla ilgili raporların pay sahiplerine yollanmasını sağlamak,
- Mevzuat ve şirketin bilgilendirme politikası dahil, kamuyu aydınlatma ile ilgili her türlü hususu gözetmek ve izlemek

Adı Soyadı	Görevi	Öğrenim Durumu	Sermaye Piyasası Lisans Türü	İletişim Bilgileri
Alp Hakan ŞEN	Yatırımcı İlişkileri Yöneticisi	Lisans	Düzyey 3 Lisansı / Kurumsal Yönetim Derecelendirme Uzmanlığı	Tel No: 0 (212) 948 19 03 E-posta : yatirimciiliskileri@bjk.com.tr

17. PERSONEL HAKKINDA BİLGİLER

17.1. İzahnamede yer alan her bir finansal tablo dönemi için ortalama olarak veya dönem sonları itibariyle personel sayısı, bu sayıda görülen önemli değişiklikler ile mümkün ve önemli ise belli başlı faaliyet alanları ve coğrafi bölge itibariyle personelin dağılımı hakkında açıklama:

Personel Sayısı				
	31.05.2022	31.05.2023	31.05.2024	30.11.2024
Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş.	163	248	268	282
İdari Personel	45	116	119	133

BEŞİKTAŞ FUTBOL YATIRIMLARI
SAN. TİC. A.Ş.
Vezirhane Mah. Dolmabahçe Caddesi No:1
Beşiktaş İstinye Stadı Dolmabahçe Girişi
Kat: 11 T.C. Vapı No: 1113 Beşiktaş-İSTANBUL
Beşiktaş V.D. 127 004 4350

119



Teknik Personel	54	67	75	72
Sporcu	64	65	74	77
Bağlı Ortaklıkları	181	146	159	184
ORTALAMA TOPLAM PERSONEL SAYISI	344	394	427	466

17.2. Pay sahipliği ve pay opsiyonları:

17.2.1. Yönetim kurulu üyelerinin ihraççının paylarına yönelik sahip oldukları opsiyonlar hakkında bilgi:

Yoktur.

17.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personelin ihraççının paylarına yönelik sahip oldukları opsiyonlar hakkında bilgi:

Yoktur.

17.2.3. Personelin ihraççıya fon sağlamasını mümkün kılan her türlü anlaşma hakkında bilgi:

Yoktur.

18. ANA PAY SAHİPLERİ

18.1. İhraççının bilgisi dahilinde son genel kurul toplantısı ve son durum itibariyle sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişiler ayrı olarak gösterilmek kaydıyla ortaklık yapısı veya böyle kişiler yoksa bulunmadığına dair ifade:

Doğrudan Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi				
Ortağın;	Sermaye Payı / Oy Hakkı			
Ticaret Unvanı/	25.10.2024 (Son Genel Kurul)		08.04.2025 (Mevcut Durum)	
Adı Soyadı	(TL)	(TL)	(TL)	(%)
Beşiktaş Jimnastik Kulübü	612.130.426,46	51,01	612.130.426,46	51,01
Diğer	587.869.573,54	48,99	587.869.573,54	48,99
TOPLAM	1.200.000.000,00	100,00	1.200.000.000,00	100,00

BEŞİKTAŞ FUTBOL YAT. SAN. TİC. A.Ş.
Vizierler Mah. Dolmabahçe Cad. No:1
Beşiktaş / Beşiktaş Stadyumu Dolmabahçe Girişi
Kat:2 / Kapı No:1113 Beşiktaş / İSTANBUL
Beşiktaş V.D.: 127 004 4350

120



Doğrulama Kodu: 2fe11bd3-9fa4-416e-b7dc-37251fbfdc77
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



Dolaylı Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi: Şirket'te dolaylı yoldan pay sahibi yoktur.

18.2. Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki doğrudan payları %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişi ortakların sahip oldukları farklı oy haklarına ilişkin bilgi veya bulunmadığına dair ifade:

Olağan ve Olağanüstü Genel Kurul toplantılarında hazır bulunan A Grubu hissedarların veya vekillerinin, her bir hisse için 15 (onbeş) oy hakkı bulunmaktadır.

18.3. Sermayeyi temsil eden paylar hakkında bilgi:

Grubu	Nama/ Hamiline Olduğu	İmtiyazların türü (Kimin sahip olduğu)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
A	Nama	1. Yönetim kurulu üyelerinin tamamı A grubu hissedarlarının göstereceği adaylar arasından seçilir. 2. Olağan ve Olağanüstü Genel Kurul toplantılarında hazır bulunan A Grubu hissedarların veya vekillerinin, her bir pay için 15 (onbeş) oy hakkı bulunmaktadır. 3. Tasfiye kurulu tayini halinde A grubu pay sahiplerinin seçeceği 3 kişilik tasfiye kurulu teşkil edilir.	0,01	3.000.000	0,25
B	Hamiline	Yoktur	0,01	1.197.000.000	99,75
			TOPLAM	1.200.000.000	100,00

18.4. İhraççının bilgisi dahilinde doğrudan veya dolaylı olarak ihraççının yönetim hakimiyetine sahip olanların ya da ihraççıyı kontrol edenlerin adı, soyadı, ticaret unvanı, yönetim hakimiyetinin kaynağı ve bu gücün kötüye kullanılmasını engellemek için alınan tedbirler:

Şirket'in yönetim kontrolü Kulüp'e ait olup, söz konusu kontrol, paylara Esas Sözleşme gereği tanınan imtiyaz ve payların çoğunluğuna sahip olma suretiyle sağlanmaktadır. Esas Sözleşme'de kontrol gücünün kötüye kullanılmasını engelleyici alınmış herhangi bir tedbir yoktur. Halka açık anonim şirketlere ilişkin TTK ve SPKn'unda kontrol gücünün kötüye kullanılmasını engelleyici bazı düzenlemeler yer almaktadır.

Şirket'in tüm finansal raporlarının hissedarların incelemesine açık tutulması, hâkim ortağın genel kurulda oy hakkına ve kar payına ilişkin bir imtiyazının bulunmaması, Şirket Yönetim Kurulu'nda genel kurul tarafından seçilen dört bağımsız üyenin yer alması, Şirket'in tabi olduğu bağımsız denetim yükümlülüğü ile Kurumsal Yönetim İlkeleri'ne uyum kapsamında yürüttüğü çalışmalar yönetim hakimiyetinin kötüye kullanılmasını engellemek için alınan başlıca tedbirler arasındadır.

121
BEŞİKTAŞ FUTBOL YAT.
A.Ş. N. TİC. A.Ş.
Virtüoza Mah. Dalmabahçe Cad. No:1
Beşiktaş Tüpraş Stadyumu Dalmabahçe Girişi
Kat:2 İç Kapı No:1113 Beşiktaş-İSTANBUL
Beşiktaş V.D. 127 004 4350



Ayrıca SPK'nın Önemli Nitelikteki İşlemlere İlişkin Ortak Esaslar ve Ayrılma Hakkı Tebliği (II-23.3) çerçevesinde;

- a) Birleşme, bölünme işlemlerine taraf olması, tür değiştirme veya sona erme kararı alması,
- b) Mal varlığının tümünü veya önemli bir bölümünü devretmesi veya kiraya vermesi veya mal varlığının tümü veya önemli bir bölümü üzerinde aynı hak tesis etmesi,
- c) Faaliyet konusunu tümüyle veya önemli ölçüde değiştirmesi,
- ç) İmtiyaz öngörmesi veya mevcut imtiyazların kapsam veya konusunu değiştirmesi,
- d) Borsa kotundan çıkma kararı alması,
- e) İlişkili taraflarından önemli ölçüde mal varlığı edinmesi veya kiralaması,
- g) Yapmayı planladıkları bedelli sermaye artırımlarında, sermaye artırımından elde edilecek fonun ortaklığın mevcut sermayesini aşması ve SPK'nın ilgili düzenlemelerinde tanımlanan ilişkili taraflara olan ve ortaklığa nakit dışındaki varlık devirlerinden kaynaklanan borçların kısmen veya tamamen ödenmesinde kullanılacak olması söz konusu Tebliğ'in 6. maddesinde belirlenen önemlilik kriterlerini de sağlamış olmak koşuluyla önemli nitelikteki işlem sayılır.

(2) Ortaklıkların halka açılma öncesindeki vaat, taahhüt veya esaslı durumlarından önemli oranda farklılaşan veya somut bir konuda daha önceden bir vaat veya taahhütte bulunulmamış olsa dahi bütüncül olarak ele alındığında ortaklığın faaliyetleri ve/veya ticari hayatında önemli ölçüde değişiklik meydana getirebilecek iş ve işlemler, Kurul tarafından önemli nitelikteki işlem olarak değerlendirilebilir.

(3) Önemli nitelikteki işlemlere ilişkin gerekçeli yönetim kurulu kararı, bağımsız yönetim kurulu üyelerinin oyu da belirtilerek, SPK'nın özel durumlara ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde ayrılma hakkı kullanım fiyatı ile birlikte kamuya açıklanır.

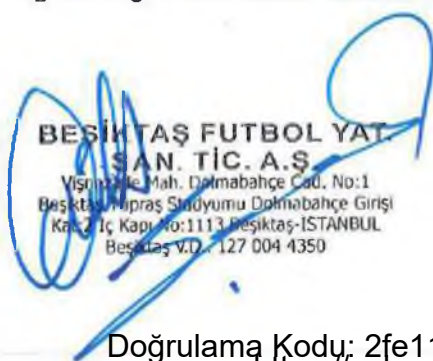
Ortaklıkların önemli nitelikteki işlemleri genel kurul onayına sunulur. Önemli nitelikteki işlemlere ilişkin kararların genel kurulca alınabilmesi için, esas sözleşmelerinde açıkça oran belirtilmek suretiyle daha ağır nisaplar öngörülmediği takdirde, toplantı nisabı aranmaksızın, ortaklık genel kuruluna katılan oy hakkını haiz payların üçte ikisinin olumlu oy vermesi şartı aranır. Ancak, toplantıda sermayeyi temsil eden oy hakkını haiz payların en az yarısının hazır bulunması hâlinde, esas sözleşmede açıkça daha ağır nisaplar öngörülmedikçe, toplantıya katılan oy hakkını haiz payların çoğunluğu ile karar alınır.

(2) Önemli nitelikteki işlemlere, TTK'nın 436 ncı maddesinin birinci fıkrasına göre taraf olan nihai kontrol eden ortak statüsündeki gerçek kişiler veya bunların yönetim kontrolüne sahip olduğu ortaklıklar, bu işlemlerin gerçek kişilerin kendileri için doğrudan kişisel nitelikte sonuç doğurması halinde, bu maddenin üçüncü fıkrası hükmü saklı kalmak üzere, söz konusu önemli nitelikteki işlemlerin onaylanacağı genel kurul toplantılarında oy kullanamazlar.

Aşağıda yer alan;

- a) Birleşme, bölünme işlemlerine taraf olma, tür değiştirme veya sona erme kararı alınması,
- b) Faaliyet konusunun tümüyle veya önemli ölçüde değiştirilmesi,
- c) Borsa kotundan çıkma kararının alınması

işlemlerinin bu maddenin ikinci fıkrası hükmü kapsamında kişisel nitelikte sonuç doğurmadığı kabul edilir. Önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantılarına


BESİKTAŞ FUTBOL YAT.
SAN. TİC. A.Ş.
Vişnoluk Mah. Dolmabahçe Cad. No:1
Besiktas Nispetiye Şubesi Dolmabahçe Girişi
Kat:2 İç Kapı No:1113 Beşiktaş-İSTANBUL
Beşiktaş V.D. : 127 004 4350

122



katılan ve olumsuz oy kullanarak muhalefet şerhini toplantı tutanağına işleyen pay sahipleri veya temsilcileri paylarını ortaklığa satarak ortaklıktan ayrılma hakkına sahiptir.

18.5. İhraççının yönetim hâkimiyetinde değişikliğe yol açabilecek anlaşmalar/düzenlemeler hakkında bilgi:

Yoktur.

18.6. Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki doğrudan payları %5 ve fazlası olan gerçek kişi ortakların birbiriyle akrabalık ilişkileri:

Yoktur.

19. İLİŞKİLİ TARAFLAR VE İLİŞKİLİ TARAFLARLA YAPILAN İŞLEMLER HAKKINDA BİLGİLER

19.1. İzahnamede yer alan hesap dönemleri ve son durum itibariyle ilişkili taraflarla yapılan işlemler hakkında UMS 24 çerçevesinde ayrıntılı açıklama:

Beşiktaş Futbol ile tüm ilişkili tarafları arasında yapılan işlemlere ilişkin ayrıntılı açıklamalar, KAP'ın www.kap.org.tr adresinde yayınlanan 31 Mayıs 2022, 31 Mayıs 2023, 31 Mayıs 2024 ve 30 Kasım 2024 tarihlerine ilişkin hazırlanan bağımsız denetim raporlarının ilişkili Taraf Açıklamaları dipnotunda yer almaktadır.

Şirket'in bahsi geçen dönemlerdeki ilişkili tarafları aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

İlişkili Taraflar	Ülke	İlişkili taraf ilişkisi
Beşiktaş Jimnastik Kulübü	Türkiye	Kulüp, Beşiktaş Futbol'un ana hissedarı olup, i) Hasılat Paylaşım sözleşmesinden kaynaklı stadyum, loca kullanım bedellerinden(*) ii) Lisans ve royalty bedellerinde oluşan hizmet alımları söz konusudur.**)

*Satış bedeli üzerinden binde 5 oranında hizmet komisyonu söz konusudur.

**Kulüp ile Futbol A.Ş. arasında 24 Ocak 2002 tarihinde imzalanan sözleşme gereği ilk 10 yıllık dönem için lisans bedeli cironun %5'i (1.000.000 USD'den az 2.000.000 USD'den fazla olmamak üzere) takip eden yıllar için lisans bedeli cironun %5'i (1.000.000 USD'den az olmamak üzere) 30 yıllığına anlaşılmıştır. 12 Haziran 2024 tarihli ek protokol ile lisans sözleşmesi 31.05.2052 tarihine kadar uzatılmıştır.

Buna göre Şirket ve bağlı ortaklıklarının ilişkili tarafları ile olan diğer kısa vadeli alacaklara dair bilgiler aşağıda yer almaktadır.

İlişkili taraflardan diğer kısa vadeli alacaklar (TL)	31.05.2022(**)	31.05.2023(***)	31.05.2024(***)	30.11.2024(****)
Beşiktaş Jimnastik Kulübü (*)	1.690.672.637	3.168.946.861	2.241.552.512	3.105.425.034
Toplam	1.690.672.637	3.168.946.861	2.241.552.512	3.105.425.034

(*) Bu alacak için Grup tarafından dış borçlanma oranları göz önünde bulundurularak vade farkı işletilmektedir.

BESİKTAŞ FUTBOL YAT.
SAN. TİC. A.Ş.
Yeni Mah. Dolmabahçe Cad. No:1
Beşiktaş Tüpraş Stadyumu Dolmabahçe Girişi
Kat:2 İç Kapı No:1113 Beşiktaş-İSTANBUL
Beşiktaş V.D. 127 004 4350

123



Kaynak: Bağımsız Denetim Raporları

(**): 31 Mayıs 2022 finansal tablolarına enflasyon muhasebesi uygulanmamıştır.

(***): Türk Lirası'nın ("TL") 31.05.2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.

(****): Türk Lirası'nın ("TL") 30.11.2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.

Yıllar itibarıyla Kulüp'ün nakit ihtiyacının fonlanması, gelir paylaşımları, gider yansıtımları ve Kulüp adına yapılan ödemeler neticesinde oluşan borcun üstüne her ay kesilen faiz faturaları da eklenmeye devam etmiş ve borç bakiyesi büyümüştür.

Şirket ve bağlı ortaklıklarının ilişkili kuruluşlara olan diğer diğer borçları aşağıdaki gibidir:

İlişkili taraflardan diğer kısa vadeli borçlar (TL)	31.05.2022	31.05.2023	31.05.2024	30.11.2024
Beşiktaş Jimnastik Kulübü (*)	-	15.407.351	-	-
Toplam	-	15.407.351	-	-

(*) Şirket ve bağlı ortaklıklarının Kulüp'e olan borçları, Kulüp tarafından Beşiktaş Futbol'a ve Beşiktaş Sportif'e yansıtılan ortak kullanım alan giderleri, lisans kullanım hakkı ve fatura ettiği elektrik, su, doğalgaz, taşıt yakıt ve personel servisi alacakların oluşmaktadır. Bu borca herhangi bir faiz işletilmemektedir.

Şirket ve bağlı ortaklıklarının ilişkili kuruluşlara olan önemli işlemleri aşağıda yer almaktadır.

(*) İlgili tutarların büyük kısmı; Tüpraş Stadyum'nun Beşiktaş Jimnastik Kulübü'nden Şirket'e devrinden kaynaklı faturalaşmalardan oluşmaktadır.

İlişkili taraf	30 Kasım 2024		30 Kasım 2023	
	Mal ve hizmet alımları (*)	Finansal giderler (**)	Mal ve hizmet alımları (*)	Finansal giderler
Beşiktaş Jimnastik Kulübü	75.655.688	7.365.106	62.757.315	209.413
Toplam	75.655.688	7.365.106	62.757.315	209.413

İlişkili taraf	30 Kasım 2024		30 Kasım 2023	
	Mal ve hizmet satışları (*)	Finansal gelirler (**)	Mal ve hizmet satışları (*)	Finansal gelirler
Beşiktaş Jimnastik Kulübü	174.204.945	795.779.134	215.575.986	178.698.812
Toplam	174.204.945	795.779.134	215.575.986	178.698.812

İlişkili taraf	31 Mayıs 2024		31 Mayıs 2023	
	Mal ve hizmet alımları (*)	Finansal giderler	Mal ve hizmet alımları (*)	Finansal giderler
Beşiktaş Jimnastik Kulübü	54.234.715	1.614.279	108.949.311	3.590.587

BEŞİKTAŞ FUTBOL YAT
SAN. TİC. A.Ş.
Mecidiyeköy Mah. Dolmabahçe Cad. No:1
Beşiktaş Tüpraş Stadyumu Dolmabahçe Girişi
Kat:2 İç Kapı No:113 Beşiktaş-İSTANBUL
Beşiktaş V.D., 127 004 4350

124



Toplam	54.234.715	1.614.279	108.949.311	3.590.587
---------------	-------------------	------------------	--------------------	------------------

	31 Mayıs 2024		31 Mayıs 2023	
İlişkili taraf	Mal ve hizmet satışları (*)	Finansal Gelirler (**)	Mal ve hizmet satışları (*)	Finansal gelirler
Beşiktaş Jimnastik Kulübü	248.920.905	884.365.582	361.867.686	303.688.506
Toplam	248.920.905	884.365.582	361.867.686	303.688.506

(*) İlgili tutarların büyük kısmı; Tüpraş Stadyumu'nun Kulüp'ten Şirket'e devrinden kaynaklı faturalaşmalardan oluşmaktadır. Mal ve hizmet satışlarına ilişkin tutarlar ise Sportif A.Ş'nin amatör branşlara gerçekleştirmiş olduğu malzeme satışlarından gerçekleşmektedir.

(**) Şirket alacak bakiyesi için adat çalışması gerçekleştirmektedir. Tutarın tamamı bu alacak bakiyesine ait faiz gelirlerinden oluşmaktadır.

Şirket ve bağlı ortaklıklar tarafından izahnamede yer alan dönemler itibarıyla üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar hakkında bilgiler aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar (TL)	31.05.2022	31.05.2023	31.05.2024	30.11.2024
Ücretler ve benzeri menfaatler	3.466.463	9.384.862	7.944.677	5.430.000
Toplam	3.466.463	9.384.862	7.944.677	5.430.000

Üst yöneticilere sağlanan faydalar rakamının artış sebebi öncelikli olarak maaş artışları olmaktadır.

İlişkili taraflar tarafından Şirket ve bağlı ortaklıkları adına verilmiş olan TRİK bulunmamaktadır.

19.2. İlişkili taraflarla yapılan işlerin ihracının net satış hasılatı içindeki payı hakkında bilgi:

TL	31.05.2022(*)	31.05.2023(**)	31.05.2024(**)	30.11.2024(***)
İlişkili taraflarla yapılan işlerden elde edilen gelir	168.077.020	361.867.686	248.920.905	174.204.945
Satış Gelirleri	987.914.619	2.681.517.236	3.431.330.242	3.037.797.679
İlişkili taraflarla yapılan işlerin ihracının net satış hasılatı içindeki payı	17,01%	13,49%	7,25%	5,73%

Kaynak: Bağımsız Denetim Raporları

(*) : 31 Mayıs 2022 finansal tablolarına enflasyon muhasebesi uygulanmamıştır.

(**) : Türk Lirası'nın ("TL") 31.05.2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.

(***) : Türk Lirası'nın ("TL") 30.11.2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.

İlişkili taraflarla yapılan işlemler içerisinde en önemli pay Kulüp ile arasındaki borç alacak ilişkisinden doğan bakiyeye dair kesilen vade farkı faturaları oluşturmaktadır. Bu tutar

BEŞİKTAŞ FUTBOL YAT.
SAN. TİC. A.Ş.
Vishnecade Mah. Dolmabahçe Cad. No:1
Beşiktaş Tüpraş Stadyumu Dolmabahçe Girişi
Kat: 11, Kapı No: 1113 Beşiktaş-İSTANBUL
Beşiktaş V.D. 127 004 4350



Şirket finansallarında finansman geliri olarak takip edilmektedir Vade farkı faturaları şirketin konsorsiyum kredisi faizi olan TL REF düzeyine göre belirlenmektedir

Bilanço Sonrası İlişki Taraflara İlişkin Önemli İşlemler

Yoktur.

20. DİĞER BİLGİLER

20.1. Sermaye Hakkında Bilgiler

Şirketin çıkarılmış sermayesinin tamamı muvazaadan arı şekilde ödenmiş 1.200.000.000.-TL (birmilyarikiyüzmilyon Türk Lirası) olup, her biri 1 Kr (bir Kuruş) nominal değerde 120.000.000.000 (yüzyirmimilyar) adet toplam Hisse karşılığı; her biri 1 Kr (bir Kuruş) nominal değerde 300.000.000 (üçyüzmilyon) adet hisse karşılığı toplam 3.000.000,00.-TL (üçmilyon Türk Lirası) Nama yazılı (A) Grubu, her biri 1 Kr (bir Kuruş) nominal değerde 119.700.000.000 (yüzondokuzmilyarediyüzmilyon) adet hisse karşılığı toplam 1.197.000.000.-TL (birmilyaryüzdoksanyedimilyon Türk Lirası) Hamiline yazılı (B) Grubu, hisselerden oluşmaktadır.

20.2. Kayıtlı Sermaye Tavanı:

Şirket, Sermaye Piyasası Kanunu hükümlerine göre kayıtlı sermaye sistemini kabul etmiş ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun 08.06.2012 tarih ve 6214 sayılı izni ile kayıtlı sermaye sistemine geçmiştir.

Şirketin kayıtlı sermaye tavanı 6.000.000.000.-TL (altımilyar Türk Lirası) olup, her biri 1 Kr (bir Kuruş) itibari değerde 600.000.000.000 (altıyüzmilyar) adet paya bölünmüştür. Sermaye Piyasası Kurulu'nca verilen kayıtlı sermaye tavanı izni 2024-2028 yılları (5 yıl) için geçerlidir. 2028 yılı sonunda izin verilen kayıtlı sermaye tavanına ulaşamamış olsa dahi, 2028 yılından sonra yönetim kurulunun sermaye artırımı kararı alabilmesi için; daha önce izin verilen tavan ya da yeni bir tavan tutarı için Sermaye Piyasası Kurulu'ndan izin almak suretiyle genel kuruldan yeni bir süre için yetki alınması zorunludur. Söz konusu yetkinin alınmaması durumunda yönetim kurulu kararıyla sermaye artırımı yapılamaz.

20.3. Dönem başı ve dönem sonundaki fiili dolaşımdaki pay sayısının mutabakatı ve izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle sermayenin %10'undan fazlası aynı olarak ödenmişse konu hakkında bilgi:

	01.06.2021- 31.05.2022	01.06.2022- 31.05.2023	01.06.2023- 31.05.2024	01.06.2024- 30.11.2024
Toplam Sermaye (nom. TL)	240.000.000	240.000.000	240.000.000	1.200.000.000
Fiili Dolaşımda Bulunan Paylar (Nom. TL)	117.560.415	117.503.059	107.771.719	587.497.108
Fiili Dolaşımdaki Pay Oranı (%)	48,98	48,95	44,90	48,95

BESİKTAS FUTBOL YAT.
SAN. TİC. A.Ş.

Yıldırım Zile Mah. Dolmabahçe Cad. No:1
Beşiktaş, Fuat Paşa Stadyumu Dolmabahçe Girişi
Kat:2 Ç. Kapı No:1123 Beşiktaş-İSTANBUL
Beşiktaş Ş.D.. 127 004 4350

126



Şirket'in sermayesinin tamamı nakden ödenmiş olup, aynı sermaye bulunmamaktadır.

20.4. Sermayeyi temsil etmeyen kurucu ve intifa senetleri vb. hisselerin sayısı ve niteliği hakkında bilgi:

Yoktur.

20.5. Varanlı sermaye piyasası araçları, paya dönüştürülebilir tahvil, pay ile değiştirilebilir tahvil vb. sermaye piyasası araçlarının miktarı ve dönüştürme, değişim veya talep edilme esaslarına ilişkin bilgi:

Yoktur.

20.6. Grup şirketlerinin opsiyona konu olan veya koşullu ya da koşulsuz bir anlaşma ile opsiyona konu olması kararlaştırılmış sermaye piyasası araçları ve söz konusu opsiyon hakkında ilişkili kişileri de içeren bilgi:

Yoktur.

20.7. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile sermaye azaltımları, yaratılan/iptal edilen pay grupları ve pay sayısında değişikliğe yol açan diğer işlemlere ilişkin bilgi:

Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin 04.06.2024 tarihli Yönetim Kurulu kararına istinaden 240.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin 960.000.000 TL (%400,00) nakit karşılığı (bedelli) olmak üzere 1.200.000.000 TL'ye artırılması nedeniyle çıkaracağı toplam 960.000.000 TL nominal değerli payların ihracına ilişkin hazırlanan izahname, Sermaye Piyasası Kurulu'nun 28.06.2024 tarih ve 34/913 sayılı toplantısında onaylanmıştır. Daha sonrasında şirketin esas sözleşmesinin tadili ve sermaye artışının onayı için Ticaret Sicil Müdürlüğüne yapmış olduğu tescil başvurusu neticesinde gerekli tescil işlemi ve ilanı 28.08.2024 tarihinde 11153 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde yapılmıştır.

20.8. İhraççının son on iki ay içinde halka arz, tahsisli veya nitelikli yatırımcıya satış suretiyle pay ihracının bulunması halinde, bu işlemlerin niteliğine, bu işlemlere konu olan payların tutarı ve niteliklerine ilişkin açıklamalar:

Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin 04.06.2024 tarihli Yönetim Kurulu kararına istinaden 240.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin 960.000.000 TL (%400,00) nakit karşılığı (bedelli) olmak üzere 1.200.000.000 TL'ye artırılması nedeniyle çıkaracağı toplam 960.000.000 TL nominal değerli payların ihracına ilişkin hazırlanan izahname, Sermaye Piyasası Kurulu'nun 28.06.2024 tarih ve 34/913 sayılı toplantısında onaylanmıştır.

Sermaye artırımına ilişkin yeni pay alma hakları, 1 TL nominal değerli pay için 1 TL yeni pay alma hakkı kullanım fiyatı üzerinden 03.07.2024 – 17.07.2024 tarihleri arasında 15 gün süreyle kullanılmıştır.

Yeni pay alma haklarının kullanılmasından sonra kalan payların toplam nominal değeri 4.012.823,644 TL olup, bu payların Borsa İstanbul A.Ş. Birincil Piyasada gerçekleştirilen satış kapsamında rüçhan hakkı kullanımı sonrası kalan payların tamamı 23.07.2024 tarihinde satılmıştır.

BESİKTAŞ FUTBOL YAT.
SAN. TİC. A.Ş.
Vişneci Mah. Dolmabahçe Cad. No:1
Beşiktaş - Beşiktaş Stadyumu Dolmabahçe Girişi
Kat:2 Tel:Kapi No:1113 Beşiktaş-İSTANBUL
Beşiktaş V.D.. 127 004 4350

127



20.9. İhraççının mevcut durum itibariyle paylarının borsada işlem görmesi durumunda hangi payların borsada işlem gördüğüne veya bu hususlara ilişkin bir başvurusunun bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

Şirket'in payları Borsa İstanbul'a kote edilmiş olup, toplam payların 587.497.108,46 TL nominal değerli kısmı Borsa'da el değiştirebilir niteliktedir. İzahname tarihi itibarıyla 587.497.108,46 TL nominal değerli (B) grubu paylar Borsa İstanbul'da BJKAS kodu ile işlem görmektedir.

20.10. İzahnamenin hazırlandığı yıl ve bir önceki yılda eğer ihraççı halihazırda halka açık bir ortaklık ise ihraççının payları üzerinde üçüncü kişiler tarafından gerçekleştirilen ele geçirme teklifleri ile söz konusu tekliflerin fiyat ve sonuçları hakkında bilgi:

Yoktur.

20.11. Esas sözleşme ve iç yönergeye ilişkin önemli bilgiler:

Şirket'in Esas Sözleşmesi ile TTK hükümleri uyarınca hazırlanan "Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş Genel Kurulunun Çalışma Esas ve Usulleri Hakkında İç Yönerge" KAP'ın (www.kap.org.tr) ve Şirket'in <https://bjk.com.tr/sirketlerimiz/futbol-as/genel-kurul-toplantilari> kurumsal internet adreslerinde yer almaktadır.

Şirket'in amaç ve konusu, esas sözleşmesinin Şirket'in İşletme Konusu başlıklı 4. maddesinde yer almakta olup, ayrıca işbu izahnamenin 20.12 numaralı maddesinde detaylarıyla belirtilmiştir.

Şirket'in yönetim kuruluna ilişkin hükümleri, esas sözleşmesinin üçüncü bölümünde yer almakta olup, bu kapsamda "Yönetim Kurulu" başlıklı 13., "Yönetim Kurulu Başkanı Ve Başkan Vekili Seçimi" başlıklı 14., "Görev Dağıtımı" başlıklı 15., "Yönetim Kurulu Toplantıları, Nisaplar" başlıklı 16. ve "İmza" başlıklı 17., "Yönetim Kurulu Üyelerinin Ödenekleri" başlıklı 18. maddeleri bulunmaktadır. Detay bilgiler ayrıca işbu izahnamenin 21.13 numaralı maddesinde ayrıntılı olarak belirtilmiştir.

Şirket'in genel kurula ilişkin hükümleri, esas sözleşmesinin üçüncü bölümünde yer almakta olup, bu kapsamda "Olağan Ve Olağanüstü Genel Kurul" başlıklı 19., "Genel Kurulun Toplantı Yeri" başlıklı 20., "Bakanlık Temsilcisi" başlıklı 21., "Oy Hakkı Ve Kullanılması" başlıklı 22. maddeleri bulunmaktadır. Detay bilgiler ayrıca işbu izahnamenin 20.16 numaralı maddesinde ayrıntılı olarak belirtilmiştir.

Şirket'in karın dağıtımına ilişkin hükümleri, esas sözleşmenin " Karın Tesbiti Ve Dağıtılması" başlıklı 27. maddesinde yer almakta olup, işbu izahnamenin 22.6 numaralı maddesinde ayrıntılı olarak belirtilmiştir.

Şirket'in Genel Kurulunun Çalışma Esas ve Usulleri Hakkında İç Yönergesi'nde genel kurulun çalışma esasları ve usullerine; 13/1/2011 tarihli ve 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nu, ilgili mevzuat ve esas sözleşme hükümleri çerçevesinde belirlenmektedir. İç yönerge, Şirketin tüm olağan ve olağanüstü genel kurullarını kapsamakta olup, toplantılara

BEŞİKTAŞ FUTBOL YAT
SAN. TİC. A.Ş.
Mehmet Emin Kar. Dolmabahçe Cad. No:1
Beşiktaş, Beşiktaş Stadyumu Dolmabahçe Girişi
Kat: 1, Kat: No:1113 Beşiktaş-İSTANBUL
Beşiktaş V.D.: 127 004 4350

128



elektronik ortamda katılım İç Yönerge'nin 5, 7, 11, 12, 15 numaralı maddelerinde yer almaktadır.

20.12. Esas sözleşmenin ilgili maddesinin referans verilmesi suretiyle ihraççının amaç ve faaliyetleri:

Şirket'in amaç ve konusu, esas sözleşmesinin Şirketin Amaç ve Konusu başlıklı 3. maddesinde yer almakta olup, buna göre

- 1- Profesyonel futbolun gelişmesini ve profesyonel futbolla ilgili her türlü elemanın bilgili ve sağlıklı gelişmesini sağlamak,
- 2- Profesyonel futbolun en iyi şartlarda oynanmasına yardımcı olmak,
- 3- Spor kulüplerini özellikle Beşiktaş Jimnastik Kulübü'nün profesyonel futbol faaliyetlerini devir almak. Bu durumda Beşiktaş Jimnastik Kulübü'nün siyah-beyaz-kırmızı renkleri kullanılacaktır. Bayrağı, boyu eninin bir buçuk katı olan eşit ende ve yatay yönde, ikisi üst ve alt kenarda, birisi ortada siyah ile iki beyaz şerit ve sol üst köşesinde bayrak büyüklüğünün 1/8'ine eşit Türk Bayrağı'nı içerir. Arması (rozeti) ortada ay yıldızı yukarı bakan Türk Bayrağı, üstünde siyah zemine isabet eden beyaz, beyaz zemine isabet eden siyah olmak üzere BJK ve bayrağın altında 1903 yılı bulunan yukarıdaki tarife uygun üç siyah, iki beyaz dikey çizgiden oluşan, aynı oranda değişik ölçülerde yapılan armadır (rozettir). Anlatıma uygun armasının (rozetin) üzerine kanatları açık haldeki kartal şekli olan tescilli markasını da ikinci bir arna (rozet) olarak kullanabilir,
- 4- Profesyonel futbol faaliyetlerinin sürdürülebilmesi için futbolcularla sözleşme imzalamak, kulüplerine transfer bedeli ödemek, sözleşme gereğince ödemelerde bulunmak, sözleşmeleri sona eren futbolcuları bedel karşılığı veya bila bedel serbest bırakmak ya da başka bir kulüple sözleşme yapmasına izin vermek,
- 5- Profesyonel futbol yatırımları yapmak ve futbol tesisleri kurmak ve bunları işletmek,
- 6- Profesyonel futbolla ilgili olmak üzere, tekstil ürünleri imal etmek, almak, satmak, ithalat ve ihracatını yapmak,
- 7- Profesyonel futbolla ilgili olmak üzere, spor malzemeleri üretimi yapmak, bunlar için fabrika ve üretim tesisi kurmak, almak, satmak, ithalat ve ihracatını yapmak,
- 8- Profesyonel futbolla ilgili her türlü süs ve giyim eşyası, hediyelik ve kozmetik malları almak, satmak, ithalat ve ihracatını yapmak,
- 9- Profesyonel futbolla ilgili reklam ve ilan hizmetleri, hediyelik eşya tanıtımı, pazarlanması, imalatı, ihracat ve ithalatını yapmak,
- 10- Profesyonel futbolla ilgili olmak üzere turizme yönelik her türlü otel, motel, sağlık tesisleri, lokanta, kamp yerleri ve eğlence yerleri satın almak, kiralamak, işletmek, kiraya vermek, işletmek,



129



- 11- Profesyonel futbolla ilgili olmak üzere yurt içinde ve yurt dışında kara, deniz, hava yolcu ve yük taşımacılığı yapmak,
- 12- Profesyonel futbol ile ilgili olarak lojman, kamp yeri, çim sahalar yapmak, entegre futbol kompleksi inşa etmek, işletmek, kiralamak, kiraya vermek,
- 13- Profesyonel futbol faaliyetleri ve turizm ile ilgili basın ve yayın işleri kurmak,
- 14- Profesyonel futbol faaliyetleri ile ilgili her türlü kaza ve hastalıklara karşı ve sair işlemler için Sermaye piyasası mevzuatının örtülü kazanç aktarımına ilişkin düzenlemeleri saklı kalmak kaydıyla; kurulacak sigorta şirketlerine ortak olmak, hisse almak, sigorta acenteliği yapmak,
- 15- Konusu ile ilgili ulusal ve uluslararası nitelikte bilimsel, teknik, eğitsel, sportif, turistik, kültürel her türlü müsabaka, festival, sergi, gezi, fuar, konferans, panel, seminer, kurs, anma töreni gibi organizasyonlar düzenlemek, araştırma ve eğitim çalışmaları yapmak,
- 16- Profesyonel futbolla ilgili olarak bilgisayar merkezleri kurmak, işletmek, satmak,
- 17- Spor Kulüpleri ve Spor Federasyonları Kanunu ve ilgili mevzuat hükümleri kapsamında ve bunlara aykırılık teşkil etmeyecek şekilde, Bankalardan ve mali müesseselerden gerekli kredileri, resmi kuruluşlardan teşvik ve yatırım, indirim belgelerini almak, mevzuatın ve yetkili mercilerin müsaadesiyle dış kredilerden, dış yatırım kaynaklarından yararlanmak, kısa, orta ve uzun vadeli krediler temin edebilmek, kredi mukavelelerini imzalayabilmek, gerçek ve tüzel kişilerden borç almak,
- 18- Profesyonel futbolla ilgili olarak gerekli taşıtları, büro malzemelerini ve diğer araç ve gereçleri iktisap edebilmek, devredebilmek ve bunlar üzerinde ayni ve şahsi tasarruf yapabilmek,
- 19- Kamunun aydınlatılmasını teminen sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde gerekli özel durum açıklamalarını ve mevzuatın gerektirdiği gerekli işlemleri yapmak ve Sermaye piyasası mevzuatının örtülü kazanç aktarımına ilişkin düzenlemeleri saklı kalmak kaydıyla; işletme konusunun gerektirdiği işler için yatırım hizmetleri ve faaliyetleri niteliğinde olmamak kaydıyla, mevcut veya ileride kurulacak yerli veya yabancı gerçek veya tüzel kişilerle işbirliği yapabilmek, bunları şirkete ortak olarak alabilmek veya bunlarla yeni şirketler kurabilmek veya teşebbüslere girişebilmek, yerli veya yabancı şirket ve işletmeleri kısmen veya tamamen devir alabilmek, bu şirket ve işletmelerin sermayelerine iştirak edebilmek, Sermaye Piyasası Mevzuatı ile düzenlenen yatırım hizmetleri ve faaliyetleri niteliğinde olmamak kaydıyla özel ve kamu hukuku tüzel kişiler tarafından ihraç olunmuş veya olunacak hisse senedi, tahvil, intifa senedi gibi bircümle sermaye piyasası araçlarını ve her çeşit ortaklık hak ve paylarını satın almak, teminat göstermek, üzerlerinde intifa hakkı tesis edebilmek veya bunların intifamdan yararlanmak veya bunlarla ilgili sair hukuki tasarruflarda bulunmak,
- 20- Profesyonel futbolla ilgili olarak inşaat işleri yapmak, bununla ilgili resmi ve tüzel kişilerle taahhütte bulunmak, ihalelere girmek,

130
BESİKTAŞ FUTBOL YAT.
SAN. TİC. A.Ş.
Vişnoluk Mah. Dolmabahçe Cad. No:1
Beşiktaş Tüpraş Stadyumu Dolmabahçe Girişi
Kat:2 / C Kapi No:1713 Beşiktaş-İSTANBUL
Beşiktaş M.D. 127 004 4350



- 21- Profesyonel futbolla ilgili marka, patent, lisans, know-how, telif hakkı, peştemaliye gibi sınai mülkiyet haklarını iktisab etmek ve bu gibi hakları ilgili makam veya sicillerine şirket lehine tescil ettirmek ve bu nevi gayri maddi haklarla ilgili olarak yerli veya yabancı gerçek ve tüzel kişilerle sözleşmeler akdetmek ve bu gibi hakları her şekilde satın almak, kiraya vermek veya sair suretlerle elde etmek veya elden çıkarmak,
- 22- Yurt içinde veya dışında profesyonel futbolla ilgili temsilcilikler ve bürolar açmak veya temsilcilik olarak tayin edilmeyi kabul edebilmek (veya hizmet, vekâlet, acentalık, komisyonculuk, taahhüt ve şirket maksat ve mevzuunun gerektirdiği sair sözleşmeleri akdedebilmek,
- 23- Profesyonel futbolla ilgili gerekli menkul ve gayrimenkulleri satın alabilmek, kiralayabilmek, kiraya verebilmek, ticari işletme rehni ve ipotek de dahil olmak üzere ve fakat bunlara münhasır olmamak kaydıyla menkul ve gayrimenkullerle ilgili her türlü ayni ve şahsi hakları iktisab edebilmek, Spor Kulüpleri ve Spor Federasyonları Kanunu ve ilgili mevzuat hükümleri kapsamında ve bunlara aykırılık teşkil etmeyecek şekilde, başkaları lehine bu hakları tesis edebilmek, üçüncü kişiler için rehin, ticari işletme rehni ve ipotek'te dahil olmak üzere bu nevi hakları tesis ve tescil ettirmek, şirket lehine tesis edilen rehin ve ipotekleri fекkedebilmek, sahip olduğu menkul ve gayrimenkulleri ipotek ve ticari işletme rehni de dahil olmak üzere kendisi veya üçüncü kişiler adına her ne nam ve şekilde olursa olsun teminat olarak gösterebilmek, şirket maksat ve mevzuunun gerektirdiği sair teşebbüslere girişebilmek ve gerekli işlemleri ve muameleleri yapabilmek, Şirket kendi adına ve 3. kişiler lehine garanti, kefalet, teminat vermesi veya ipotek dahil rehin hakkı tesis etmesi hususlarında Sermaye Piyasası Mevzuatı ile Spor Kulüpleri ve Spor Federasyonları Kanunu ve ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde belirlenen esaslara uyulur. Bu bend kapsamında üçüncü kişiler lehine yapılacak tüm işlemlerde; yatırımcıların aydınlatılmasını teminen; özel haller kapsamında Sermaye Piyasası Kurulu'nca aranacak gerekli açıklamalar yapılır.
- Ancak yönetim kurulu üyelerine, bunların eşleri ve üçüncü dereceye kadar hısımlarına ve Türk Ticaret Kanunun 195 inci maddesi kapsamında doğrudan ya da dolaylı hâkimiyeti bulunan kişilere borç veremez veya bu kişiler lehine rehin, kefalet, ipotek veya diğer bir teminat sağlayamaz, sorumluluk yüklenemez ve bunların borçlarını devralamaz.
- Yine şirket, yönetim kurulu üyelerine, bunların eşleri ve üçüncü dereceye kadar hısımlarına, çalışanlarına, yüzde beş ve üzeri pay sahiplerine ve yönetim kurulu üyelerinin yüzde beş ve daha fazla pay sahibi olduğu şirketlere hak ve alacaklarını devredemez
- 24- Sermaye Piyasası Araçlarının ihracı : Şirket, Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu ile ilgili mevzuat hükümlerine göre tahvil ve diğer sermaye piyasası araçları ihraç edebilir.
- 25- Sermaye Piyasası Kurulu tarafından belirlenebilecek üst sınır dâhilinde kalmak şartıyla yapılacak bağışların üst sınırının genel kurul tarafından belirlenmesi, bu sınırı aşan tutarda bağış yapılmaması, yapılan bağışların dağıtılabilir kar matrahına eklenmesi ve bağışların Sermaye Piyasası Kanunu'nun örtülü kazanç aktarımı düzenlemelerine aykırılık teşkil etmemesi, gerekli özel durum açıklamalarının

BEŞİKTAŞ FUTBOL YAT.
SAN. TİC. A.Ş.
Vizierne Mah. Dornabahçe Cad. No:1
Beşiktaş, 34398 Beşiktaş, İstanbul
Kat:2 / Ç. Kapı No:1113 Beşiktaş-İSTANBUL
Beşiktaş V.D. 127 004 4350

131



yapılması ve yıl içinde yapılan bağışların genel kurulda ortakların bilgisine sunulması kaydıyla, kendi amaç ve konusunu aksatmayacak şekilde Şirket sermaye piyasası mevzuatına uygun olarak bağış ve yardım yapabilir.

Yukarıda gösterilenlerden başka, ileride şirket için faydalı ve lüzumlu görülecek başka işlere de girilmek istendiği takdirde yönetim kurulunun teklifi üzerine keyfiyet genel kurulun tasvibine sunulacak ve bu yolda karar alındıktan sonra ana sözleşme niteliğinde olan bu değişiklikler için Ticaret Bakanlığı'ndan, Sermaye Piyasası Kurulu'ndan ve gerektiğinde Gençlik ve Spor Bakanlığı'ndan izin alındıktan sonra bu değişiklik Türkiye Ticaret Sicili gazetesinde yayınlatılacaktır.

- 26- Şirket, toplantılarında ve tesislerinde siyasi faaliyette bulunamaz, siyasi partilerden maddi veya aynı yardım alamaz ve siyasi partilere maddi yardımda bulunamaz.

20.13. Yönetim kuruluna ve komitelere ilişkin önemli hükümlerin özetleri:

Yönetim kuruluna ilişkin hükümler, Şirket esas sözleşmesinin sekizinci bölümünde "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı madde de bulunmaktadır.

Şirket, esas sözleşmesinin 8. Maddesine göre; Şirket'i yönetmek üzere genel kurul tarafından TTK ve bu ana sözleşme hükümleri uyarınca 2 (iki) yıllık bir süre için en az 5 (beş) en çok 15 (onbeş) üyeden oluşan bir yönetim kurulu seçilir. Görev süresi dolan üyenin yeniden seçilmesi mümkündür.

Yönetim kurulu üyelerinin tamamı (A) Grubu hissedarlarının göstereceği adaylar arasından seçilir.

Her durumda, yönetim kurulu üyelerinin çoğunluğu icrada görevli olmayan üyelerden oluşur. Yönetim kuruluna, SPK'nın Kurumsal Yönetim İlkelerinde belirtilen, yönetim kurulu üyelerinin bağımsızlığına ilişkin esaslar çerçevesinde yeterli sayıda bağımsız yönetim kurulu üyesi genel kurul tarafından seçilir.

Yönetim kurulunda görev alacak yönetim kurulu üyelerinin, Spor Kulüpleri ve Spor Federasyonları Kanunu ve ilgili mevzuatta yer alan şartları taşımaları gereklidir.

Yönetim kurulunda görev alacak bağımsız üyelerin sayısı ve nitelikleri Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetime ilişkin düzenlemelerine göre tespit edilir.

Şirket, bu yönetim kurulu tarafından idare edilir.

Yönetim kurulu üye tam sayısının çoğunluğu ile toplanır ve kararlarını toplantıda hazır bulunan üyelerin çoğunluğu ile alır. Oylarda eşitlik olması halinde o konu gelecek toplantıya bırakılır. Bu toplantıda da eşit oy alan öneri reddedilmiş sayılır. Yönetim kurulunda oylar kabul veya red olarak kullanılır.

SPK'nın bağımsız yönetim kurulu üyelerinin karar nisaplarına ilişkin düzenlemeleri saklıdır.

Yönetim kurulu toplantısına uzaktan erişim sağlayan her türlü teknolojik yöntemle iştirak edilebilir. Üyelerden biri toplantı yapılması talebinde bulunmadıkça, bir üyenin yaptığı öneriye, diğer üyelerin muvafakatlerini yazılı olarak bildirmeleri suretiyle de karar alınabilir. Şirket'in yönetim kurulu toplantısına katılma hakkına sahip olanlar bu toplantılara, TTK'nın 1527'nci maddesi uyarınca elektronik ortamda da katılabilir. Şirket

BESİKTAŞ FUTBOL YAT.
ŞAN. TİC. A.Ş.
M. Sait Mah. Dolmabahçe Cad. No:1
Beşiktaş, Topras. Stadyumu Dolmabahçe Girişi
Kat: 1/1, Kat: No: 1113 Beşiktaş-İSTANBUL
Beşiktaş V.D., 127 004 4350

132



Ticaret Şirketlerinde Anonim Şirket Genel Kurulları Dışında Elektronik Ortamda Yapılacak Kurullar Hakkında Tebliğ hükümleri uyarınca hak sahiplerinin bu toplantılara elektronik ortamda katılmalarına ve oy vermelerine imkân tanıyacak Elektronik Toplantı Sistemini kurabileceği gibi bu amaç için oluşturulmuş sistemlerden de hizmet satın alabilir. Yapılacak toplantılarda şirket sözleşmesinin bu hükmü uyarınca kurulmuş olan sistem üzerinden veya destek hizmeti alınacak sistem üzerinden hak sahiplerinin ilgili mevzuatta belirtilen haklarını Tebliğ hükümlerinde belirtilen çerçevede kullanabilmesi sağlanır.

SPK'nın bağımsız yönetim kurulu üyelerine ilişkin düzenlemeleri saklı kalmak şartıyla yönetim kurulu üyelerine her ne ad altında olursa olsun herhangi bir ücret ödenmez.

Denetimden Sorumlu Komite:

Sermaye piyasası mevzuatına göre, payları borsada işlem gören ortaklıkların, yönetim kurulları tarafından kendi üyeleri arasından seçilen ve tamamı bağımsız en az iki üyeden oluşan Denetimden Sorumlu Komite oluşturmaları zorunludur.

Şirket Yönetim Kurulu'nun görev ve sorumluluklarını sağlıklı bir biçimde yerine getirmesi için Denetimden Sorumlu Komite oluşturulmuştur. Yönetim kurulu kararı ile onaylanmış olan Denetimden Sorumlu Komite'nin Çalışma Esasları, SPK'nın 3 Ocak 2014 tarihinde yayımlanarak yürürlüğe giren II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'nde yer alan hükümler çerçevesinde gözden geçirilerek tadil edilmiştir.

Denetimden Sorumlu Komite'nin Çalışma Esasları'na göre Denetimden Sorumlu Komite en az iki üyeden oluşur. Komite başkanı ve üyeleri bağımsız yönetim kurulu üyeleri arasından seçilir. Denetimden Sorumlu Komite, yönetim kurulu tarafından yönetim kurulu üyelik süresi ile sınırlı olarak görevlendirilmektedir. Süresi dolan üyeler tekrar seçilebilir. Komite üyeleri arasından ayrılan üye olursa, yönetim kurulu en geç 3 ay içinde yeni üye belirler.

Komitenin görevi, yönetim kurulu adına iç kontrol, risk yönetimi ve iç denetim sistemlerinin etkinliğini ve yeterliliğini, bu sistemler ile muhasebe ve raporlama sistemlerinin işleyişini ve üretilen bilgilerin bütünlüğünü gözetmek, bağımsız denetim kuruluşlarının yönetim kurulu tarafından seçilmesinde gerekli ön değerlendirmeleri yapmak, yönetim kurulu tarafından seçilen bağımsız denetim kuruluşlarının faaliyetlerini düzenli olarak izlemektir.

Denetimden Sorumlu Komite; en az üç ayda bir olmak üzere yılda en az dört kere toplanır ve toplantı sonuçları tutanağa bağlanarak yönetim kuruluna sunulur. Komite kendi görev ve sorumluluk alanıyla ilgili olarak ulaştığı tespit ve önerileri derhal yönetim kuruluna yazılı olarak bildirir. Toplantı ve karar nisabı komite üye toplam sayısının salt çoğunluğudur.

Ek olarak, Denetimden Sorumlu Komite, SPK'nın II-14.1 sayılı Tebliği'nin 9. maddesi hükmü uyarınca, finansal raporlamadan sorumlu olarak görevlendirilmiştir.

Kurumsal Yönetim Komitesi:

Şirket yönetim kurulu kararı ile; SPK düzenlemelerinde yer alan hükümler kapsamında, Şirket'in kurumsal yönetim uygulamalarının geliştirilmesi ve Şirket Yönetim Kurulu'nun görev ve sorumluluklarının sağlıklı bir biçimde yerine getirilmesi amacıyla Yönetim Kurulu'na tavsiye ve önerilerde bulunmak üzere Kurumsal Yönetim Komitesi kurulmuştur. Yönetim kurulu kararı ile onaylanmış olan Kurumsal Yönetim Komitelerinin Çalışma Esasları, Kurumsal Yönetim Komitesi'nin yapısı SPK'nın 3 Ocak 2014 tarihinde

BESİKTAŞ FUTBOL YAT.
SAN. TİC. A.Ş.
Veziride Mah. Dolmabahçe Cad. No:1
Besiktas Tüpraş Stadyumu Dolmabahçe Girişi
Kat:2 İç Kapı No:113 Beşiktaş-İSTANBUL
Beşiktaş M.D.: 127.004 4350

133



yayınlanarak yürürlüğe giren II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'nde yer alan hükümler çerçevesinde gözden geçirilerek tadil edilmiştir.

Komitenin görevi, Şirket'te kurumsal yönetim ilkelerinin uygulanıp uygulanmadığını, uygulanmıyor ise gerekçesini ve bu prensiplere tam olarak uymama dolayısıyla meydana gelen çıkar çatışmalarını tespit etmek ve yönetim kuruluna uygulamaları iyileştirici tavsiyelerde bulunmaktadır. Komite bu kapsamda kurumsal yönetim ilkelerine ilişkin olarak Şirket'in ve hissedarların yararına olacak ve henüz uygulamaya konulmamış konuları tespit ederek, bunların Şirket'in ve iştiraklerinin yapısına uygun bir şekilde hayata geçirilmesi için öneriler getirir. Komite, kurumsal yönetim ilkelerinin Şirket çalışanları tarafından anlaşılması, benimsenmesi ve uygulanması konularında yapılması gereken şirket içi düzenleme ve değişiklikler konusunda çalışmalar yaparak, çalışma sonuçlarını yönetim kuruluna sunar.

Komite kendisine verilen görevin gerektirdiği sıklıkta toplanır ancak görevlerini etkin bir şekilde yerine getirebilmesini sağlamak amacıyla en az üç ayda bir kez olmak üzere yılda en az 4 defa toplanması esastır. Toplantı karar nisabı komite üye toplam sayısının salt çoğunluğudur.

Sermaye piyasası mevzuatı uyarınca, kurulması ihtiyari bırakılan Ücret Komitesi ve Aday Gösterme Komitesi için öngörülen görevler, Kurumsal Yönetim Komitesi tarafından yerine getirilmektedir.

Riskin Erken Saptanması Komitesi:

Sermaye piyasası mevzuatı ve SPK'nın açıkladığı Kurumsal Yönetim İlkelerinde yer alan hüküm ve prensipler çerçevesinde şirket yönetim kurulu kararıyla yönetim kurulu bünyesinde Riskin Erken Saptanması Komitesi oluşturulmuştur.

Riskin Erken saptanması komitesi'nin çalışma esasları, SPK'nın 3 Ocak 2014 tarihinde yayınlanarak yürürlüğe giren II-17.1 sayılı kurumsal yönetim tebliği'nde yer alan hükümler çerçevesinde yönetim kurulu kararı ile onaylanarak yürürlüğe girmiştir.

Şirket'in varlığını, gelişmesini ve devamını tehlikeye düşürebilecek risklerin erken tespiti, tespit edilen risklerle ilgili gerekli önlemlerin uygulanması ve risklerin yönetilmesi amacıyla çalışmalar yapar.

Riskin Erken Saptanması Komitesi, yönetim kurulunun en az 2 üyesinden oluşur. Komite başkanı bağımsız üyelerden seçilir. İcra başkanı/genel müdür komitede görev alamaz. Olağan genel kurul toplantısında yeni yönetim kurulu göreve seçildiğinde, ilgili yönetim kurulu görev süresi ile paralel olarak, Riskin Erken Saptanması Komitesi üyelerini belirler. Yerine yenisi seçilinceye kadar, eski komite üyelerinin görevleri devam eder. Komite toplantıları prensip olarak her 2 aylık dönem için bir defa olmak üzere ve yönetim kurulunun olağan toplantılarıyla uyumlu zamanlarda gerçekleştirilir. Gerekli durumlarda, komite başkanı veya herhangi bir üyesinin, yönetim kurulu başkanının çağrısı üzerine olağanüstü de toplantı yapabilir.

Komite toplantıları prensip olarak her 2 aylık dönem için bir defa olmak üzere ve yönetim kurulunun olağan toplantılarıyla uyumlu zamanlarda gerçekleştirilir.

BESİKTAŞ FUTBOL YAT.
SAN. TİC. A.Ş.
Vizeli M. Mah. Dolmabahçe Cad. No:1
Besiktas Fıras Stadiumu Dolmabahçe Girişi
Kat:2 1. Kapı No:113 Beşiktaş İSTANBUL
Beşiktaş V.D.. 127 004 4350

134



20.14. Her bir pay grubunun sahip olduğu imtiyazlar, bağlam ve sınırlamalar hakkında bilgi:

Şirket'in çıkarılmış sermayesinin tamamı muvazaadan ari şekilde ödenmiş 1.200.000.000.-TL (birmilyarikiyüzmilyon Türk Lirası) olup, her biri 1 Kr (bir Kuruş) nominal değerde 120.000.000.000 (yüzyirmimilyar) adet toplam Hisse karşılığı; her biri 1 Kr (bir Kuruş) nominal değerde 300.000.000 (üçyüzmilyon) adet hisse karşılığı toplam 3.000.000,00.-TL (üçmilyon Türk Lirası) Nama yazılı (A) Grubu, her biri 1 Kr (bir Kuruş) nominal değerde 119.700.000.000 (yüzondokuzmilyaryediyüzmilyon) adet hisse karşılığı toplam 1.197.000.000.-TL (birmilyaryüzdoksanyedimilyon Türk Lirası) Hamiline yazılı (B) Grubu, hisselerden oluşmaktadır.

Esas Sözleşme'nin 11'inci maddesine göre Şirket'i yönetmek üzere genel kurul tarafından TTK ve ana sözleşme hükümleri uyarınca 2 (iki) yıllık bir süre için en az 5 (beş) en çok 15 (onbeş) üyeden oluşan bir yönetim kurulu seçilir. Görev süresi dolan üyenin yeniden seçilmesi mümkündür. Yönetim kurulu üyelerinin tamamı (A) grubu hissedarlarının göstereceği adaylar arasından seçilir.

Olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında hazır bulunan (A) Grubu hissedarların veya vekillerinin, her bir pay için 15 (onbeş) oy, (B) Grubu hissedarların veya vekillerinin, her bir pay için 1 (bir) oy hakkı bulunmaktadır. Tasfiye kurulu tayini halinde A grubu pay sahiplerinin seçeceği 3 kişilik tasfiye kurulu teşkil edilir.

Esas Sözleşme'nin 21'inci maddesine göre nama yazılı pay senetleri Kulüp'e ait olup hiçbir şekil ve surette, hiç kimseye devir ve temlik edilemezler. Hamiline yazılı pay senetleri, pay sahiplerince, TTK ve sermaye piyasası mevzuatı hükümleri çerçevesinde serbestçe devir olunur.

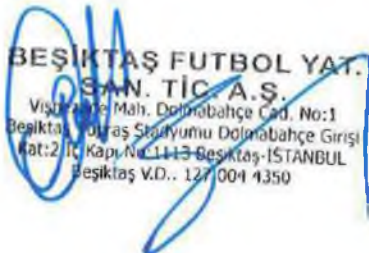
20.15. Pay sahiplerinin haklarının ve imtiyazlarının değiştirilmesine ilişkin esaslar:

Şirket Esas Sözleşmesinin 21. maddesi uyarınca; i) nama yazılı hisse senetleri Kulüp'e ait olup hiçbir şekil ve surette, hiç kimseye devir ve temlik edilemezler. ii) hamiline yazılı pay senetleri, pay sahiplerince, TTK ve sermaye piyasası mevzuatı hükümleri çerçevesinde serbestçe devir olunur. iii) bir gerçek veya tüzel kişinin, Şirket sermayesinin yüzde beş veya daha fazlasını temsil eden payları edinmesi sonucunu doğuran pay devirleri, devir tarihinden itibaren on beş gün içerisinde Gençlik ve Spor Bakanlığına bildirilir.

Bunlar dışında Şirket'in Esas Sözleşmesi'nde pay sahiplerinin haklarının ve imtiyazlarının değiştirilmesine ilişkin herhangi bir özel hüküm bulunmamaktadır. Bu hak ve imtiyazlar TTK ve SPKn, ilgili mevzuat ile tebliğler izin elverdiği ölçüde değiştirilebilir.

20.16. Olağan ve olağanüstü genel kurul toplantısının yapılmasına ilişkin usuller ile toplantılara katılım koşulları hakkında bilgi:

Olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarının ilan ve davetinde, toplantılara ilişkin hususlarda, oy kullanımında TTK'na, SPKn'na, Şirket Esas Sözleşmesi'ne, Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş Genel Kurulunun Çalışına Esas Ve Usulleri Hakkında İç Yönergesi'ne SPK Kurumsal Yönetim İlkeleri'ne ve ilgili sair mevzuata uygun olarak yapılmaktadır.



135



Şirket'in genel kurula ilişkin hükümleri, esas sözleşmesinin 11. Bölümünde "Genel Kurul" başlıklı ve 12. Bölümünde, "Toplantıda Bakanlık Temsilcisi Bulunması" başlıklı maddelerinde bulunmaktadır.

Şirket esas sözleşmesinin üçüncü bölümünde "Olağan Ve Olağanüstü Genel Kurul" başlıklı 11. maddesi uyarınca;

Genel kurul toplantılarında aşağıdaki esaslar uygulanır.

a-Davet Şekli:

Genel kurullar olağan veya olağanüstü olarak toplanır. Genel kurul toplantı ilanları, mevzuat ile öngörülen usullerin yanı sıra, mümkün olan en fazla sayıda pay sahibine ulaşmayı sağlayacak elektronik haberleşme dâhil her türlü iletişim aracıyla Türk Ticaret Kanunu, sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili diğer mevzuat hükümleri çerçevesinde genel kurul ilan ve toplantı günü hariç toplantı tarihinden asgari üç hafta önce ilan edilir.

b-Toplantı Vakti:

Olağan Genel Kurul, şirketin hesap devresi sonundan itibaren üç ay içinde ve senede en az bir defa, Olağanüstü Genel Kurullar ise şirket işlerinin icap ettirdiği hallerde ve zamanlarda yapılır.

c-Rey Verme ve Vekil Tayini:

Olağan ve Olağanüstü Genel Kurul toplantılarında hazır bulunan (A) Grubu hissedarların veya vekillerinin, her bir hisse için 15 (onbeş) oy, (B) Grubu hissedarların veya vekillerinin, her bir hisse için 1 (bir) oy hakkı vardır.

Pay sahipleri oy haklarını, fiziki veya elektronik ortamda kullanırlar. Genel kurul toplantılarında oylar Yönetim Kurulu tarafından Gümrük ve Ticaret Bakanlığı ve Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemelerine uygun olarak düzenlenecek iç yönergeye göre verilir.

Genel Kurul toplantılarında hissedarlar, kendilerini diğer hissedarlara veya hariçten tayin edecekleri bir vekile verilmiş vekâletname ile temsil ettirebilirler. Şirkete hissedar olan vekiller kendi oylarından başka temsil ettikleri hissedarın sahip olduğu oyları da kullanmaya yetkilidirler. Vekâleten temsilde Sermaye Piyasası Kurulu'nun halka açık Anonim Ortaklıklar için yaptığı düzenlemelere uyulur. Vekâletnamenin şeklinde Sermaye Piyasası Kurulu'nun konuya ilişkin düzenlemelerine uyulur.

Genel kurul toplantısına elektronik ortamda katılmaya ilişkin haller saklıdır.

d- Genel Kurul Toplantısına Elektronik Ortamda Katılım:

Şirketin genel kurul toplantılarına katılma hakkı bulunan hak sahipleri bu toplantılara, Türk Ticaret Kanununun 1527'nci maddesi uyarınca elektronik ortamda da katılabilir. Şirket, Anonim Şirketlerde Elektronik Ortamda Yapılacak Genel Kurullara İlişkin Yönetmelik hükümleri uyarınca hak sahiplerinin genel kurul toplantılarına elektronik ortamda katılmalarına, görüş açıklamalarına, öneride bulunmalarına ve oy kullanmalarına imkân tanıyacak elektronik genel kurul sistemini kurabileceği gibi bu amaç için oluşturulmuş sistemlerden de hizmet satın alabilir. Yapılacak tüm genel kurul

BESİKTAŞ FUTBOL YAT.
SAN. TİC. A.Ş.
Viyana Caddesi, Dolmabahçe Cad. No:1
Beşiktaş Tıpraz Stadyumu Dolmabahçe Girişi
Kat: 10 Kapı No:1113 Beşiktaş-İSTANBUL
Beşiktaş V.D. 127 004 4350

136



toplantılarında esas sözleşmenin bu hükmü uyarınca, kurulmuş olan sistem üzerinden hak sahiplerinin ve temsilcilerinin, anılan Yönetmelik hükümlerinde belirtilen haklarını kullanabilmesi sağlanır.

e-Müzakerelerin Yapılması ve Karar Nisabı:

Şirket Genel Kurul toplantılarında TTK'nun 409. maddesinde yazılı hususlar müzakere edilerek gerekli kararlar alınır.

Genel Kurul toplantı ve karar nisaplarında Türk Ticaret Kanunu ve sermaye piyasası mevzuatı hükümleri ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun Kurumsal Yönetim İlkeleri hükümlerine uyulur.

İmtiyazlı pay sahipleri özel kuruluna ilişkin toplantı ve karar nisapları Türk Ticaret Kanunu'nda yer alan düzenlemelere tabidir.

f-Toplantı Yeri:

Genel Kurullar, şirketin yönetim merkezi binasında veya yönetim merkezinin bulunduğu şehrin elverişli bir yerinde toplanır.

g- Toplantı Tutanağı, Tescil ve İlanı:

Olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında, pay sahiplerini veya temsilcilerini, bunların sahip oldukları payları, gruplarını, sayılarını, itibarî değerlerini, genel kurulda sorulan soruları, verilen cevapları, alınan kararları, her karar için kullanılan olumlu ve olumsuz oyların sayılarını içeren bir toplantı tutanağı tutulur. Tutanak, toplantı başkanlığı ve katılması gerekli olan hallerde ilgili Bakanlık temsilcisi tarafından imzalanır. Yönetim kurulu, tutanağın noterce onaylanmış bir suretini derhâl ticaret sicili müdürlüğüne verir ve bu tutanakta yer alan tescil ve ilana tabi hususları tescil ve ilan ettirir; tutanak ayrıca hemen Şirketin internet sitesine konulur.

Şirket'in 03.12.2013 tarihli Genel Kurul toplantısından kabul edilen, Genel Kurulunun Çalışma Esas ve Usulleri Hakkında İç Yönergesi'nde genel kurulun çalışma esasları ve usullerine; 13/1/2011 tarihli ve 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nu, ilgili mevzuat ve esas sözleşme hükümleri çerçevesinde belirlenmektedir. İç yönerge, Şirket'in tüm olağan ve olağanüstü genel kurullarını kapsamakta olup, toplantılara elektronik ortamda katılım İç Yönerge'nin 5, 7, 11, 12, 15 numaralı maddelerinde yer almaktadır.

20.17. İhraççının yönetim hâkimiyetinin el değiştirmesinde gecikmeye, ertelemeye ve engellemeye neden olabilecek hükümler hakkında bilgi:

Şirket Esas Sözleşmesinin "Hisselerin Devri ve Satışı" başlıklı 21. maddesi uyarınca pay devirlerine ilişkin hükümler aşağıda yer almaktadır.

- a) Nama yazılı hisse senetleri Kulüp'e ait olup hiçbir şekil ve surette, hiç kimseye devir ve temlik edilemezler.
- b) Hamiline yazılı pay senetleri, pay sahiplerince, TTK ve sermaye piyasası mevzuatı hükümleri çerçevesinde serbestçe devir olunur.
- c) Bir gerçek veya tüzel kişinin, Şirket sermayesinin yüzde beş veya daha fazlasını temsil eden payları edinmesi sonucunu doğuran pay devirleri, devir tarihinden itibaren on beş gün içerisinde Gençlik ve Spor Bakanlığına bildirilir.

BEŞİKTAŞ FUTBOL YAT.
SAN. TİC. A.Ş.
Etiler 2406 Mah. Dolmabahçe Cad. No:1
Beşiktaş, Toprak Stadyumu Dolmabahçe Girişi
K:12 E:1 Kapı No:113 Beşiktaş-İSTANBUL
Beşiktaş Y.D.: 127 000 4350

137



20.18. Payların devrine ilişkin esaslar:

Payların devri hakkında Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Hisselerin Devri ve Satışı" başlıklı 21. maddesinde yazan hükümler dışında başka özel bir hüküm bulunmamakta olup, payların devri TTK ve sermaye piyasası mevzuatı hükümleri çerçevesinde gerçekleştirilir.

- a) Nama yazılı hisse senetleri Beşiktaş Jimnastik Kulübü'ne ait olup hiçbir şekil ve surette, hiç kimseye devir ve temlik edilemezler.
- b) Hamiline yazılı pay senetleri, pay sahiplerince, Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Mevzuatı hükümleri çerçevesinde serbestçe devir olunur.
- c) Bir gerçek veya tüzel kişinin, Şirket sermayesinin yüzde beş veya daha fazlasını temsil eden payları edinmesi sonucunu doğuran pay devirleri, devir tarihinden itibaren on beş gün içerisinde Gençlik ve Spor Bakanlığına bildirilir.

Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. tarafından kayden izlenen nama yazılı paylara ilişkin SPKn hükümleri ile ilgili düzenlemeler saklıdır.

20.19. Sermayenin artırılmasına ve azaltılmasına ilişkin esas sözleşmede öngörülen koşulların yasanın gerektirdiğinden daha ağır olması halinde söz konusu hükümler hakkında bilgi:

Şirket'in sermayesi, gerektiğinde TTK ve sermaye piyasası mevzuatı hükümleri çerçevesinde artırılabilir veya azaltılabilir.

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Sermaye" başlıklı 6. maddesi uyarınca sermaye artırımlarında yönetim kurulunca aksi kararlaştırılmadıkça, her grup kendi grubundan rüçhan hakkı kullanır. (A) Grubu pay sahiplerinin rüçhan hakkı kullanımından arta kalan paylar olması durumunda arta kalan bu paylar başkaca bir işleme gerek kalmaksızın (B) Grubu ve hamiline yazılı paya dönüşür. Ancak Yönetim Kurulu pay sahiplerinin yeni pay alma hakkını kısıtladığı takdirde çıkarılacak yeni payların tümü (B) Grubu ve hamiline yazılı olarak çıkarılır. Ayrıca, yönetim kurulu sermaye artırımlarında (A) Grubu paylar karşılığında (B) Grubu hamiline pay çıkarmaya da yetkilidir.

Yönetim kurulu, SPKn hükümlerine uygun olarak gerekli gördüğü zamanlarda kayıtlı sermaye tavanına kadar nominal değerden, nominal değer üzerinde veya altında yeni pay ihraç ederek çıkarılmış sermayeyi arttırmaya, imtiyazlı pay sahiplerinin haklarının kısıtlanması ve pay sahiplerinin yeni pay alma hakkının kısmen veya tamamen sınırlandırılması konularında karar almaya yetkilidir. Yeni pay alma hakkını kısıtlama yetkisi, pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanılamaz. Yönetim kurulunca bu fıkra kapsamında alınan kararlar, SPK'nın belirlediği esaslar çerçevesinde kamuya duyurulur.

21. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER

Önemli sözleşmelerle ilgili özet bilgiler aşağıda verilmektedir:

1. Lisans Sözleşmesi



138



Doğrulama Kodu: 2fe11bd3-9fa4-416e-b7dc-37251fbfdc77
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



Şirket Profesyonel Futbol Şubesi'ni 24 Ocak 2002 tarihinden itibaren 30 yıllığına lisans bedelli ile birlikte Beşiktaş Jimnastik Kulübü'nden devralmıştır.

Söz konusu Lisans Sözleşmesi'nin kapsamı;

- (i) Herhangi bir sponsorun mallarının ve/veya hizmetlerinin üretiminde, promosyonunda, reklamında ve pazarlamasında bir kişinin ya da şeyin şeklinin basılı, analog veya dijital şekilde çoğaltılması ya da taklidi dahil ancak bunlarla sınırlı olmaksızın Kulübün markalarını ve haklarını kullanma hakkı veya kullanma yetkisi;
- (ii) Profesyonel Futbol Şubesinin oyuncuları, antrenörleri ve diğer destek elemanları dahil olmak üzere Beşiktaş profesyonel futbol takımının formaları ve antrenman kıyafetleri üzerinde ve işbu Sözleşmede aksi öngörüldüğü haller haricinde Kulüp tarafından sahip olunan pazarlama, reklam, sponsorluk ve medya hakları, stadyum içindeki ve dışındaki reklam panoları, scoreboard'lar, ekranlar, stadyum koltukları dahil fakat bunlarla sınırlı olmaksızın reklam mahallerindeki görsel teşhir de dahil, halihazırda kullanılan ve ileride kullanılacak olan reklam ya da teşhir hakları;
- (iii) Beden Terbiyesi Genel Müdürlüğü ve Maliye Hazinesi'nden Kulüp'ün kiraladığı İnönü Stadyumu'nda ve başka sahalarda oynanan her türlü maçtan elde edilen stad gişe hasılatı hakları, stadyumda bulunan mekanların işletilmesi veya kiraya verilmesinden elde edilen her türlü gelirler; (FIFA ve UEFA da dahil olmak fakat bunlarla sınırlı olmamak üzere uluslararası organizasyonlarca uluslararası düzeyde tertip edilen futbol müsabakalarından elde edilecek gişe hasılatları dahil, düzenlenen konser ve toplantı gibi sosyal etkinliklerden elde edilecek olan gişe hasılatları hariç)
- (iv) Futbol maçlarına ilişkin olan etkinliklerle ilgili olarak basılan biletler, posterler, rehberler, programlar, bültenler, takvimleri kitaplar, kitapçıklar, dergiler dahil olmak üzere ve fakat bunlarla sınırlı olmaksızın tüm resmi basılı evrakın gelirleri;
- (v) Futbol maçlarına ilişkin olan etkinliklerin ya da bazı bölümlerinin yayın ve görsel, işitsel ya da dijital olarak (şimdiden bilinen ya da daha sonra bulunacak olan) herhangi bir yolla çoğaltılmasına ilişkin tüm haklar;
- (vi) Profesyonel Futbol Şubesiyle ilgili TV, radyo ve internet gibi şimdiden bilinen ya da daha sonra bulunacak olan mecralardan elde edilen yayın hakları ve Şampiyonlar Ligi dahil bütün uluslararası ve ulusal etkinliklerden elde edilen bonuslar;
- (vii) Beşiktaş isim, marka ve logosuyla ilgili diğer her türlü kullanım ve yararlanma haklarından oluşmaktadır.

Şirket, yukarıda açıklanan Lisans Sözleşmesi çerçevesinde ilk 10 yıllık dönem için yıllık net cironun %5'ini (1.000.000 ABD Doları'ndan az olmamak ve 2 milyon ABD Doları'nı geçmemek üzere) Kulüp'e lisans ücreti ödeyecektir. 10. yıldan sonra ise üst limite bakılmaksızın yıllık net cironun %5'i lisans ücreti olarak ödenecektir.

Yukarıda açıklanan Lisans sözleşmesine ek olarak Kulüp ile Şirket 12.06.2024 tarihinde 24.01.2002 tarihli Lisans Sözleşmesi'nin süresinin 31.05.2052 tarihine kadar uzatılması konusunda anlaşmış bulunmaktadır. Bu anlaşma ile birlikte 23.01.2032 tarihinden itibaren lisans ücreti yeniden belirlenmiştir. Lisans ücreti 23.01.2032 tarihinden başlamak üzere 31.05.2052 tarihine kadar yıllık gelirlerin (lisanslı ürün satış gelirleri, maş hasılatları ve kombine gelirleri, sponsorluk isim ve lisans gelirleri, yayın gelirleri ve UEFA gelirleri) %5'i olarak belirlenmiştir. Taraflar, futbolcu kiralama ve satış gelirleri ile önemli seviyede olmaması nedeniyle futbol altyapı gelirleri ve kadın futbol gelirlerinin lisans bedeli hesabına dahil edilmemesi konusunda anlaşmıştır. Bu protokole ek olarak taraflar 24.06.2024 tarihli bir ek protokol imzalamışlardır. Bu ek protokol hükmü uyarınca; Lisans Alan'ın Lisans Veren'e Ernst Young Kurumsal Finansman Danışmanlık A.Ş tarafından hazırlanan

BESİKTAŞ FUTBOL YAT.
SAN. TİC. A.Ş.
Yatırımcı Mah. Dolmabahçe Cad. No:1
Beşiktaş, Tuzla Stadyumu Dolmabahçe Girişi
Kat:2 İç Kapı No:113 Beşiktaş-İSTANBUL
Beşiktaş V.D. 132 004 4350

139



24.05.2024 tarihli Lisans Sözleşmesi Değerleme Raporu'nda ilgili yıllar için belirlenen (21.01.2032 – 31.05.2037) iskonto oranları dikkate alınarak hesaplanan meblağ üzerinden mutabık kalınan toplam 480.520.000 TL tutarındaki lisans ücretinin peşin olarak ödenmesi hususunda tam ve mutlak bir anlaşmaya varmışlardır.

2. Vodafone Arena Kullanım Sözleşmesi

31 Mayıs 2017 tarihinde KAP'ta açıklanan 20.02.2017 tarih ve 2017/04 sayılı yönetim kurulu kararına göre, kulüp ile günün koşullarına uygun şartlarla Vodafone arena stadyumuna ilişkin kullanım sözleşmesi imzalanabilmesi için çalışmalara başlanılmıştır.

İnönü Stadyumu'nun yıkım işlemleriyle Kulüp ile Şirket arasındaki "Beşiktaş İnönü Stadyumu Kullanım Sözleşmesi" hükümsüz hale gelmiş, İnönü Stadı yerine modern, uluslararası standartları sağlayan, çok fonksiyonlu ve günümüz çağdaş insanının ihtiyaçlarına cevap verebilen, uluslararası spor organizasyonlarında kullanılabilecek kapasitesi artırılmış, sadece futbol müsabakalarında değil konser, moda gösterisi, müze, restoran vb. gibi çok fonksiyonlu her türlü organizasyonlarda kullanılabilecek yeni Vodafone Arena inşaatı açılış yapılmasına imkân sağlayacak şekilde tamamlanarak 11 Nisan 2016 tarihinde açılmıştır. Bu çerçevede, Kulüp ile günün koşullarına uygun şartlarla yeni bir kullanım sözleşmesi imzalanabilmesi için yapılan çalışmalar sonucunda Yönetim Kurulu'nun 31 Mayıs 2017 tarihli toplantısında, Kulüp'ün 31 Mayıs 2017 tarihli kararı da dikkate alınarak

A) Aşağıda temel esasları verilen, Vodafone Arena'nın Şirket tarafından kullanımına ilişkin 2049 yılına kadar geçerli olacak yeni bir kullanım sözleşmesi ve Vodafone Arena stadının maliyet ve gelir yansıtma işlemlerinin esaslarını düzenleyen bir protokol düzenlenmesi,

B) Vodafone Arena binyesinde bulunan ve İnönü stadındaki 47 locayı aşan sayıdaki locaların 3 yıllık satış geliri (2016/17, 2017/18 ve 2018/19 sezonu) ile Kulüp ve Vodafone Telekomünikasyon A.Ş. (Vodafone A.Ş.) arasında imzalanan 20.08.2013 tarihli sözleşme kapsamında elde edilen/edilecek toplam 111 milyon ABD Doları tutarındaki 15 yıllık reklam ve isim hakkı sponsorluk gelirlerinin, Kulüp tarafından Şirket'e yansıtılması işleminde;

a. 31 Mayıs 2017 tarihi itibarıyla yapılacak yansıtma işlemi kapsamında Şirket'e aktarılacak yukarıda yer verilen gelir kalemlerinden, bu tarih itibarıyla gerçekleşmiş olan loca gelirlerinin ve Vodafone ile imzalanan sözleşme kapsamında faturalandırılmış olan reklam ve isim hakkı sponsorluk gelirlerinin dönemsellik ilkesi gözetilerek, en başından beri Şirket uhdesinde oluşmaları durumunda ortaya çıkacak gösterimi sağlayacak şekilde TMS doğrultusunda muhasebeleştirilmesini teminen, Kullanım Sözleşmesinin imza tarihinden önce, 30.05.2017 tarihi itibarıyla, Kulüp finansallarında yer alan; Vodafone isim hakkı bedeli olan toplam 41.126.526 TL + KDV'nin ve Loca geliri olarak da toplam 48.788.677 TL + KDV'nin Şirket finansal tablolarına yansıtılmasına,

b. 30.05.2017 tarihinden sonra gerçekleşecek Vodafone Arena Stadına ilişkin Vodafone A.Ş. ile imzalanan sözleşmeden kaynaklanan reklam ve isim hakkı sponsorluk gelirlerinin Şirket'e ait olacak şekilde faturalaşma ve muhasebeleştirilmesi ve bu çerçevede Kulüp ile bir temlik sözleşmesinin imzalanabilmesini teminen gerekli işlemlere başlanılmasına,

BEŞİKTAŞ FUTBOL YAT.
SAN. TİC. A.Ş.
Yenibahçe Mah. Dolmabahçe Cad. No:1
Beşiktaş/Ültrası Stadyumu Dolmabahçe Girişi
Kat:2 İç Kapı No:1113 Beşiktaş-İSTANBUL
Beşiktaş V.D.. 127 004 4350

140



C) (A) bendinde bahsi geçen loca ve Vodafone reklam ve isim hakkı sponsorluk gelirlerinin Arkan&Ergin Uluslararası Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş. tarafından 30.05.2017 tarihinde düzenlenen rapor (Rapor) uyarınca ileride söz konusu gelirler üzerinde oluşabilecek Spor Genel Müdürlüğü (SGM) payı düşülerek bulunan bugüne indirgenmiş miktarı olan 257.871.354.-TL + KDV tutarındaki Vodafone Arena stadı inşaat maliyetinin Şirket'e yansıtılmasına, bu tutar üzerindeki inşaat maliyetinin Şirket'e yansıtılmayarak Kulüp bünyesinde bırakılmasına,

D) Vodafone Arena stadının kesin toplam inşaat maliyetinin aktifleştirilen herhangi bir finansman giderini içermeyecek şekilde en geç 2017 yıl sonu itibarıyla düzenlenecek bir özel amaçlı bağımsız denetim raporuyla tespit edilmesine ve Kulüp bünyesinde kalacak Vodafone Arena stat maliyetinin tutarının bu rapor doğrultusunda kesinleştirilmesine,

E) Yeni stadın sağladığı olanaklar dikkate alındığında temel olarak futbol maçı gişe gelirlerinin Şirkette, konser toplantı v.b. sosyal etkinliklerden elde edilecek gişe gelirlerinin Kulüp de kalması şeklindeki eski yapılanmanın etkinliği, verimliliği ortadan kaldırdığı dikkate alınarak, Vodafone Arena'nın kullanımından kaynaklanan tüm gelirlerden (loca/kombine/gişe hasılatı, restoran, otopark gibi kiralamalardan elde edilen gelirler, müze/stat turu gelirleri, iç-dış reklam gelirleri, isim hakkı gelirleri, sponsorluk gelirleri vb.) aşağıda belirtilenler haricindekilerin Şirkete ait olmasına:

a. Stadyum alanında yer alan kapalı alanlardan mevcut durum itibarıyla kulüp yönetimi tarafından kullanılan bölümler ve buna bağlı otopark kullanımının Kulübe bedelsiz olarak tahsis edilmesine,

b. Vodafone Arena'nın yukarıda (D) bendinde bahsi geçen rapor ile belirlenecek kesin toplam inşaat maliyetinden, Şirket'e yansıtılan inşaat maliyeti tutarını aşan kısmı karşılayıncaya kadar geçecek süreyle Stadyumunun gelirleri arasında yer alan müze/stat turu gelirinin Kulüp'e ait olmasına,

F) Kulübün SGM'ye ödemekle yükümlü olduğu kira bedeli dışında, Şirket tarafından Kulüp'e ayrıca bir bedel ödenmeksizin kullanım sözleşmesinin 2049 yılına kadar uzatılmasına (Şirketin yeni kullanım sözleşmesinden önce peşin olarak Kulübe ödemiş olduğu kira bedelleri, SGM için Kulübe yapılacak ödeme işlemlerinde dikkate alınacaktır),

G) Vodafone Arena'ya ilişkin tüm bakım, onarım ve işletme giderlerinin Şirket tarafından karşılanmasına (Müze gelirlerinin Kulübe ait olduğu süre boyunca müzeye ilişkin tüm bakım, onarım ve işletme giderleri Kulüp tarafından karşılanacaktır),

H) Vodafone Arena'nın inşaatı ile ilgili olarak Kulübün ve/veya Beşiktaş İnşaatın tedarikçilerine ve/veya diğer kişilere ödenmemiş her türlü borcuna dair yükümlülüğün Şirket'te olmadığına ve bu yükümlülüğün Kulüpte ve Beşiktaş İnşaatla kalacağı hususunda ilgililerden taahhüt alınmasına,

I) Yeni kullanım sözleşmesi imza tarihinden önce eski İnönü Stadı ile ilgili doğmuş, vadesi geçmiş /gelecek SGM'ye veya ilgili diğer kamu idarelerine olan her ne isim altında olursa olsun tüm borçlara dair yükümlülüğün Kulüpte kalacağı hususunda Kulüpten taahhüt istenmesine,

J) İşbu karar konusu Vodafone Arena stat maliyetinin Şirket'e yansıtılması işleminin, yansıtılan maliyet tutarını karşılayan tutardaki gelirin Kulüp tarafından Şirket'e

141
BEŞİKTAŞ FUTBOL YAT.
SAN. TİC. A.Ş.
Nispetiye Mah. Dolmabahçe Cad. No:1
Beşiktaş Toprak Stadyumu Dolmabahçe Girişi
Kat:2 TC Kapı No:1113 Beşiktaş-İSTANBUL
Beşiktaş V.D., 127 004 4350



aktarılması nedeniyle II-23.1 sayılı Tebliğ kapsamında önemli nitelikte işlem olarak değerlendirilmemesine,

K) Yeni Kullanım Sözleşmesinin esaslarının belirlenmiş olması dikkate alınarak, 20.02.2017 tarih ve 2017/04 sayılı Yönetim Kurulu kararımız ile açıklanması ertelenmiş olan bu konunun, SPK Özel Durumlar Tebliği (II-15.1) 6.maddesi çerçevesinde kamuya açıklanmasına karar verilmiştir.

3. Finansal Yeniden Yapılandırma Sözleşmesi

Şirket'in Türkiye Halk Bankası A.Ş., T.C. Ziraat Bankası A.Ş. ve Denizbank A.Ş.'den oluşan konsorsiyum ile imzalamış olduğu 19 Mart 2021 tarihli Finansal Yeniden Yapılandırma Sözleşmesi tahtında yapılandırma ön koşulları yerine getirilmiş ve Şirket'in bankalara olan borçluluğunun yeniden yapılandırması 27 Mayıs 2021 itibariyle tamamlanmıştır ve toplamda 2.886.779.174 TL kredi kullanımı yapılmıştır. Söz konusu kredi finansal borçların ve kamusal borçlar hariç vadesi geçmiş diğer yükümlülüklerin refinansmanı amacıyla kullanılmıştır.

Yapılan sözleşme uyarınca ilk anapara ödemesi 31 Ağustos 2023, son anapara ödemesi ise 31 Mayıs 2030 tarihinde yapılacaktır. Bu sözleşme uyarınca, Şirket'in tüm finansal borçları Türk Lirası olarak belirlenmiştir.

4.Tesis Sözleşmeleri

Spor Genel Müdürlüğü ile Beşiktaş Jimnastik Kulübü arasında 08.02.1998 tarihli sözleşme ile İnönü Stadı 49 yıllığına Kulübe devredilmiştir. Anılan sözleşmenin 15. maddesi 28.02.2013 tarihinde revize edilmiş ve stadın yeniden yapımı konusunda taraflar ek sözleşme imzalamıştır. 28 Kasım 2003 tarihli sözleşme ile 31.12.2030 tarihine kadar Beşiktaş Jimnastik Kulübü İnönü Stadyumu'nu sadece müsabakalarda (UEFA Kupa müsabakaları, Şampiyonlar Ligi ve ön eleme müsabakaları ile sair özel ve resmi müsabakalar dahil) kullanmak üzere Şirket'e bedeli mukabili tahsis etmesi konusunda anlaşmaya varmıştır.

5. Diğer Sözleşmeler

Şirket'in taraf olduğu, belli süre ve tutarlarla imzalamış olduğu önemli nitelikte sponsorluk, reklam ve isim hakkı sözleşmelerinin özeti aşağıdaki tabloda verilmektedir. (Tabloda futbolcu, teknik adam, menajer, kulüpler ve finans şirketleri ile yapılan kredi kullanım sözleşmeleri sözleşmeleri dahil değildir.)

Sözleşme şirket	yapılan	Sözleşmenin Konusu	Başlangıç sezonu	Bitiş sezonu	Toplam süre (yıl)	Tutar (Sözleşmede belirtilen para birimi)
Tüpraş		Stadyum ismi hakkı ve sponsorluk	23/24	25/26	3	568.884.909 (TRY) + TÜFE
Beko		Forma Göğüs Sponsorluğu	24/25	26/27	3	193.593.506 (TRY)
Papara		Forma Kol Sponsorluğu	23/24	24/25	2	50.000.000 (TRY)
Safi Çimento		Forma Sırt Sponsorluğu	24/25	26/27	2	45.748.850 (TRY)
Bahçeşehir Üniversitesi		Forma Şort Sponsorluğu	24/25	24/25	1	37.550.300 (TRY)
Nesinc		Forma Kol Sponsorluğu	21/22	24/25	3	45.000.000 (TRY)
Pasha Group		Forma Şort Sponsorluğu	23/24	24/25	2	21.000.000 (TRY)
Adidas		Futbol Takımı	20/21	25/26	5	3.750.000 (EUR)

BEŞİKTAŞ FUTBOL YAT.
SAN. TİC. A.Ş.
Doğuş Mah. Dolmabahçe Cad. No:1
Beşiktaş / Tüpraş Stadyumu Dolmabahçe Girişi
Kat:2 1. Kat No:1113 Beşiktaş-İSTANBUL
Beşiktaş V.D. 127 004 4350

142



	Sponsorluğu				
Honda	Araç Sponsorluğu	21/22	24/25	3	22.300.000 (TRY)

22. İHRAÇÇININ FİNANSAL DURUMU VE FAALİYET SONUÇLARI HAKKINDA BİLGİLER

22.1. İhraççının Kurulun muhasebe/finansal raporlama standartları uyarınca hazırlanan ve izahnamede yer alması gereken finansal tabloları ile bunlara ilişkin bağımsız denetim raporları:

Şirket'in 31 Mayıs 2022, 31 Mayıs 2023, 31 Mayıs 2024 ve 30 Kasım 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait finansal tablolarının bağımsız denetimi RSM Turkey Arkan Ergin Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş. tarafından yürütülmüştür. Bahsi geçen tüm bu finansal tablo ve bağımsız denetim raporları İhraççının (<https://bjk.com.tr/sirketlerimiz/futbol-as/>) ve Kamuyu Aydınlatma Platformu'nun (www.kap.org.tr) internet sitelerinde yer almaktadır.

Finansal Tablo Dönemi	Dönem	Tür	KAP'ta açıklanma Tarihi	KAP Linki
1 Haziran 2021-31 Mayıs 2022	Yıllık	Konsolide	09.08.2022	https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1053884
1 Haziran 2022-31 Mayıs 2023	Yıllık	Konsolide	09.08.2023	https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1183112
1 Haziran 2023-31 Mayıs 2024	Yıllık	Konsolide	25/09/2024	https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1337470
1 Haziran 2024-30 Kasım 2024	Ara Dönem	Konsolide	12/02/2024	https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1392368

22.2. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemlerinde bağımsız denetimi gerçekleştiren kuruluşların unvanları, bağımsız denetim görüşü ve denetim kuruluşunun/sorumlu ortak baş denetçinin değişmiş olması halinde nedenleri hakkında bilgi:

Finansal Tablo Dönemi	Bağımsız Denetim Kuruluşunun Ticaret Unvanı	Bağımsız Denetim Kuruluşunun Adresi	Bağımsız Denetim Kuruluşunun Sorumlu Denetçisinin Adı Soyadı	Görüş/Sonuç
1 Haziran 2021-31 Mayıs 2022	RSM Turkey Arkan Ergin Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş. (Member of RSM International)	Office Building, Maslak Mahallesi Sümer Sokak No:4 Kat:2 Sarıyer İstanbul / Türkiye	Eray Yanbol, SMMM-Sorumlu Denetçi (İstanbul Serbest Muhasebeci ve Mali Müşavirler Odası üyesi)	Sınırlı Olumlu
1 Haziran 2022-31 Mayıs 2023	RSM Turkey Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş. (Member of RSM International)	Office Building, Maslak Mahallesi Sümer Sokak No:4 Kat:2 Sarıyer İstanbul / Türkiye	Nihat Yıldırım, SMMM-Sorumlu Denetçi (İstanbul Serbest Muhasebeci ve Mali Müşavirler Odası üyesi)	Sınırlı Olumlu

BESİKTAS FUTBOL YAT. SAN. TİC. A.Ş.
 Maslak Mah. Dolmabahçe Cad. No:1
 Beşiktaş Türkan İsmailoğlu Dolmabahçe Girişi
 Kat:2 İç Kat No:113 Beşiktaş-İSTANBUL
 Beşiktaş Y.D.. 127 004 4350



Doğrulama Kodu: 2fe11bd3-9fa4-416e-b7dc-37251fbfdc77
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



1 Haziran 2023-31 Mayıs 2024	RSM Turkey Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş. (Member of RSM International)	Office Building, Maslak Mahallesi Sümer Sokak No:4 Kat:2 Sarıyer İstanbul / Türkiye	Nihat Yıldırım, SMMM-Sorumlu Denetçi (İstanbul Serbest Muhasebeci ve Mali Müşavirler Odası üyesi)	Sınırlı Olumlu
1 Haziran 2024- 30 Kasım 2024	RSM Turkey Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş. (Member of RSM International)	Office Building, Maslak Mahallesi Sümer Sokak No:4 Kat:2 Sarıyer İstanbul / Türkiye	Nihat Yıldırım, SMMM-Sorumlu Denetçi (İstanbul Serbest Muhasebeci ve Mali Müşavirler Odası üyesi)	Sınırlı Olumlu

Şirket'in 31 Mayıs 2022 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tabloların bağımsız denetimi RSM Turkey Arkan Ergin Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş. tarafından , 31 Mayıs 2023, 31 Mayıs 2024 ve 30 Kasım 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait finansal tablolarının bağımsız denetimi RSM Turkey Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş. tarafından yürütülmüştür. İzahnamede yer alan dönemler itibarıyla denetim şirketi değişmemekle birlikte sadece denetim şirketi ticaret unvanı değişikliği bulunmaktadır. Diğer yandan farklı denetim dönemlerinde farklı Sorumlu Ortak Baş Denetçiler değişmiştir bulunmaktadır. Söz konusu değişikliklerin sebebi bağımsızlık ilkesinin etik kurallar çerçevesinde uygulanmasıdır.

31 Mayıs 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine İlişkin Bağımsız Denetim Raporu'da verilen görüş ve görüşün dayanağı aşağıda yer almaktadır:

"Sınırlı Olumlu Görüş

Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Şirket")'nin ve bağlı ortaklıklarının (birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 31 Mayıs 2022 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynaklar değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı bölümünde belirtilen konunun olası etkileri hariç olmak üzere ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un 31 Mayıs 2022 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını, Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na ("TFRS'lere") uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı

Grup'un, 31 Mayıs 2022 tarihi itibarıyla ana hissedarı Beşiktaş Jimnastik Kulübü Derneği'nden ("Dernek") 1.690.672.637 TL (31 Mayıs 2021: 1.606.628.460 TL) tutarında ticari olmayan alacağı olup söz konusu alacağın belirli bir vadesi bulunmamaktadır. Grup, söz konusu alacak için 31 Mayıs 2022 tarihinde sona eren hesap döneminde 309.098.888 TL (31 Mayıs 2021: 181.573.786 TL) faiz geliri kaydetmiştir. 31 Mayıs 2022 ile rapor tarihimiz arasındaki dönemde söz konusu alacağa ilişkin herhangi bir tahsilat gerçekleştirilememiştir. Rapor tarihi itibarıyla söz konusu tutarın tahsiline ilişkin vade ve şekildeki belirsizlikler sebebiyle anılan alacakların tahsilatına dair kanaat oluşturulamamıştır.

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu'na yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK")

BESİKTAŞ FUTBOL YAT. SAN. TİC. A.Ş.
Maslak Mah. Dolmabahçe Cad. No:1
Beşiktaş Tüpraş Sitesi Dolmabahçe Girişi
Kat:2 1. K. Kat: No:1113 Beşiktaş-İSTANBUL
Beşiktaş M.B. 127 004 4350

144



Doğrulama Kodu: 2fe11bd3-9fa4-416e-b7dc-37251fbfdc77
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na ("BDS'lere") uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile konsolide finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

Dikkat Çekilen Hususlar

İşletmenin Sürekliliğiyle İlgili Önemli Belirsizlik

31 Mayıs 2022 tarihi itibarıyla Grup'un net özkaynaklarının negatif 2.413.051.795TL olduğuna değinen 2.8 nolu finansal tablo dipnotuna dikkat çekerek. Bu durum, işletmenin sürekliliğinin devamına ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek önemli bir belirsizliğin varlığını göstermektedir. Diğer taraftan söz konusu durum, Türk Ticaret Kanunu ("TTK")'nın 376. maddesinde yer alan bir şirketin borca batık durumda bulunduğu şüphesini uyandıran işaretler konusundaki düzenleme kapsamına girdiğinden, Yönetim Kurulu'nun anılan maddede belirtilen tedbirleri almasını gerektirmektedir. Grup yönetiminin bu konulara yönelik açıklamaları ve planları 2.8 nolu konsolide finansal tablo dipnotunda açıklanmıştır. Bu husus, tarafımızca verilen görüşü etkilememektedir.

Dipnot: 2.8 İşletmenin sürekliliği

Konsolide finansal tablolar işletmenin sürekliliği ilkesine göre hazırlanmıştır. 31 Mayıs 2022 tarihi itibarıyla Grup'un özkaynakları 2.413.051.795 TL tutarında negatife dönmüştür. Ayrıca, söz konusu durum, Türk Ticaret Kanunu (TTK)'nın 376. Maddesi'ne göre de borca batıklık olarak değerlendirilmektedir.

Bu durum, Grup'un sürekliliğinin devamına ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek önemli bir belirsizliğin bulunduğu işaret etmektedir. Yönetimin önümüzdeki döneme ilişkin planları ve tedbirlerine aşağıda yer verilmektedir.

i. Şirket, Finansal Yeniden Yapılandırma Çerçeve Anlaşması tahtında T.C. Ziraat Bankası A.Ş., Türkiye Halk Bankası A.Ş. ve DenizBank A.Ş.'den oluşan konsorsiyum ile Finansal Yeniden Yapılandırma Sözleşmesi imzalamıştır. Yapılan sözleşme uyarınca ilk anapara ödemesi 31 Ağustos 2023, son anapara ödemesi ise 31 Mayıs 2030 tarihinde yapılacaktır. Anılan anlaşma şirketin nakit akışını önemli ölçüde rahatlatmıştır.

ii. Grup, gelir artırıcı her türlü tedbire ek olarak, giderlerinin optimizasyonuna yönelik çalışmalar sürdürmekte ve sağlam bir mali yapıya ulaşmasını sağlayacak aksiyonları planlamakta ve almaktadır."

31 Mayıs 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine İlişkin Bağımsız Denetim Raporu'da verilen görüş ve görüşün dayanağı aşağıda yer almaktadır:

"Sınırlı Olumlu Görüş

Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Şirket")'nin ve bağlı ortaklıklarının (birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 31 Mayıs 2023 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynaklar değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı bölümünde belirtilen konunun olası etkileri hariç olmak üzere ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un 31 Mayıs 2023

BEŞİKTAŞ FUTBOL YAT.
SAN. TİC. A.Ş.
Vizyon Mah. Dolmabahçe Cad. No:1
Beşiktaş - Ümraniye / İstanbul
Kat: 1 İç Kapı No: 1113 Beşiktaş-İSTANBUL
Beşiktaş V.D. : 127 004 4350

145



tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını, Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na ("TFRS'lere") uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı

Grup'un, 31 Mayıs 2023 tarihi itibarıyla ana hissedarı Beşiktaş Jimnastik Kulübü'nden 1.806.224.023 TL (31 Mayıs 2022: 1.690.672.637 TL) tutarında ticari olmayan alacağı olup söz konusu alacağın belirli bir vadesi bulunmamaktadır. Grup, söz konusu alacak için 31 Mayıs 2023 tarihinde sona eren hesap döneminde 173.095.195 TL (31 Mayıs 2022: 309.098.888 TL) faiz geliri kaydetmiştir. 31 Mayıs 2023 ile rapor tarihimiz arasındaki dönemde söz konusu alacağa ilişkin herhangi bir tahsilat gerçekleştirilememiştir. Rapor tarihi itibarıyla söz konusu tutarın tahsilatına ilişkin vade ve şekildeki belirsizlikler sebebiyle anılan alacakların tahsilatına dair kanaat oluşturulamamıştır.

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu'na yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na ("BDS'lere") uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile konsolide finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetimi sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

Dikkat Çekilen Husus

İşletmenin Sürekliliğiyle İlgili Önemli Belirsizlik

31 Mayıs 2023 tarihi itibarıyla Grup'un net özkaynaklarının negatif 2.918.557.341 TL olduğuna değinen 2.8 nolu finansal tablo dipnotuna dikkat çekeriz. Bu durum, işletmenin sürekliliğinin devamına ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek önemli bir belirsizliğin varlığını göstermektedir. Diğer taraftan söz konusu durum, Türk Ticaret Kanunu ("TTK")'nın 376. maddesinde yer alan bir şirketin borca batık durumda bulunduğu şüphesini uyandıran işaretler konusundaki düzenleme kapsamına girdiğinden, Yönetim Kurulu'nun anılan maddede belirtilen tedbirleri almasını gerektirmektedir. Grup yönetiminin bu konulara yönelik açıklamaları ve planları 2.8 nolu konsolide finansal tablo dipnotunda açıklanmıştır. Bu husus, tarafımızca verilen görüşü etkilememektedir.

Dipnot: 2.8 İşletmenin sürekliliği

Konsolide finansal tablolar işletmenin sürekliliği ilkesine göre hazırlanmıştır. 31 Mayıs 2023 tarihi itibarıyla Grup'un özkaynakları 2.918.557.341 TL tutarında negatife dönmüştür. Ayrıca, söz konusu durum, Türk Ticaret Kanunu (TTK)'nın 376. Maddesi'ne göre de borca batıklık olarak değerlendirilmektedir.

Bu durum, Grup'un sürekliliğinin devamına ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek önemli bir belirsizliğin bulunduğu işaret etmektedir. Yönetimin önümüzdeki döneme ilişkin planları ve tedbirlerine aşağıda yer verilmektedir.

i. Şirket, Finansal Yeniden Yapılandırma Çerçeve Anlaşması tahtında T.C. Ziraat Bankası A.Ş., Türkiye Halk Bankası A.Ş. ve DenizBank A.Ş.'den oluşan konsorsiyum ile Finansal Yeniden Yapılandırma Sözleşmesi imzalamıştır. Yapılan sözleşme uyarınca ilk anapara ödemesi 31 Ağustos 2023, son anapara ödemesi ise 31 Mayıs 2030 tarihinde yapılacaktır. Anılan anlaşma şirketin nakit akışını önemli ölçüde rahatlatmıştır.



- ii. Şirket 2023/2024 sezonunda UEFA kupasında mücadele etme imkanına kavuşmuş olup buradan sağlanacak gelirlerle nakit akışını rahatlatmayı öngörmektedir.
- iii. Şirket 7440 sayılı kamunun sağladığı imkan dahilinde kamusal borçlarını yapılandırmış ve vadeye yaymak suretiyle konsolide etmiştir.
- iv. Grup, gelir artırıcı her türlü tedbire ek olarak, giderlerinin optimizasyonuna yönelik çalışmalar sürdürmekte ve sağlam bir mali yapıya ulaşmasını sağlayacak aksiyonları planlamakta ve almaktadır."

31 Mayıs 2024 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine İlişkin Bağımsız Denetim Raporu'da verilen görüş ve görüşün dayanağı aşağıda yer almaktadır.

Sınırlı Olumlu

Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Şirket")'nin ve bağlı ortaklıklarının (birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 31 Mayıs 2024 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynaklar değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı bölümünde belirtilen konunun olası etkileri hariç olmak üzere ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un 31 Mayıs 2024 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını, Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na ("TFRS'lere") uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı

Grup'un, 31 Mayıs 2024 tarihi itibarıyla ana hissedarı Beşiktaş Jimnastik Kulübü'nden 2.241.552.512 TL (31 Mayıs 2023: 3.168.946.861 TL) tutarında ticari olmayan alacağı olup söz konusu alacağın belirli bir vadesi bulunmamaktadır. Grup, söz konusu alacak için 31 Mayıs 2024 tarihinde sona eren hesap döneminde 884.365.582 TL (31 Mayıs 2023: 303.688.506 TL) faiz geliri kaydetmiştir. 31 Mayıs 2024 ile rapor tarihimiz arasındaki dönemde söz konusu alacağa ilişkin herhangi bir tahsilat gerçekleştirilememiştir. Rapor tarihi itibarıyla söz konusu tutarın tahsiline ilişkin vade ve şekildeki belirsizlikler sebebiyle anılan alacakların tahsilatına dair kanaat oluşturulamamıştır.

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri çerçevesinde kabul edilen ve Kanun Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına ("BDS") uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile konsolide finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

Dikkat Çekilen Husus - İşletmenin Sürekliliğiyle İlgili Önemli Belirsizlik

BEŞİKTAŞ FUTBOL YAT.
SAN. TİC. A.Ş.
Venedik Mah. Dolmabahçe Cad. No:1
Beşiktaş Futbol Stadyumu Dolmabahçe Girişi
Kat:2 E Katı No:1113 Beşiktaş-İSTANBUL
Beşiktaş V.D. : 131 004 4350

147



Bu Bağımsız Denetçi Raporu, Grup'un 31 Mayıs 2024 tarihli konsolide finansal tablolarının 29 Ağustos 2024 tarihinde yayımlanması sonrasında fark edilen gelir tablosunun TMS 29 uyarınca hatalı endekslenmesinden kaynaklanan parasal kazanç / (kayıp) farklarının sınıflandırma hatasının düzeltilmesi için yeniden yayımlanmakta olup 29 Ağustos 2024 tarihinde yayımlanan ve sınırlı olumlu görüş bildirdiğimiz bağımsız denetçi raporunun yerine hazırlanmıştır. Bu nedenle, 29 Ağustos 2024 tarihli Bağımsız Denetçi Raporu dikkate alınmamalıdır. Eski bağımsız denetçi raporu tarihi ile 24 Eylül 2024 tarihinde yeniden yayımlanan bu bağımsız denetçi raporu tarihi arasında gerçekleşen hususlara ilişkin denetim prosedürü uygulanmamıştır. İlgili düzeltmelerin detaylı açıklamaları yeniden yayımlanan ilişikteki 31 Mayıs 2024 tarihli konsolide finansal tabloların 2.1 no'lu Sunuma ilişkin temel esaslar dipnotunda sunulmaktadır. Bu husus, tarafımızca verilen görüşü etkilememektedir.

31 Mayıs 2024 tarihi itibarıyla Grup'un net özkaynaklarının negatif 3.035.550.359 TL olduğuna değinen 2.8 no'lu finansal tablo dipnotuna dikkat çekeriz. Bu durum, işletmenin sürekliliğinin devamına ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek önemli bir belirsizliğin varlığını göstermektedir. Diğer taraftan söz konusu durum, Türk Ticaret Kanunu ("TTK")'nın 376. maddesinde yer alan bir şirketin borca batık durumda bulunduğu şüphesini uyandıran işaretler konusundaki düzenleme kapsamına girdiğinden, Yönetim Kurulu'nun anılan maddede belirtilen tedbirleri almasını gerektirmektedir. Grup yönetiminin bu konulara yönelik açıklamaları ve planları 2.8 nolu konsolide finansal tablo dipnotunda açıklanmıştır. Bu husus, tarafımızca verilen görüşü etkilememektedir.

30 Kasım 2024 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine İlişkin Bağımsız Denetim Raporu'da verilen görüş ve görüşün dayanağı aşağıda yer almaktadır:

Sınırlı Olumlu Görüş

Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Şirket") ile bağlı ortaklıklarının("Grup") 30 Kasım 2024 tarihli ilişikteki ara dönem özet konsolide finansal durum tablosunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık ara hesap dönemine ait özet konsolide kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, ara dönem özet konsolide özkaynaklar değişim tablosunun ve ara dönem özet konsolide nakit akış tablosu ile açıklayıcı dipnotlarının sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Grup yönetimi, söz konusu ara dönem özet konsolide finansal tabloların Türkiye Muhasebe Standardı 34, Ara Dönem Finansal Raporlama Standardı'na ("TMS 34") uygun olarak hazırlanmasından ve sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem özet konsolide finansal tablolara ilişkin bir sonuç bildirmektir.

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı (SBDS) 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vâkıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

BEŞİKTAŞ FUTBOL YAT
SAN. TİC. A.Ş.
Vizierler Mah. Dolmabahçe Cad. No:1
Beşiktaş - Beşiktaş Stadyumu Dolmabahçe Girişi
Kft:2 / Kat: No:1113 Beşiktaş-İSTANBUL
Beşiktaş V.D. 127 004 4350

148



Şartlı Sonucun Dayanağı

Grup'un, 30 Kasım 2024 tarihi itibarıyla ana hissedarı Beşiktaş Jimnastik Kulübü'nden ("Kulüp") 3.105.425.034 TL (31 Mayıs 2024: 2.610.303.298 TL) tutarında ticari olmayan alacağı olup söz konusu alacağın belirli bir vadesi bulunmamaktadır. Grup, söz konusu alacak için 30 Kasım 2024 tarihinde sona eren ara hesap döneminde 795.779.134 TL (30 Kasım 2023: 178.698.812 TL) faiz geliri kaydetmiştir. 30 Kasım 2024 ile rapor tarihimiz arasındaki dönemde söz konusu alacağa ilişkin herhangi bir tahsilat gerçekleştirilememiştir. Rapor tarihi itibarıyla söz konusu tutarın tahsiline ilişkin vade ve şekildeki belirsizlikler sebebiyle anılan alacakların tahsilatına dair kanaat oluşturulamamıştır.

Sınırlı denetimimize göre, Şartlı Sonucun Dayanağı paragrafında belirtilen husus hariç olmak üzere, ilişikteki ara dönem özet konsolide finansal tabloların, tüm önemli yönleriyle, TMS 34'e uygun olarak hazırlanmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

Dikkat Çekilen Husus - İşletmenin Sürekliliğiyle İlgili Önemli Belirsizlik

30 Kasım 2024 tarihi itibarıyla Grup'un net özkaynaklarının negatif 2.429.195.382 TL olduğuna değinen 2.6 no'lu finansal tablo dipnotuna dikkat çekeriz. Bu durum, işletmenin sürekliliğinin devamına ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek önemli bir belirsizliğin varlığını göstermektedir. Diğer taraftan söz konusu durum, Türk Ticaret Kanunu ("TTK")'nın 376. maddesinde yer alan bir şirketin borca batık durumda bulunduğu şüphesini uyandıran işaretler konusundaki düzenleme kapsamına girdiğinden, yönetim kurulunun anılan maddede belirtilen tedbirleri almasını gerektirmektedir. Grup yönetiminin bu konulara yönelik açıklamaları ve planları 2.6 no'lu finansal tablo dipnotunda açıklanmıştır. Ancak bu husus, tarafımızca verilen görüşü etkilememektedir.

Dipnot 2.6 İşletmenin sürekliliği

Konsolide finansal tablolar işletmenin sürekliliği ilkesine göre hazırlanmıştır. 30 Kasım 2024 tarihi itibarıyla Grup'un özkaynakları 2.429.195.382 TL tutarında negatife dönmüştür. Ayrıca, söz konusu durum, Türk Ticaret Kanunu (TTK)'nın 376. Maddesi'ne göre de borca batıklık olarak değerlendirilmektedir.

Bu durum, Grup'un sürekliliğinin devamına ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek önemli bir belirsizliğin bulunduğu işaret etmektedir. Yönetimin önümüzdeki döneme ilişkin planları ve tedbirlerine aşağıda yer verilmektedir.

- i. Şirket, Finansal Yeniden Yapılandırma Çerçeve Anlaşması tahtında T.C. Ziraat Bankası A.Ş., Türkiye Halk Bankası A.Ş. ve Deniz Bank A.Ş.'den oluşan konsorsiyum ile Finansal Yeniden Yapılandırma Sözleşmesi imzalamıştır. Yapılan sözleşme uyarınca ilk anapara ödemesi 31 Ağustos 2023, son anapara ödemesi ise 31 Mayıs 2030 tarihinde yapılacaktır. Anılan anlaşma şirketin nakit akışını önemli ölçüde rahatlatmıştır.
- ii. Grup, gelir artırıcı her türlü tedbire ek olarak, giderlerinin optimizasyonuna yönelik çalışmalar sürdürmekte ve sağlam bir mali yapıya ulaşmasını sağlayacak aksiyonları planlamakta ve almaktadır.

149
BEŞİKTAŞ FUTBOL YAT.
SAN. TİC. A.Ş.
Yıldırım Mah. Dolmabahçe Cad. No:1
Beşiktaş/Tüpraş Stadyumu Dolmabahçe Girişi
Kat:2 İc Kan:No:11113 Beşiktaş-İSTANBUL
Beşiktaş V.C. 127 004 4350



iii. Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin 4 Haziran 2024 tarihli Yönetim Kurulu kararına istinaden 240.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin 960.000.000 TL (%400,00) nakit karşılığı (bedelli) olmak üzere 1.200.000.000 TL'ye çıkarılması kararı alınmıştır. Sermaye artışı Sermaye Piyasası Kurulu'nun 28 Haziran 2024 tarihli toplantısında onaylanmıştır. Ticaret Sicil Müdürlüğüne yapılan tescil başvurusu neticesinde gerekli tescil işlemi ve ilanı ise 28 Ağustos 2024 tarihinde yapılmıştır.

22.3. Son finansal tablo tarihinden sonra meydana gelen, ihraççının ve/veya grubun finansal durumu veya ticari konumu üzerinde etkili olabilecek önemli değişiklikler (üretim, satış, stoklar, siparişler, maliyet ve satış fiyatları hakkındaki gelişmeleri de içermelidir) veya söz konusu hususların bulunmadığı hakkında ifade:

Önemli Değişiklikler

Şirket 05.06.2024 tarihinde; Profesyonel Futbol Takımı Teknik Direktörlüğü konusunda Giovanni van Bronckhorst ile 2025-2026 sezonu sonuna kadar ve 2026-2027 sezonu için 1 yıl opsiyonlu olacak şekilde sözleşme imzalamıştır.

Şirket 11.06.2024 tarihli Yönetim kurulu toplantısında alınan karar gereği : " Hakim ortağı Beşiktaş Jimnastik Kulübü'ne ait olan "Beşiktaş" markasının, Şirket ana faaliyeti için zorunlu bir unsur olması hususu dikkate alınarak, "Beşiktaş" markasının kullanımına ilişkin lisans haklarının kullanım süresinin uzatılması ve esaslarının belirlenmesine yönelik yapılan çalışmalar çerçevesinde; "Kulüp ile Şirket arasında imzalanan 24.01.2002 tarihli Lisans Sözleşmesi süresinin 23.01.2032 tarihinden 31.05.2052 tarihine kadar uzatılmasına, 23.01.2032 ve 31.05.2052 tarihleri arasındaki dönemde lisans haklarının kullanılması sebebiyle ödenecek Lisans Ücreti'nin, Şirketin lisanslı ürün satış gelirleri, maç hasılatları ve kombine gelirleri, sponsorluk isim ve lisans gelirleri, yayın gelirleri ve UEFA gelirlerinden oluşan yıllık gelirlerinin % 5'i olarak belirlenmesine, Futbolcu kiralama ve satış gelirleri ile önemli seviyede olmaması nedeniyle futbol altyapı gelirleri ve kadın futbol gelirlerinin lisans bedeli hesabına dahil edilmemesine ve 24.01.2032 ve 31.05.2052 tarihleri arasındaki döneme ilişkin Lisans Ücretinin sözleşme süresi içerisinde herhangi bir döneme ilişkin olarak peşin olarak ödenmek istenmesi halinde, Ernst Young Kurumsal Finansman Danışmanlık A.Ş. tarafından hazırlanan 24.05.2024 tarihli Lisans Sözleşmesi Değerleme Danışmanlık Raporu'nda ilgili yıllar için belirlenen iskonto oranları dikkate alınarak hesaplanacak peşin Lisans Ücretleri üzerinden ödenmesine karar vermiştir. Ernst Young Kurumsal Finansman Danışmanlık A.Ş.'nin Lisans Sözleşmesi Değerleme Danışmanlık Raporu, gelir yaklaşımı kapsamında Royalitiden Arındırma Yöntemi kullanılarak yürütmüştür.

Değerlemeye konu royaltite oranı %5 olarak belirlenmiş, lisans yenileme dönemi olan 2032-2052 yılları için lisanslı satış harici iskonto oranı % 21, lisanslı satış iskonto oranı ise % 19.7 olarak belirlenmiş ve kullanılmıştır.

Şirket 15.06.2024 tarihinde; Profesyonel Futbolcu Gabriel Armando de Abreu 'nun transferi konusunda oyuncu ile 1 Temmuz 2024 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere, 2026-2027 sezonu sonuna kadar üç yıllık sözleşme imzalamıştır. Oyuncuya 2024-2025 ve 2025-2026 sezonları için 2.120.000 Avro 2026-2027 sezonu için ise 2.110.000 Avro garanti ücret ödeyecektir. Ayrıca net 1.000.000 Avro imza parası 3 yılda ödeyecektir.

BESİKTAŞ FUTBOL YAT.
SAN. TİC. A.Ş.
Vizyoner Mah. Dolmabahçe Cad. No:1
Beşiktaş İst. 34398
Kot:2 T.C. Kapı No:1113 Beşiktaş-İSTANBUL
Beşiktaş V.D., 127 004 4350

150



Şirket 27.06.2024 tarihinde; Profesyonel Futbolcu Rafael Alexandre Fernandes Ferreira da Silva'nın transferi konusunda, Oyuncu ile 1 Temmuz 2024 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere, 2026-2027 sezonu sonuna kadar üç yıllık sözleşme imzalamıştır. Oyuncuya her sezon için 6.000.000 Avro garanti ücret ödenecektir.

Şirket 02.07.2024 tarihinde; Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin 04.06.2024 tarihli Yönetim Kurulu kararına istinaden 240.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin 960.000.000 TL (%400,00) nakit karşılığı (bedelli) olmak üzere 1.200.000.000 TL'ye artırılması nedeniyle çıkaracağı toplam 960.000.000 TL nominal değerli payların ihracına ilişkin hazırlanan ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun 28.06.2024 tarih ve 34/913 sayılı toplantısında sermaye artışına ilişkin İzahnamesi onaylanmıştır.

Şirket 05.07.2024 tarihinde; Profesyonel futbolcu Valentin Andre Henri Rosier ile sözleşmesi karşılıklı anlaşarak sona erdirilmiştir.

Şirket 10.07.2024 tarihinde; 12 Mart 2024 tarihinde tarafına tebliğ edilen FIFA The Dispute Resolution Chamber – DRC (FIFA Uyuşmazlık Çözüm Kurulu) kararına göre, Şirketimiz ile kontratını 4 Kasım 2022 tarihinde feshetmiş olan Profesyonel A Takım oyuncusu Tyler Boyd'a fesih tazminatının ödenmesine ilişkin hukuki süreç tamamlanmış olup, oyuncuya anılan 956.000 EUR fesih tazminatı ve 81.525,56 EUR faiz olmak üzere toplamda 1.037.525,56 EUR ödemiş ve dosya kapanmıştır.

Şirket 10.07.2024 tarihinde; Yönetim Kurulu'nun 10.07.2024 tarih ve 2024/26 sayılı kararı ile; Sn. Enis Ulusoy'un istifası nedeniyle boşalan Yönetim Kurulu Üyeliğine TTK'nın 363. Maddesi uyarınca yapılacak ilk genel kurul toplantısında genel kurulun onayına sunulmak üzere Sn. M. Kaan Şakul'un atanmasına karar vermiştir.

Şirket 13.07.2024 tarihinde; Profesyonel futbolcu Ciro Immobile transferi konusunda kulübü ve kendisi ile anlaşmaya varmıştır. Oyuncu ile 2024-2025 sezonundan başlamak üzere 2 sezon için anlaşmış olup, oyuncuya her sezon için net 6.000.000 Avro garanti ücret ödeyecektir.

Şirket 31.07.2024 tarihinde; Profesyonel futbolcu Ante Rebic ile sözleşmesini karşılıklı anlaşarak sona erdirilmiştir.

Şirket 14.08.2024 tarihinde; II-18.1 Kayıtlı Sermaye Sistemi Tebliği'nin 12.maddesinin 2. fıkrası kapsamında 1.200.000.000.-TL tutarındaki çıkarılmış sermayesini gösteren Şirket esas sözleşmesinin tadili için Sermaye Piyasası Kurulu'na yapılan başvurusu Kurul tarafından onaylanmıştır.

Şirket 28.08.2024 tarihinde esas sözleşmesinin 6. Maddesinin tadili için Ticaret Sicil Müdürlüğüne yaptığı tescil başvurusu neticesinde gerekli tescil işlemi ve ilanı 28.08.2024 tarihinde yapmıştır.

Tescil başvurusuna konu tadil metni <https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1328760> linkinde yer almaktadır.

Şirket 29.08.2024 tarihinde; esas sözleşmesinin 6. Maddesinin tadili için Ticaret Sicil Müdürlüğüne yaptığı tescil başvurusu neticesinde gerekli tescil işlemi ve ilanı

BEŞİKTAŞ FUTBOL YAT.
SAN. TİC. A.Ş.
Venezade Mah. Dolmabahçe Cad. No:1
Beşiktaş Tüpraş Stadyumu Dolmabahçe Girişi
Kat:2 İç Kapı No:1112 Beşiktaş-İSTANBUL
Beşiktaş V.D. 127 004 4350

151



gerçekleştirmiştir. Tescil başvurusuna konu tadil metni
<https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1328813> linkinde yer almaktadır.

05.12.2024 tarihinde Sermaye Piyasası Kurulu'nun VII-128.1 No'lu Pay Tebliği'nin 33. maddesi uyarınca sermaye artırımından elde edilen fonun kullanımına ilişkin rapor yayınlanmıştır. <https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1362996> linkinde yer almaktadır.

12.12.2024 tarihinde Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi ve Denetimden Sorumlu Komite ile Riskin Erken Saptanması Komite üyesi olan Sn. Önder Yiğit'in istifa etmiştir.

27.12.2024 tarihinde Beşiktaş Futbol Yat. San. ve Tic. A.Ş. JCR Eurasia tarafından değerlendirilmiştir. Ayrıntılı bilgilere <https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1369307> linkinde bulunmaktadır.

31.12.2024 tarihinde Yönetim Kurulu üyesi olan Sn. Muharrem Kaan Şakul, yönetim kurulu üyeliği görevinden istifa etmiştir.

03.01.2025 tarihinde Yönetim Kurulu üyesi olan Sn. Tamer Mert, yönetim kurulu üyeliği görevinden istifa etmiştir.

07.01.2025 tarihinde Yönetim Kurulu Başkanı ve üyesi olan Sn. Hüseyin Yücel, Yönetim Kurulu üyeliği görevinden istifa etmiştir.

07.01.2025 tarihinde Yönetim Kurulu'nun 06.01.2025 tarihli Yönetim Kurulu toplantısında alınan karar neticesinde; Sn. Hasan Arat'ın, Sn. M.Kaan Şakul'un ve Sn. Tamer Mert'in Yönetim Kurulu üyeliği görevlerinden istifaları nedeniyle boşalan yönetim kurulu üyeliklerine Sn. Serdal Adalı'nın, Sn. Mehmet Sarımermer'in ve Sn. Miraç İlhuğ Sungur'un TTK'nın 363. Maddesi uyarınca yapılacak ilk genel kurul toplantısında genel kurulun onayına sunulmak üzere atanmalarına karar verilmiştir.

08.01.2025 tarihinde Yönetim Kurulu'nun 08.01.2025 tarih ve 2025/02 sayılı kararı ile; Sn. Hüseyin Yücel'in istifası nedeniyle boşalan Yönetim Kurulu Üyeliğine TTK'nın 363. Maddesi uyarınca yapılacak ilk genel kurul toplantısında genel kurulun onayına sunulmak üzere Sn. Hakan Daltaban'ın atanmasına karar verilmiştir.

08.01.2025 tarihinde 08.01.2025 tarihli Yönetim Kurulu toplantısında alınan karar neticesinde; Sn. Serdar Adalı'nın Yönetim Kurulu Başkanlığına ve Sn. Hakan Daltaban'ın Yönetim Kurulu Başkan Vekilliğine atanmasına karar verilmiştir.

09.01.2025 tarihinde Yönetim Kurulu'nun 08.01.2025 tarihli Yönetim Kurulu toplantısında alınan karar neticesinde; Sn. Serdar Adalı'nın Yönetim Kurulu Başkanlığına ve Sn. Hakan Daltaban'ın Yönetim Kurulu Başkan Vekilliğine atanmasına karar verilmiştir.

09.01.2025 tarihinde Şirketimizin Yönetim Kurulu üyesi olan Sn. Fırat Fidan, yönetim kurulu üyeliği görevinden 09.01.2025 istifa etmiştir.

09.01.2025 tarihinde Yönetim Kurulu üyesi olan Sn. Caner Bingöl, yönetim kurulu üyeliği görevinden itibariyle istifa etmiştir.

152
BESİKTAŞ FUTBOL YAT.
SAN. TİC. A.Ş.
Yatırım ve Mali İşler Bölümü Cad. No:1
Beşiktaş Tıprazı Stadyumu Dolmabahçe Girişi
Kat:2 İç Kapı No:113 Beşiktaş-İSTANBUL
Beşiktaş V.D. 227 004 4350



10.01.2025 tarihinde Sn. Caner Bingöl'ün istifası nedeniyle boşalan Yönetim Kurulu Üyeliğine TTK'nın 363. Maddesi uyarınca yapılacak ilk genel kurul toplantısında genel kurulun onayına sunulmak üzere Sn. Uğur Fora'nın atanmasına karar verilmiştir.

10.01.2025 tarihinde Sn. Fırat Fidan'ın istifası nedeniyle boşalan Yönetim Kurulu Üyeliğine TTK'nın 363. Maddesi uyarınca yapılacak ilk genel kurul toplantısında genel kurulun onayına sunulmak üzere Sn. Murat Kılıç'ın atanmasına karar verilmiştir.

13.01.2025 tarihinde Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi ve Kurumsal Yönetim Komitesi ile Riskin Erken Saptanması Komitesi üyesi olan Sn. Oğuz Tolga Egemen, tüm üyelik görevlerinden istifa etmiştir.

18.01.2025 tarihinde Profesyonel Futbol Takımı Teknik Direktörlüğü konusunda Ole Gunnar Solksjaer ile 2025-2026 sezonu sonuna kadar ve 2026-2027 sezonu için 1 yıl opsiyonlu olacak şekilde sözleşme imzalanmıştır.

30.01.2025 tarihinde profesyonel futbolcu Jean Emile Junior ONANA ONANA'nın 2024-2025 sezonu sonuna kadar geçici transferi hususunda Genoa Cricket and Football Club S.P.A. kulübüyle ve oyuncuyla anlaşmaya varmıştır. Yapılan anlaşmaya göre Genoa Cricket and Football Club S.P.A. kulübünün satın alma opsiyonu bulunmaktadır.

03.02.2025 tarihinde profesyonel futbolcu Almoatasembellah Ali Mohamed Al Musrati'nin 2024-2025 sezonu sonuna kadar geçici transferi hususunda AS Monaco Football Club kulübüyle ve oyuncuyla anlaşmaya varmıştır. Yapılan anlaşmaya göre AS Monaco Football Club kulübünün satın alma opsiyonu bulunmaktadır.

22.4. Proforma finansal bilgiler:

Yoktur.

22.5. Proforma finansal bilgilere ilişkin bağımsız güvence raporu:

Yoktur.

22.6. İhraççının esas sözleşmesi ile kamuya açıkladığı diğer bilgi ve belgelerde yer alan kar payı dağıtım esasları ile izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle kar dağıtımı konusunda almış olduğu kararlara ilişkin bilgi:

Şirket Esas Sözleşmesinin 'Karın Tespiti ve Dağıtımı' başlıklı 15. maddesi aşağıdaki şekildedir:

"Şirket, kar dağıtımı konusunda Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu, Spor Kulüpleri ve Spor Federasyonları Kanunu ve ilgili mevzuatta yer alan düzenlemelere uyar. Şirketin faaliyet dönemi sonunda tespit edilen gelirlerden, Şirketin genel giderleri ile muhtelif amortisman gibi Şirketçe ödenmesi veya ayrılması zorunlu olan miktarlar ile Şirket tüzel kişiliği tarafından ödenmesi zorunlu vergiler düşüldükten sonra geriye kalan ve sermaye piyasası mevzuatına uygun olarak hazırlanan yıllık bilançoda görülen net dönem



153



karı, varsa geçmiş yıl zararlarının düşülmesinden sonra, sırasıyla aşağıda gösterilen şekilde dağıtılır:

Genel Kanuni Yedek Akçe:

a) Net dönem karının %5'i Türk Ticaret Kanunu'nun 519'uncu maddesi hükümlerine göre çıkarılmış sermayenin %20'sine ulaşıncaya kadar genel kanuni yedek akçeye ayrılır.

Birinci Kar Payı:

b) Kalandan, varsa yıl içinde yapılan bağış tutarının ilavesi ile bulunacak meblağ üzerinden, Şirket'in kâr dağıtım politikası çerçevesinde Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Mevzuatına uygun olarak birinci kâr payı ayrılır.

İkinci Kar Payı:

c) Net dönem karından, (a) ve (b) bentlerinde belirtilen meblağlar düştikten sonra kalan kısmı, genel kurul, kısmen veya tamamen ikinci kar payı olarak dağıtmaya veya Türk Ticaret Kanunu'nun 521'inci maddesi uyarınca kendi isteği ile ayırdığı yedek akçe olarak ayırmaya yetkilidir.

Genel Kanuni Yedek Akçe:

d) Pay sahiplerine dağıtılması kararlaştırılmış olan kısımdan, sermayenin %5'i oranında kar payı düşüldükten sonra bulunan tutarın %10'u, Türk Ticaret Kanunu'nun 519'uncu maddesinin 2'nci fıkrası uyarınca genel kanuni yedek akçeye eklenir. TTK'ya göre ayrılması gereken yedek akçeler ile esas sözleşmede veya kâr dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kâr payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına karar verilemez.

Pay sahiplerine dağıtılacak kâr payları ve kâr payından yapılacak bedelsiz sermaye artırımları hariç olmak üzere şirket kârından kuruculara, yönetim kurulu üyelerine ve diğer kimselere herhangi bir menfaat sağlanamaz.

Kar payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın nakit ve/veya bedelsiz pay olarak eşit olarak dağıtılır. Dağıtılmasına karar verilen karın dağıtım şekli ve zamanı, Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat, Türk Ticaret Kanunu ve ilgili diğer mevzuat hükümleri gözetilerek yönetim kurulunun bu konudaki teklifi üzerine genel kurulca kararlaştırılır. Bu esas sözleşme hükümlerine göre genel kurul tarafından verilen kar dağıtım kararı geri alınamaz. Şirket Türk Ticaret Kanunu ve sermaye piyasası mevzuatına uygun olarak kar payı avansı dağıtabilir."

Şirket'in kar dağıtım politikası Esas Sözleşme'de yer alan kar dağıtımına ilişkin hükümlere dayanılarak oluşturulmuş olup, 12.01.2016 tarihli Olağan Genel Kurul'da onaylanmıştır. Buna göre;

- Şirket'in yıllık temettü ödemesi yapılıp yapılmayacağı hususu ile önceki yıla ait karların dağıtılıp dağıtılmayacağı hususu her yıl Yönetim Kurulu tarafından Genel Kurulun onayına sunmak için yapılabilecek bir teklife tabidir. Yönetim Kurulunun bu teklifini Genel Kurul kabul veya reddedebilir.
- Yönetim Kurulu, genel kurulda temettü dağıtmamayı teklif ederse, bu tür bir teklifin dayanağı pay sahiplerine açıklanmalı ve yıllık faaliyet raporunda yayımlanmalıdır.
- Şirketin çıkarılmış sermayesini oluşturan payların Şirket kârına katılımı konusunda imtiyazı bulunmamaktadır.
- Şirket Türk Ticaret Kanunu hükümleri, Sermaye Piyasası Mevzuatı, Vergi Mevzuatı ve diğer ilgili mevzuat ile esas sözleşmenin kar dağıtımı ile ilgili maddeleri çerçevesinde

BESİKTAS FUTBOL YAT.
SAN. TİC. A.Ş.
Mecidiyeköy Mah. Dolmabahçe Cad. No:1
Beşiktaş Tüpraş Stadyumu Dolmabahçe Girişi
Kat:2 İç Kapı No:1113 Beşiktaş-İSTANBUL
Beşiktaş V.B. 127 004 4350

154



kar dağıtımını yapmaktadır. Yapılacak kar dağıtımı ilgili hesap dönemi itibariyle mevcut payların tümüne eşit olarak dağıtılır.

- Kar dağıtımının belirlenmesinde, uzun vadeli Şirket stratejimiz, yatırım ve finansman politikalarımız, karlılık ve nakit durumu dikkate alınmaktadır.
- Kar payının ödeme zaman ve şeklini, Sermaye Piyasası Kurulu tebliğleri gözetilerek Yönetim Kurulu teklifi üzerine Genel Kurul tespit eder.
- Yönetim Kurulu senelik karın mevzuat çerçevesinde ortaklara en kısa sürede iletilmesini sağlayacak yer, zaman ve şekil itibarıyla bütün tedbirleri alması esas edinmiştir.

Kar dağıtım politikasında değişiklik yapılmak istenmesi durumunda, bu değişikliğe ilişkin yönetim kurulu kararı ve değişikliğin gerekçesi, SPK'nın özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde kamuya duyurulur.

01.06.2021-31.05.2022 hesap dönemine ilişkin kâr dağıtımı konusunda 10.01.2023 tarihinde Genel Kurul tarafından alınan karara istinaden; Şirket'in sermaye piyasası mevzuatına göre hazırlanan 01.06.2021-31.05.2022 Hesap Dönemi konsolide mali tablolarında zarar gerçekleşmiş olması nedeniyle kar dağıtılmamasına karar verilmiştir. Kar Dağıtım Tablosu 10.01.2023 tarihinde KAP'ta <https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1099734> linkinde ilan edilmiştir.

01.06.2022-31.05.2023 hesap dönemine ilişkin kâr dağıtımı konusunda 11.10.2023 tarihinde Genel Kurul tarafından alınan karara istinaden; Şirket'in sermaye piyasası mevzuatına göre hazırlanan 01.06.2022-31.05.2023 Hesap Dönemi konsolide mali tablolarında zarar gerçekleşmiş olması nedeniyle kar dağıtılmamasına karar verilmiştir. Kar Dağıtım Tablosu 11.10.2023 tarihinde KAP'ta <https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1204533> linkinde ilan edilmiştir.

01.06.2023-31.05.2024 hesap dönemine ilişkin kâr dağıtımı konusunda 11.10.2023 tarihinde Genel Kurul tarafından alınan karara istinaden; Şirket'in sermaye piyasası mevzuatına göre hazırlanan 01.06.2023-31.05.2024 Hesap Dönemi konsolide mali tablolarında zarar gerçekleşmiş olması nedeniyle kar dağıtılmamasına karar verilmiştir. Kar Dağıtım Tablosu 26.09.2024 tarihinde KAP'ta <https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1338184> linkinde ilan edilmiştir.

22.7. Son 12 ayda ihraççının ve/veya grubun finansal durumu veya karlılığı üzerinde önemli etkisi olmuş veya izleyen dönemlerde etkili olabilecek davalar, hukuki takibatlar ve tahkim işlemleri veya söz konusu hususların bulunmadığı hakkında ifade:

Davacı Taraf	Dava Taraf	Mahkeme Dosya No Yıl	Konusu	Risk Tutarı	Gelinen Aşama
Feza Gazetecilik	Beşiktaş Futbol Yatırımları	İstanbul 14 Asliye Hukuk Mahkemesi'nin	Loca bedelinin tahsili	482.524 USD	Davanın kabulüne karar verilmiş olup, karara karşı süresi

155

BEŞİKTAŞ FUTBOL YAT.

ŞAN. TİC. A.Ş.

Mecidiyeköy Mah. Dolmabahçe Cad. No:1
Beşiktaş Türkesi Stadyumu Dolmabahçe Girişi
Kad. : 1 / 1. K. No: 11 / 3 Beşiktaş-İSTANBUL
Beşiktaş Y.D. : 127 004 4350

MENKUL DEĞERLER

Doğrulama Kodu: 2fe11bd3-9fa4-416e-b7dc-37251fbfdc77
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



	Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi	2017/456 E			İçinde istinaf kanun yoluna başvurulmuştur.İstinaf incelemesi devam etmektedir.
Ahmet Bulut	Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi	İstanbul 5. Asliye Hukuk Mahkemesi 2020/267	Alacak Davası	1.589.239 EUR	İtirazın iptali davası açılmıştır.Yargılama devam etmektedir. Bir sonraki duruşma 29.04.2025 tarihine bırakılmıştır.
Daniel Philip THOROGORD	Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi	CAS 2024/O/10367	Menajerlik alacağı	300.000 EUR	Dava süreci tamamlanmış olup kararın tebliği beklenmektedir.
ALF Sports GmbH	Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi	CAS 2024/O/10548	Menajerlik alacağı	240.000 EUR	Dava süreci tamamlanmış olup kararın tebliği beklenmektedir.
Nesta Sport Group	Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi	CAS 2023/O/10082	Menajerlik alacağı	140.000 EUR	Dava süreci tamamlanmış olup karar tebliğ edilmiştir. Karar gereği ilgili ödeme gerçekleştirilecektir.
Gol International Limited	Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi	CAS 2024/O/10343	Menajerlik alacağı	150.000 EUR	Dava süreci tamamlanmış olup karar tebliğ edilmiştir. Ödeme gerçekleştirilecektir.
VV Consulting	Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi	TAS 2024/O/10292	Menajerlik alacağı	108.000 EUR	Dava süreci tamamlanmış olup kararın tebliği beklenmektedir.
Ad Tanıtım Turizm Organizasyon Tekstil Gıda Ticaret Ve Sanayi İthalat İhracat Ltd. Şti.	Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi	İstanbul 11. İcra Müdürlüğü'nün 2022/34608	Alacak davası	182.700 EUR	Dosyaya ilişkin verilen takibin iptali kararı, 05.12.2024 tarihli Yargıtay kararı ile onanmıştır. Hesaplanan bakiye borç ve alınması gereken tahsil harcı

156

BEŞİKTAŞ FUTBOL YAT.
SAN. TİC. A.Ş.
 Vezirhane Mah. Dolmabahçe Cad. No:1
 Beşiktaş Ümraniye İlçesi Dolmabahçe Girişi
 Kat:2/İç Kapı No:1117 Beşiktaş/İSTANBUL
 Beşiktaş V.D. 127 004 4350



					miktarlarına ilişkin yürüyen dava şirket lehine sonuçlanmıştır.
Spor Genel Müdürlüğü	Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi	İstanbul 4 Asliye Hukuk Mahkemesi 2017/176	Alacak davası	2.526.280 TL	Dava kısmen kabul kısmen reddedilmiştir.İstinaf incelemesi devam etmektedir.
Şehmus Karadeniz	Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi	İstanbul 8. Asliye Ticaret Mahkemesi 2025/237	07.03.2025 Tarih 2025/13 sayılı Sermaye Artırımına İlişkin Yönetim Kurulu kararının iptali talebi	--	T.C. İstanbul 8. Asliye Ticaret Mahkemesi 11 Nisan 2025 tarihli yazısı ile 07 Mart 2025 tarih ve 2025/13 sayılı sermaye artırımına ilişkin yönetim kurulu kararı ile ekli belgeler ve hazırlan listesini istemiştir.

Şirket'in izahnamede yer alan finansal tablo dönemleri itibariyle dava karşılıkları aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

TL	31.05.2022(*)	31.05.2023(**)	31.05.2024(**)	30.11.2024(***)
Muhtelif dava karşılıkları	78.874.687	114.196.348	93.065.199	55.941.473
Toplam	78.874.687	114.196.348	93.065.199	55.941.473

Kaynak: Bağımsız Denetim Raporları

(*) : 31 Mayıs 2022 finansal tablolarına enflasyon muhasebesi uygulanmamıştır.

(**) : Türk Lirası'nın ("TL") 31.05.2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.

(***) : Türk Lirası'nın ("TL") 30.11.2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.

22.7.1. İhraççı ve Grup Şirketleri Tarafından Açılmış Davalar ve Yapılan Takipler

a) Ortaklarla:

Yoktur.

b) Personelle:

Yoktur.

c) Diğer Resmi Kurum ve Kuruluşlarla:

Davacı Taraf	Davalı Taraf	Mahkeme/ Dosya No / Yıl	Konusu	Risk Tutarı	Gelinen Aşama
Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi	İstanbul Valiliği	İstanbul 4. İdare Mahkemesi 2023/1370	Yürütmenin durdurulması ve ecrimisil ihbarnamesini n iptali talebi	141.588 TL	Keşif sonrası bilirkişi raporu düzenlenmiş ve tarafımızca itirazlarımız sunulmuştur. Yargılama devam etmektedir.

157

BEŞİKTAŞ FUTBOL YAT. SAN. TİC. A.Ş.

Vitrinade Mah. Dolmabahçe Cad. No:1
Beşiktaş Tüpraş Stadyumu Dolmabahçe Girişi
Kat:2 İç Kapı No:1113 Beşiktaş-İSTANBUL
Beşiktaş V.D. 127 004 4350



Doğrulama Kodu: 7e198904-0fd2-4c71-bd60-a4ce8f1d45e3
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi	İstanbul Valiliği	İstanbul 4. İdare Mahkemesi 2023/1371	Yürütmenin durdurulma sı ve ecrimisil ihbarnamesi nin iptali talebi	2.916.585 TL	Keşif sonrası bilirkişi raporu düzenlenmiş ve tarafımızca itirazlarımız sunulmuştur. Yargılama devam etmektedir. (2)
Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi	İstanbul Valiliği	İstanbul 8. İdare Mahkemesi 2023/739	Yürütmenin durdurulma sı talebiyle ecrimisil ihbarnamesi nin iptali	1.107.875 TL	Yürütmenin durdurulması isteminin reddine karar verilmiştir. Yargılama devam etmektedir.(3)
Toplam Risk Tutarı				4.166.048	

- 1) İstanbul Valiliği tarafından, Şan Ökten tesislerinin bulunduğu taşınmaza yönelik olarak düzenlenen 20.12.2022 tarihli ecrimisil ihbarnamelerinin iptali talebiyle İstanbul 4. İdare Mahkemesi 2023/979 E. sayılı dosyasıyla görülen dava açılmıştır. İhbarnamelerin ayrı davalara konu edilmesi gerektiğinden sebeple dilekçe reddi kararı verilmiştir. Bunun üzerine yenileme dilekçesi sunularak 2 ayrı dava açılmış olup bu davalardan biri 2023/1370 E. sayılı dosyadır. İstanbul Valiliği tarafından Şan Ökten tesislerine (kulüp binası) yönelik gönderilen 20.12.2022 tarihli ecrimisil ihbarnamesi ile 20.11.2015-19.11.2020 tarihleri arasında yönelik 141.588,44-TL tutarında ecrimisil talep edilmektedir. Yürütmenin durdurulması ve ecrimisil ihbarnamesinin iptali talepli dava açılmıştır. 11/10/2023 tarihinde mahalde keşif yapılmıştır. Keşif sonrası bilirkişi raporu düzenlenmiş ve Şirket'in itirazları bulunmuştur. Yargılama devam etmektedir.
- 2) İstanbul Valiliği tarafından, Şan Ökten tesislerinin bulunduğu taşınmaza yönelik olarak düzenlenen 20.12.2022 tarihli ecrimisil ihbarnamelerinin iptali talebiyle İstanbul 4. İdare Mahkemesi 2023/979 E. sayılı dosyasıyla görülen dava açılmıştır. İhbarnamelerin ayrı davalara konu edilmesi gerektiğinden sebeple dilekçe reddi kararı verilmiştir. Bunun üzerine yenileme dilekçesi sunularak 2 ayrı dava açılmış olup bu davalardan biri 2023/1371 E. sayılı dosyadır. İstanbul Valiliği tarafından Şan Ökten tesislerine (tesis) yönelik gönderilen 20.12.2022 tarihli ecrimisil ihbarnamesi ile, 30.04.2016-19.11.2020 tarihleri arasında yönelik 2.916.584,80-TL tutarında ecrimisil talep edilmektedir. Yürütmenin durdurulması ve ecrimisil ihbarnamesinin iptali talepli dava açılmıştır. İdarenin cevabı beklenmektedir. 11/10/2023 tarihinde keşif yapılmıştır. Keşif sonrası bilirkişi raporu düzenlenmiş ve tarafımızca itirazlarımız sunulmuştur. Yargılama devam etmektedir.
- 3) İstanbul Valiliği tarafından Şan Ökten Tesislerine yönelik olarak gönderilen 02.12.2022 tarihli ecrimisil ihbarnamesi ile 29.02.2012-08.01.2015 tarihleri arasında yönelik 1.149.904,74-TL tutarında ve 09.01.2015-29.04.2016 tarihleri arasında yönelik olarak 613.039,60-TL tutarında ecrimisil talep edilmektedir. İhbarnamelere karşı davalı idareye 19.01.2023 tarihinde itiraz edilmiş ve düzeltme talebinde bulunulmuş ve kanuni süre içerisinde cevap verilmediğinden başvuru zımnen red sayılmıştır. Dava açma süresi

158

BESİKTAŞ FUTBOL YAT.
SAN. TİC. A.Ş.
Yenişehir Mah. Dolmabahçe Cad. No:1
Beşiktaş Vapur Stadyumu Dolmabahçe Girişi
Kat:2 İç Kapı No:1133 Beşiktaş-İSTANBUL
Beşiktaş V.D. 127 004 4350



içinde, yürütmenin durdurulması talebiyle ecrimisil ihbarnamesinin iptali davası açılmıştır. 11/10/2023 tarihinde keşif yapılmıştır. Dosya kapsamında hazırlanan bilirkişi raporuna göre mahkeme tarafından dava konusu işlemlerin, 655.069,65-TL'lik kısmının teminat alınmaksızın yürütmesinin durdurulmasına, işlemlerin 1.107.874,69-TL'lik kısmı yönünden ise yürütmenin durdurulması isteminin reddine karar verilmiştir. Yargılama devam etmektedir.

d) Vergi Daireleri İle:

Yoktur.

e) Diğer Gerçek ve Tüzel Kişilerle:

Davacı Taraf	Davalı Taraf	Mahkeme Dosya No Yıl	Konusu	Risk Tutarı (TL)	Gelinen Aşama
Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi	Sultanahmet Turizm A.Ş.	İstanbul 35. İcra Dairesi 2022/19931	İtirazın İptali Davası	257.033,21 TL	Ön inceleme duruşması yapılacaktır.(1)
Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi	Maksimize Proje Gayrimenkul Yatırım A.Ş.	İstanbul 36. İcra Müdürlüğü 2021/35611	Alacak Takibi	1.696.540,64 TL	İcra takibi kesinleşmiştir.(2)
Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi	Özseda Temizlik İnşaat Emlak Gıda Turizm San. Ve Tic. Ltd Şti.	İstanbul 8. Sülh Hukuk Mahkemesi 2022/359	İtirazın İptali Davası	118.344,75 TL	Yargılama devam etmektedir.(3)
Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi Beşiktaş Sportif Ürünler Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi	Hakan Çanta San. Ve Tic. A.Ş.	Bakırköy 1. İflas Müdürlüğü 2019/101	Alacak Takibi	35.630 USD + 56.660,81 TL	Bakırköy 1. İflas Müdürlüğü'nün 2019/101 İflas dosyasına alacak kaydı yapılması için başvuru bulunulmuştur.(4)
Beşiktaş Sportif Ürünler Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi	Eşref İpek Çelik Ölçer	İstanbul 20. Sülh Hukuk Mahkemesi 2022/1415	Alacak Takibi	30.175,06 USD	Talebimiz kabul edilerek dosya 20.SİM'ne gönderilmiştir. Yargılama devam etmektedir.(5)
Beşiktaş Televizyon Yayıncılık Anonim Şirketi	Fikret Orman	İstanbul 12. Asliye Ticaret Mahkemesi 2023/598	Zararın Tazmini	1.000.000 TL	Ön incelemenin bir sonraki duruşmada yapılacağına karar verilmiştir.(6)
Beşiktaş Sportif Ürünler Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi	Merve Karşık	İstanbul 13. Asliye Ticaret Mahkemesi 2021/530	Alacak Takibi	999.775 TL	İlana göre ek takip talebi icra müdürlüğüne gönderilmiştir.(7)

BEŞİKTAŞ FUTBOL YAT.
SAN. TİC. A.Ş.
Yenişehir Mah. Dolmabahçe Cad. No:1
Beşiktaş Kültürsü Stadyumu Dolmabahçe Giriti
Kat:2/1c Kapı No:113 Beşiktaş-İSTANBUL
Beşiktaş V.D.: 127 004 4350

159



Beşiktaş Sportif Ürünler Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi	Coşhan Tekstil Petrol Ürünleri Otomatik	İstanbul 10. İcra Müdürlüğü 2018/1855	Alacak Takibi	100.000 TL	İstinaf kararı sonucu talebimiz doğrultusunda, red kararı ortadan kaldırılmış ve satış işlemleri için yeniden işlemlere başlanılmıştır.(8).
Beşiktaş Sportif Ürünler Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi	Kes Tekstil Turizm San. Ve Tic. A.Ş.	İstanbul 4. İcra Müdürlüğü 2022/18261	Senet Alacağı	500.000 TL	Senet alacağının tahsili talebiyle icra takibi başlatılmıştır.(9)
Beşiktaş Sportif Ürünler Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi	Baki Güngör	İstanbul 7. İcra Müdürlüğü 2022/15108	Alacak Takibi	684.193,77 TL	cari hesap alacağının tahsili talebiyle icra takibi başlatılmıştır.(10)
Beşiktaş Sportif Ürünler Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi	Bayşen Konf.Hediyelik Eşya Ve Dayanıklı Tüketim Mad. San. Tic.Ltd.Şti	İstanbul 12. İcra Müdürlüğü 2022/21145	Alacak Takibi	194.584 TL	İcra takibi devam etmektedir.(11)
Beşiktaş Sportif Ürünler Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi	Evsam Sportif Ürünleri Ticaret Ltd. Şti	İstanbul 12. İcra Müdürlüğü 2022/22271	Alacak Takibi	568.021 TL	İcra takibi devam etmektedir.(12)
Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi	Fantazze Oyun Teknolojileri A.Ş.	İSTANBUL 8. İCRA DAİRESİ 2024/9270	Alacak Takibi	944.110 TL	İcra takibi devam etmektedir.(13)
Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi	Gkn Kargo Lojistik Dağıtım Ve Depolama Sanayi Ve Ticaret Limited Şirketi	İSTANBUL 1. İFLAS DAİRESİ 2024/6	Alacak Takibi	1.305.325 TL	İcra takibi devam etmektedir.(14)
Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi	Umty Turizm Ve Restoran İşletmeciliği Anonim Şirketi	İSTANBUL 20. SULH HUKUK MAHKEMESİ 2024/71	Alacak Takibi	-	İcra takibi devam etmektedir.(15)

- 22/02/2017 tarihli fatura alacağının tahsili amacıyla takip başlatılmıştır. Borçlu, takip dayanağı faturadan kaynaklı herhangi bir borcu bulunmadığı iddiasıyla borca kısmen itiraz etmiş ve takip durmuştur. Dava şartı arabuluculuk olduğundan arabulucuya başvurulmuş ancak müzakereler sonucunda anlaşmaya varılamamıştır. Tarafımızca 08.11.2023 tarihinde itirazın iptali davası açılmış olup 2023/732 E. ile İstanbul 4. Asliye Ticaret Mahkemesinde görülecektir. Duruşma 07.05.2025 tarihine bırakılmıştır.
- 11.11.2019 düzenleme tarihli A-136039 seri numaralı fatura alacağının tahsili talepli icra takibidir. İcra takibi kesinleşmiştir.Alacak bildirimi yapılmış olup söz konusu alacağın tahsili henüz gerçekleşmemiştir.
- İstanbul 12 Asliye Ticaret Mahkemesi 2022/62 E sayılı dosyası ile; Eureko Sigorta'ya ödediğimiz sigorta rücu tazminatının tahsiline yönelik olarak İstanbul 24. İcra Müdürlüğü 2021/30151 E. sayılı dosyası ile toplam 118.344,75 TL bedelli takip başlatılmıştır. Takibe itiraz edildiğinden, İtirazın iptali davası açılmıştır. Mahkeme tarafından Sulh Hukuk Mahkemelerinin görevli olduğu gerekçe gösterilerek görevsizlik kararı verilmesi üzerine dosya İstanbul 8. Sulh Hukuk Mahkemesinin 2022/359 e sayısına kaydedilmiştir. Bilirkişi raporu tebliğ edilmiş, itiraz ve beyanlarımız sunulmuştur. Yargılama devam etmektedir. Gerekçeli karar henüz tebliğ edilmemiştir.
- Bakırköy 1. Asliye Ticaret Mahkemesi'nin 2019/769 Esas sayılı dosyasında Hakan Çanta San. ve Tic. A.Ş.'nin iflasına karar verilmiş olup, Şirket'in 35.630,00USD Sportif AŞ'nin 56.660,81-TL müflisten olan alacağı için Bakırköy 1 İflas Müdürlüğü'nün 2019/101 İflas dosyasına alacak kaydı yapılması için başvuruda bulunulmuştur.Bunun üzerine başka bir gelişme olmamıştır.

160

BEŞİKTAŞ FUTBOL YAT.
SAN. TİC. A.Ş.
Vezirzade Mah. Dolmabahçe Cad. No:1
Beşiktaş Tüpraş Stadyumu Dolmabahçe Girişi
Kat:2 1c Kağıthane/34099 Beşiktaş-İSTANBUL
Beşiktaş V.D. 127 004 4350



- 5) 18.01.2018 imza tarihli dükkan kira sözleşmesinin feshedilmesi üzerine 30.000,00 USD tutarındaki depozito bedelinin tarafımıza iadesi amacıyla İstanbul 9. icra dairesi 2022/10923 E. no'lu dosyası ile takip başlatılmıştır. Takipte 113.400.TL lik kısım kabul edilmiş kalan kısma itiraz edilmiştir. Kesinleşen tutar ödenmiş olup, kalan bedele yönelik itirazın iptali davası açılmıştır. Davalı tarafından davaya süresi içerisinde cevap dilekçesi sunulmamıştır. Davalı tarafça, ödenmemiş kira alacakları sebebiyle İstanbul 25. Sulh Hukuk Mahkemesi 2023/874 E. sayılı dosyası ile dava açıldığı beyan edilmiş, mahkemece söz konusu davanın bekletici mesele yapılmasına karar verilmiştir. Tarafımızca, İst. 25.SHM 2023/874 E. sayılı dosyasında davaların birleştirilmesi talep edilmiş, talebimiz kabul edilerek dosya 20.SHM'ne gönderilmiştir. Yargılama devam etmektedir.
- 6) Davalı, Virgin Radyo ve Televizyon Yayınları ile akdetmiş olduğu sözleşme ile Şirket'in maddi zarara uğramasına sebep olmuştur. Davalının özen ve sadakat yükümlülüğüne aykırı davranmak suretiyle ağır kusuruyla müvekkile verdiği zararın tazmini amacıyla açılan belirsiz alacak davasıdır. Hukuki süreç devam etmektedir.
- 7) İstanbul 4. İcra Müdürlüğü'nün 2020/4342 Esas sayılı dosyası ile MERVE KARİŞİK aleyhine 769.829,65-TL tutarındaki fatura alacağına yönelik icra takibi başlatılmıştır. İcra takibine itiraz edilmiştir. Borçlu aleyhine İstanbul 13. Asliye Ticaret Mahkemesinin 2021/530 E. Sayılı dosyası ile itirazın iptali davası ikame edilmiştir. 21.09.2023 tarihli duruşmada davanın kısmen kabulü ile davalının İst. 37. İcra Müdürlüğünün 2020/4342 esas sayılı dosyasına yaptığı itirazın kısmen iptaline, 730.319,16 tl asıl alacağa takip tarihinden itibaren avans faizi işletilmek suretiyle takibin devamına, ayrıca davalı aleyhine %20 icra inkar tazminatına hükmedilmiştir. İlama göre ek takip talebi icra müdürlüğüne gönderilmiştir. İşlemiş faiz taleplerimizin reddedilmesi sebebiyle karara karşı istinaf başvurusu yapılmıştır. İstinaf yargılaması devam etmektedir.
- 8) İstanbul 10. İcra Müdürlüğü'nün 2018/1855 Esas sayılı dosyası ile Coşhan Tekstil Petrol Ürünleri Oto. İç ve Dış Tic. Ltd. Şti aleyhine 100.000-TL tutarındaki alacağın ödenmesi talebiyle ipotegin paraya çevrilmesi yoluyla icra takibi başlatılmıştır. İpotekli taşınmazın süresinde satışı tarafımızca talep edilmesine rağmen, İcra Müdürlüğünce satış avansının süresinde yatmadığı gerekçesiyle bu talep reddedilmiştir. İstanbul 18. İcra Hukuk Mah. 2019/1745 dosyası ile şikayet yoluna başvurulmuşsa da, işbu başvuru 2020/748 Karar nolu kararı ile reddedilmiştir. Bu karar 16.09.2020 tarihinde istinaf edilmiştir. İstinaf kararı sonucu talebimiz doğrultusunda, red kararı ortadan kaldırılmış ve satış işlemleri için yeniden işlemlere başlanılmıştır.
- 9) İstanbul 4. İcra Müdürlüğü'nün 2022/18261 Esas sayılı dosyası (eski:2016/20103) ile Kes Tekstil Tur. San. Ve Tic. A.Ş aleyhine 500.000,00-TL senet alacağının tahsili talebiyle icra takibi başlatılmıştır.
- 10) İstanbul 7 İcra Müdürlüğü'nün 2018/11002 Esas sayılı dosyası ile Baki Güngör aleyhine 684.193,77-TL tutarındaki cari hesap alacağının tahsili talebiyle icra takibi başlatılmıştır. 2018/11002 olan esas numarası değişmiştir.
- 11) İstanbul 12. İcra Müdürlüğü'nün 2014/6266 Es. Sayılı dosyasıyla, Bayşen Konf. Hediyelik Eşya ve Dayanıklı tüketim Mad. San. Tic. Ltd. Şti. aleyhine 194.581,00-TL tutarlı icra takibi başlatılmıştır. İcra takibi devam etmektedir. 2016/6266 olan esas numarası değişmiştir.
- 12) İstanbul 12. İcra Müdürlüğü'nün 2014/8459 Es. Sayılı dosyasıyla, Evsam Sportif Ürünleri Tic. Ltd. Şti. aleyhine 568.021,00-TL tutarlı icra takibi başlatılmıştır. İcra takibi devam etmektedir. 2014/8459 olan esas numarası değişmiştir.
- 13) 2023-2024 sezonu reklam bedeline bağlı olarak düzenlenen faturaların ödenmemesi sebebiyle 763.500,00 TL asıl alacak ve 180.609,59 TL işlemiş faizle birlikte toplamda 944.109,59 TL bedelli icra takibi tarafımızca başlatılmıştır.

161

BESİKTAŞ FUTBOL YAT.
SAN. TİC. A.Ş.
Yıldırım Mah. Dolmabahçe Cad. No:1
Besiktaş Tüpraş Spor Yurdu Dolmabahçe Girişi
Kat:2 İç Kapı No:1113 Besiktaş-İSTANBUL
Besiktaş V.D. 27 004 4350



- 14) GKN kargonun iflasının ilan edilmesiyle birlikte açılan iflas dosyasına, Dernek ve Futbol AŞ'nin alacaklarının kaydı yapılmıştır. Alacağın konusu, Futbol AŞ ve Basketbol AŞ ile GKN Kargo arasında imzalanan sponsorluk sözleşmeleridir. Dernek tarafından daha önce aynı alacaklar için İstanbul 37. İcra Dairesinin 2024/4375 E. sayılı dosyasıyla başlatılan icra takibine konu borç da iflas masasına kaydedilmiştir.
- 15) Akatlar No 1903 Tesislerinde alt kiracımız olan Unity ile imzalanan alt kira sözleşmesi sona ermesine rağmen kira sözleşmesi imzalanırken alt kiracıya teslim edilen eşyalar tarafımıza iade edilmemiştir. Tahliye riskine karşı tarafımızca eşyalar güvenli bir depoya nakledilmiştir. Müvekkil tarafından karşı tarafa teslim edilen eşyaların kira sözleşmesinin yapıldığı tarihteki değerinin, tahliye sırasında müvekkile iade edilmeyen eşyaların kira sözleşmesinin yapıldığı tarihteki ve tahliye tarihindeki değerinin, nakledilmek zorunda kalınan ve kullanılamaz halde olan eşyaların tespiti ile eşyaların halihazırdaki durumunun ne olduğu konusunda delil tespiti istenmiştir. Mahkeme tarafından kira sözleşmesindeki adres ile tespit istenen adresin aynı olmadığı gerekçeleriyle talebin reddine kesin olarak karar verilmiştir.

f) İhraççı ve grup şirketleri tarafından başlatılan icra takipleri

Alacaklı Taraf	Borçlu Taraf	İcra Müdürlüğü Dosya No. Yıl	Konusu	Risk Tutarı	Gelinen Aşama
Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi	Ark Kahve Ürünleri Çikolata ve Gıda Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi	<u>İstanbul 15. Sulh Hukuk Mahkemesi</u> <u>2020/602</u>	İcra Takibi	847.482,44 TL	Temmuz 2018'den Haziran 2019'a kadar olan kira alacaklarının tahsiline yönelik icra takibi başlatılmış olup borçlunun itirazı üzerine itirazın iptali davası açılmıştır. Yargılama devam etmektedir. Mahkeme 20.09.2024 tarihli kararı ile, uyuşmazlığın kira ilişkisinden kaynaklandığı, sözleşmenin işletme sözleşmesi olarak adlandırılmasının bunu değiştirmeyeceği gerekçeleriyle görevsiz olduğuna karar vermiştir. Kararın kesinleşmesi üzerine dosya olumsuz görev uyuşmazlığı sebebiyle İstanbul Bölge Adliye Mahkemesine gönderilmiştir, yargılama devam etmektedir.
Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi	Çapraz İnteraktif Eğitim Yayınları Ltd. Şti	<u>İstanbul 31. İcra Müdürlüğü</u> <u>2022/18847</u>	İcra Takibi	327.464,87 TL	İstanbul 31. İcra Müdürlüğü'nün 2013/8041 E. sayılı dosyasıyla Çapraz İnteraktif Eğitim Yayınları Ltd. Şti aleyhine 327.464,87 TL tutarın tahsili için ilamsız icra takibi başlatılmıştır. Tahsilat gerçekleşmemiş olup duruşma devam etmektedir.

BEŞİKTAŞ FUTBOL YAT.
SAN. TİC. A.Ş.
Yüreğade Mah. Dolmabahçe Cad. No:1
Beşiktaş Tüpraş Stadyumu Dolmabahçe Girişi
Kat:2 İç Kapı No:1113 Beşiktaş-İSTANBUL
Beşiktaş V.D. 327 004 4350

162



Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi	Giresunspor Kulübü Derneği	<u>İstanbul 35. Asliye Hukuk Mahkemesi 2023/145</u>	İcra Takibi	397.585,64 TL	22.08.2020 tarihinde Kerem Kalafat'ın Giresunspor Kulübü'ne geçici transferine yönelik imzalanan profesyonel futbolcu geçici transfer sözleşmesinden kaynaklanan alacak için tarafımızca 04.03.2022 tarihinde İstanbul 5. İcra Müdürlüğü'nün 2022/7353 E. sayılı dosyası ile ilamsız icra takibi başlatılmıştır. Borçlu tarafından takibe itiraz edilmiş olup tarafımızca itirazın iptali davası açılmıştır. İstanbul 15. Asliye Ticaret Mahkemesi tarafından 2023/285 E. ile görülen davanın, görevsizlik sebebiyle usulden reddedilmesi üzerine talebimizle görevli mahkemeye gönderilmiştir. 27.11.23 tarihli duruşmada istinaf yolu açık olmak üzere davanın usulden reddine karar verilmiştir. Gerekçeli kararın tebliği beklenmektedir. Dosya borcu 23.10.2024 tarihinde ödenmiş ve dosya kapatılmıştır.
--	----------------------------	---	-------------	---------------	--

Yukarıda belirtilen icra takipleri dışında 08.04.2025 tarihi itibarıyla toplam tutarı 486.343-TL olan, düşük meblağlı, 14 adet icra takibi daha bulunmaktadır.

22.7.2. İhraççı ve Grup Şirketlerine Açılmış Davalar ve Yapılan Takipler

a) Ortaklar ve Bağlı Ortaklıklara Açılan Davalar :

Yoktur.

b) Diğer Gerçek Kişi, Tüzel Kişi, Personel Tarafından Açılan Davalar ve İcra Takipleri :

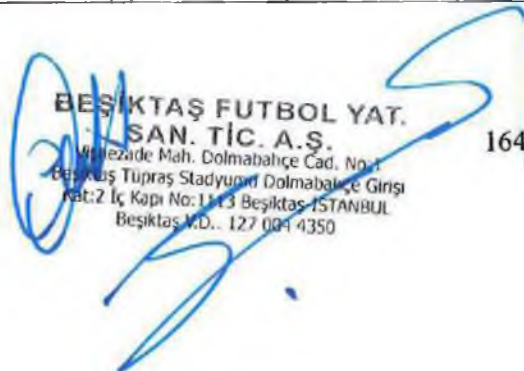
Davacı Taraf	Davalı Taraf	Mahkeme Dosya No Yıl	Konusu	Risk Tutarı	Gelinen Aşama
Ad Tanıtım Turizm Organizasyon Tekstil Gıda Ticaret Ve Sanayi İthalat İhracat Ltd. Şti.	Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş.	<u>İstanbul 11. İcra Dairesi 2022/34608</u>	Alacak Davası	182.799,70 EUR	İcra dairesince 10.10.2023 tarihinde tutulan tensip zapı hukuka ve yasaya aykırı olduğundan İstanbul 37. İcra Hukuk Mahkemesi 2023/520 E. ile görülen şikayet davası açılmıştır, 2023/519 E. sayılı dosyasından verilen takibin iptali kararı, 05.12.2024 tarihli Yargıtay kararı ile onanmıştır.Ödeme henüz gerçekleştirilmemiştir. (1)
<u>Ahmet Bulut</u>	Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş.	<u>İstanbul 32. Asliye Hukuk Mahkemesi 2022/261</u>	Alacak Davası	<u>116.063,70 EUR + 244.221,64 TL</u>	Davalıdan alınarak davacıya verilmcsine, fazlaya ilişkin talebin reddine karar verilmiştir. Kararın icrası için alacaklı

BESİKTAŞ FUTBOL YAT. SAN. TİC. A.Ş.
 İsmetpaşa Mah. Dolmabahçe Cad. No:1
 Beşiktaş Tüpraş Stadyumu Dolmabahçe Girişi
 Kat:2 İç Kapı No:1113 Beşiktaş-İSTANBUL
 Beşiktaş V.D. 127 004 4350

163



					tarafından İstanbul 34. İcra Müdürlüğü 2023/11211 E. sayılı dosya ile 116.063,70 EUR+244.221,64 TL tutarlı takip başlatılmıştır. Karara karşı istinaf başvurusu yapılmıştır. İstinaf incelemesi devam etmektedir. (2)
<u>Ahmet Bulut</u>	Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş.irketi	<u>İstanbul 5. Asliye Hukuk Mahkemesi</u> 2020/267	Alacak Davası	<u>1.529.400,37 EUR</u>	İtirazın iptali davası açılmıştır. Yargılama devam etmektedir. Bir sonraki duruşma 29.04.2025 tarihine bırakılmıştır. (3)
<u>Mustafa Ulas Ortakaya</u>	Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş.	<u>İstanbul 3. İcra Dairesi</u> 2022/21402	Alacak Davası	<u>101.441,37 EUR</u>	Mahkeme tarafından tedbir kararı verildiğinden takip durmuştur. Yargılama devam etmektedir. (4)
<u>Smi Consulting Llc</u>	Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş.	<u>İSTANBUL 20. İCRA DAİRESİ</u> 2022/26209	Alacak Davası	<u>548.040,46 EUR</u>	04.10.2023 tarihli dosya hesabı hatalı olup bakiye borç görünmekte olsa da son ödeme tarihi itibarıyla dosyada fazla ödeme bulunmaktadır. Fazla ödemenin tespiti talebiyle İstanbul 32. İcra Hukuk Mahkemesi 2023/461 E. ile şikayet yoluna başvurulmuştur, yargılama devam etmektedir. (5)
Talents Throne Lda	Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi	İstanbul 34. İcra Müdürlüğü 2023/21763	Alacak Davası	127.247,18 EUR	Dosyaya üçüncü kişi TFF tarafından yatırılan fazla tahsilat nedeniyle şikayet davası açılacaktır. (6)
Feza Gazetecilik	Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi	İstanbul 14 Asliye Hukuk Mahkemesi'nin 2017/456 E	Loca bedelinin tahsili	482.524 USD	Davanın kabulüne karar verilmiş olup, karara karşı süresi içinde istinaf kanun yoluna başvurulmuştur. İstinaf incelemesi devam etmektedir. Bir sonraki duruşma 13.04.2025 tarihine bırakılmıştır. (7)
Tyler Boyd	Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi	CASE FPSD-13059	Alacak Davası	975.193,00 EUR	Dava ödemesi gerçekleştirilmiştir. (8)



BESİKTAŞ FUTBOL YAT.
SAN. TİC. A.Ş.
 M. İzzet Mah. Dolmabahçe Cad. No:1
 Beşiktaş Tüpraş Stadyumu Dolmabahçe Girişi
 Kat:2 İç Kapı No:1113 Beşiktaş-İSTANBUL
 Beşiktaş M.D. 127 004 4350

164

